

Germany-Hofheim am Taunus: Building-cleaning services

OJ S 42/2017 01/03/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreisausschuss Main-Taunus-Kreis

Postal address: Am Kreishaus 1-5

Town: Hofheim am Taunus

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Postal code: 65719

Country: Germany

E-mail: s.schlatt@basic-fm.com

Internet address(es):

Main address: www.mtk.org

I.2. Information about joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtyp.de/Center/company/announcements/categoryOverview.do?method=search&searchString=%22CXP4YMKYMV2%22>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: Kreisausschuss Main-Taunus-Kreis

Postal address: Am Kreishaus 1-5

Town: Hofheim am Taunus

Postal code: 65719

Country: Germany

Contact person: Submissionsstelle Amt 63

E-mail: s.schlatt@basic-fm.com

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Internet address(es):

Main address: www.mtk.org

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Ausschreibung der Gebäudereinigung.
Reference number: MTK-2017-B

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Bei den im Rahmen dieses Vergabeverfahrens angefragten und nachfolgend beschriebenen Leistungen handelt es sich um die leistungsorientierte Unterhaltsreinigung sowie die Glas- und Rahmenreinigung an 35 Schulen des Main-Taunus-Kreises.

Die ausgeschriebenen Leistungen werden in 2 Fachlose aufgeteilt.

Fachlos 1 bezieht sich auf die Leistungen der Unterhaltsreinigung und ist in 10 Teillose aufgeteilt.

Reinigungsfläche (ca.):

Los 1: 25 640,46 m2, Los 2: 16 533,43 m2; Los 3: 30 494,14 m2; Los 4: 18 966,39 m2; Los 5: 28 184,46 m2; Los 6: 18 277,95 m2; Los 7: 14 833,92 m2; Los 8: 7 036,09 m2; Los 9: 34 650,39 m2; Los 10: 11 311,84 m2.

Fachlos 2 bezieht sich auf die Leistungen der Glas- und Rahmenreinigung und umfasst vier Teillose. Reinigungsfläche (ca.):

Los 11: 17 756,80 m2.; Los 12: 7 137,30 m2; Los 13: 14 230,85 m2; Los 14: 12 169,61 m2.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Los 1

Hartmutschule, Grundschule Süd-West, Westerbachschule, Heinrich-von-Kleist-Schule (Eschborn); Reinigungsfläche ca. 25 640,46 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7.

Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Unterhaltsreinigung

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

II.2.4. Description of the procurement

Los 2

(Schulen inkl. Turnhallen)

Burgschule, Comeniusschule, Freiherr-vom-Stein-Schule (Eppstein)

Reinigungsfläche ca. 16 533,43 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis
Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 3
Unterhaltsreinigung der Schulen inkl. Turnhallen
Konrad-Adenauer-Schule, Lindenschule, Weingartenschule (Kriftel)
Reinigungsfläche ca. 30 494,14 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung
Lot No: 4

II.2.2.

Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 4; Unterhaltsreinigung der Schulen inkl. Turnhallen

Weinbergschule, Astrid-Lindgren-Schule, Heinrich-von-Brentano-Schule (Hochheim)

Reinigungsfläche ca. 18 966,39 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Unterhaltsreinigung

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 5

Unterhaltsreinigung der Schulen inkl. Turnhallen

Pestalozzischule, Main-Taunus-Schule, Brühlwiesenschule (Hofheim)

Reinigungsfläche: ca. 28 184,46 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung
Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 6

Unterhaltsreinigung der Schulen inkl. Turnhallen

Mendelssohn-Bartholdy-Schule (Sulzbach); Friedrich-Ebert-Schule (Schwalbach);

Reinigungsfläche ca. 18 277,95 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2017 End: 31/10/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Unterhaltsreinigung

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 7

Unterhaltsreinigung der Schulen inkl. Turnhallen

Reinigungsfläche ca. 14 833,92 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Unterhaltsreinigung

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 8

Unterhaltsreinigung der Schulen inkl. Turnhallen

Lorsbacher Schule, Philipp-Keim-Schule, Steinbergschule, Wilhelm-Busch-Schule (Hofheim)

Reinigungsfläche ca. 7 036,09 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 9

Unterhaltsreinigung der Schulen inkl. Turnhallen

Albert-Schweitzer-Schule, Eddersheimer Schule, Heinrich-Böll-Schule, Robinsonschule,
Regenbogenschule (Hattersheim)

Reinigungsfläche: ca. 34 650,39 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/11/2017 End: 31/10/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung
Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 11

Unterhaltsreinigung der Schulen inkl. Turnhallen

Goldbornschule, Grundschule am Weilbach, Paul-Maar-Schule, Riedschule (Flörsheim)

Reinigungsfläche ca. 11 311,84 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas- und Rahmenreinigung

Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 11

Glas- und Rahmenreinigung

Hartmutschule, Grundschule Süd-West, Westerbachschule, Heinrich-von-Kleist-Schule, Eschborn;

Burgschule, Comeniusschule, Freiherr-vom-Stein-Schule, Eppstein; Konrad-Adenauer-Schule, Lindenschule, Weingartenschule (Kriftel)

