

Poland-Warsaw: Cleaning services
OJ S 30/2022 11/02/2022
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Mokotowska Fundacja Warszawianka - Wodny Park

Postal address: ul. Merliniego 4

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 02-511

Country: Poland

E-mail: a.jamrozik@wodnypark.com.pl

Telephone: +48 228540130

Fax: +48 228540140

Internet address(es):

Main address: www.wodnypark.com.pl

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Fundacja

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Świadczenie usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu i bieżącym utrzymaniu porządku i czystości w obiekcie MFWWP w Warszawie oraz na terenie do niego przyległym

Reference number: MFWWP/RZP/6/2021

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Świadczenie usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu i bieżącym utrzymaniu porządku i czystości w obiekcie Mokotowskiej Fundacji Warszawianka – Wodny Park w Warszawie przy ulicy Merliniego 4 oraz na terenie zewnętrznym do niego przyległym

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 559 529,00 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services, 90911300 Window-cleaning services, 90919200 Office cleaning services, 90914000 Car park cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Main site or place of performance: ul. Merliniego 4, 02-511 Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu i bieżącym utrzymaniu porządku i czystości w obiekcie Mokotowskiej Fundacji Warszawianka – Wodny Park w Warszawie przy ulicy Merliniego 4 oraz na terenie zewnętrznym do niego przyległym w zakresie określonym opisem przedmiotu zamówienia. Przedmiot zamówienia nie obejmuje powierzchni użytkowych objętych umowami najmu tj. :pomieszczeń wewnątrz restauracji i pubu, barku, fitness klubu i siłowni, sklepów, strzelnicy oraz salonu fryzjersko – kosmetycznego, Zamawiający wymaga aby wykonawca zapewnił do wykonywania usługi ilość osób zapewniającą bieżące utrzymanie czystości w obiekcie w czasie godzin otwarcia oraz wykonanie niezbędnych prac po zamknięciu obiektu wymaganych do zapewnienia porządku :

I zmiana w godzinach od 6.00 do 14.00: 4 osoby w tym 1 osoba nadzorująco – sprzątająca oraz przynajmniej 1 kobieta,

II zmiana w godzinach od 14.00 do 22.00: 5 osób w tym 1 osoba nadzorująco – sprzątająca oraz przynajmniej 1 kobieta,

Soboty, Niedziele i Święta w godzinach od 10.00 – 22.00: 1 osoba sprzątająca

III zmiana w godzinach od 22.00 do 6.00: 10 osób w tym 1 osoba nadzorująco – sprzątająca.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Cena / Weighting: 90

Cost criterion - Name: kary umowne / Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedureAccelerated procedureJustification:

Obecnie obowiązująca umowa na usługę sprzątania zawarta jest na okres od 06.02.2021r. do 05.02.2021r. Wyznaczenie terminu składania ofert bez skrócenia go tj. 35 dniowego, uniemożliwiłoby udzielenie zamówienia w terminie zabezpieczającym ciągłość usługi sprzątania tj. podpisanie umowy w terminie maksymalnym do 05.02.2021r.

W ocenie zamawiającego po wnikliwej analizie całokształtu okoliczności faktycznych i prawnych towarzyszących przedmiotowej sprawie, w istocie zachodzi pilna potrzeba udzielenie zamówienia, celem zachowania ciągłości realizacji usługi sprzątania w obiekcie Mokotowskiej Fundacji Warszawianka – Wodny Park. Dodatkowo postępowanie to było już opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej i Wykonawcy mogli zapoznać się ze specyfiką przedmiotu zamówienia, dlatego też przygotowanie przez Wykonawców oferty nie powinno być czasochłonne, wobec czego skrócenie terminu składania ofert nie powinno w żaden sposób wpłynąć na konkurencyjność postępowania.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 246-650308](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Świadczenie usługi polegającej na kompleksowym sprzątaniu i bieżącym utrzymaniu porządku i czystości w obiekcie MFWWP w Warszawie oraz na terenie do niego przyległym

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

03/02/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ever Cleaning Sp. zo.o.

Postal address: Arkuszowa 39

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-934

Country: Poland

E-mail: dzp@grupaever.com.pl

Telephone: +48 223292508
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 559 529,00 PLN

Total value of the contract/lot: 1 454 816,00 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted Value or proportion likely to be subcontracted to third parties Proportion: 10 % Short description of the part of the contract to be subcontracted:

Usługa porządkowo-czystościowa.

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

1. Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ)
2. Formularz cenowo ofertowy (wzór druku załącznik nr 3 do SWZ), Wykonawca wraz z ofertą składa na platformie w formie elektronicznej
3. W przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
4. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021r., poz. 1129) należy złożyć w formie elektronicznej tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
5. Pełnomocnictwo (o ile dotyczy).

WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA - SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wykaz usług potwierdzający spełnienie warunku w zakresie zdolności zawodowej
2. Dowody określające, czy usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
3. Wykaz narzędzi
4. Informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 108 ust. 1 pkt. 1,2 i 4 Ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.
5. Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2020r. poz. 1076 i 1086),
6. Oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez zamawiającego, o którym mowa w: art. 108 ust. 1 pkt. 3-6 oraz art. 109 ust. 1 pkt 7 Ustawy
7. Dokumenty podmiotów zagranicznych
8. Dokumenty podmiotu udostępniającego zasób – zamawiający zażąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 118 Ustawy

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/02/2022