Reinigungsfläche ca.: 17 756,80 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas- und Rahmenreinigung
Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis
Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 12
Glas- und Rahmenreinigung
Weinbergschule, Astrid-Lindgren-Schule, Heinrich-von-Brentano-Schule, Hochheim;
Goldbornschule, Grundschule am Weilbach, Paul-Maar-Schule, Riedschule (Flörsheim)
Reinigungsfläche: ca. 7 137,30 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas- und Rahmenreinigung
Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 13

Glas- und Rahmenreinigung

Pestalozzischule, Main-Taunus-Schule, Brühlwiesenschule, Heiligenstockschule, Marxheimer Schule, Johann-Hinrich-Wichern-Schule, Friedrich-von-Bodelschwingh-Schule, Lorsbacher Schule, Philipp-Keim-Schule, Steinbergsschule, Wilhelm-Busch-Schule (Hofheim)

Reinigungsfläche: ca. 14 230,85 m2.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Glas- und Rahmenreinigung

Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE71A Main-Taunus-Kreis

Main site or place of performance: Main Taunus Kreis.

II.2.4. Description of the procurement

Los 14

Glas- und Rahmenreinigung

Mendelssohn-Bartholdy-Schule, Sulzbach; Friedrich-Ebert-Schule, Schwalbach; Albert-Schweitzer-Schule, Eddersheimer Schule, Heinrich-Böll-Schule, Robinsonschule, Regenbogenschule (Hattersheim)
Reinigungsfläche ca. 12 169,61 m².

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/09/2017 End: 31/08/2019

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Verlängerungsoption: 1 x 1 Jahr.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Bei der Auswahl der Angebote, die für den Zuschlag in Betracht kommen, werden gem. § 122 Abs. 1 GWB i. V. m. § 42 VgV nur Bieter berücksichtigt, die für die Erfüllung der vertraglichen Verpflichtungen die erforderliche Eignung (Fachkunde und Leistungsfähigkeit) nachweisen können.

Der AG überprüft die Eignung der Bieter gemäß §§ 123 und 124 GWB und § 43, 44, 45 und 46 VgV, d. h. deren Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung, wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit sowie technische und berufliche Leistungsfähigkeit.

Ausschlussgründe:

- Gründe im Zusammenhang mit einer strafrechtlichen Verurteilung;
- Gründe im Zusammenhang mit der Entrichtung von Steuern oder Sozialversicherungsbeiträgen;
- Gründe im Zusammenhang mit Insolvenz, Interessenkonflikten oder beruflichen Fehlverhalten.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Eintrag im Berufs- oder Handelsregister.

- Umsatz des Bieters, Zur Sicherstellung der Dienstleistungserbringung muss der Umsatz des letzten Geschäftsjahres mindestens doppelt so hoch sein wie der angebotene Jahrespreis.
- Betriebshaftpflichtversicherung:
- Eigenerklärung des Bieters, dass er eine ausreichende Betriebshaftpflichtversicherung mit den folgenden Mindest-Deckungssummen hat bzw. im Auftragsfall unverzüglich abschließen wird:
 - Personenschäden 1 000 000 EUR;
 - Sach- und Vermögensschäden 500 000 EUR;
 - Obhuts- und Bearbeitungsschäden 50 000 EUR;
 - Schlüsselverlustschäden 50 000 EUR;
 - Allmählichkeitsschäden 50 000 EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Angaben zum Unternehmen:
- Anschrift des Unternehmens.
- Beschreibung der Organisationsstruktur des Unternehmens.
- Angabe der Anzahl der durchschnittlichen, jährlichen Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren (vgl. § 46 Abs. 3 Nr. 8 VgV).
- Angabe der Ansprechpartner für Rückfragen, an den/die sich die Vergabestelle im Falle von notwendigen Nachforderungen und / oder Aufklärungen im Sinne des §§ 56 und 60 VgV wenden kann.
- Der Bieter hat weiter die folgenden Nachweise / Bescheinigungen dem Angebot für die Lose 1 – 10 beizufügen:
 - Studien- und / oder Ausbildungsnachweise oder Bescheinigungen der im Falle einer Beauftragung einzusetzenden Objektleitung über die in der Leistungsbeschreibung geforderten Mindestqualifikationen (vgl. § 46 Abs. 3 Nr. 6 VgV)
 - Erläuterung zur Sicherstellung der Dienstleistungserbringung
 - Sofern die zuständige Betriebsstätte nicht in einem 60 km-Radius des Ausführungsorts liegt, so ist die Sicherstellung der Dienstleistungserbringung zu erläutern.
 - Aktuelle Referenzliste vergleichbarer Leistungen.
- Der Bieter soll maximal drei Referenzen je Leistungsbereich (Unterhalts- und/oder Glasreinigung, je nachdem, für welche Lose das Angebot eingereicht wird) aus den letzten 3 Jahren nachweisen (vgl. § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV). Weitere Referenzen werden nicht geprüft und auch nicht bewertet.
- Folgende Erfahrungen sind nachzuweisen:
 - Referenzen zu praktischen Erfahrungen im Bereich der Unterhaltsreinigung und/oder Glasreinigung mit vergleichbaren Leistungen (vgl. Leistungsbeschreibung).
 - Nachweis der Zertifizierung nach RAL-GZ 902 oder gleichwertig;
 - Verpflichtungserklärung zum Hessischen Vergabe- und Tariftreuegesetz (HVTG).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/04/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 30/06/2017

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/04/2017 Local time: 15:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP4YMKYMV2.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Town: Darmstadt

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

24/02/2017