

France-Trignac: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 34/2019 18/02/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Espace Domicile

National registration number: 006 380 158 B RCS ST-NAZAIRE

Postal address: 13 avenue Barbara

Town: Trignac

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44570

Country: France

E-mail: g.messe@espace-domicile.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.cisn.immo>

Address of the buyer profile: www.ao-espace-domicile.fr

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.ao-espace-domicile.fr

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: www.ao-espace-domicile.fr

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: ESH Espace Domicile

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Maîtrise d'œuvre pour la construction de 33 logements locatifs sociaux et une salle polyvalente - ilot B2 ZAC de la Maison Neuve à Guerande

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Il s'agit d'un marché de maîtrise d'œuvre passé selon la procédure concurrentielle avec négociation, pour un ensemble immobilier de 33 logements locatifs sociaux, une salle polyvalente ainsi que les aménagements extérieurs pour une surface de plancher de 2 150 m². Le marché de maîtrise d'œuvre est une mission LOI MOP élargie:

- études d'esquisses,
- études d'avant-projets (avant-projet sommaire et avant-projet définitif),
- études de projet,
- études d'exécution partielles, quantitatifs tous corps d'état, cadres de bordereaux pour les fluides (électricité courants..),
- assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux,
- visa des études d'exécution réalisées par les entreprises pour les lots différents de ceux prévus aux études d'exécution citées ci-dessus,
- direction de l'exécution des contrats de travaux,
- assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de parfait achèvement,
- ordonnancement, pilotage et coordination.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 3 087 400,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Main site or place of performance: Guerande - ZAC de la Maison Neuve lot B 2.

II.2.4. Description of the procurement

Le marché de maîtrise d'œuvre est une mission LOI MOP élargie:

- études d'esquisses,
- études d'avant-projets (avant-projet sommaire et avant-projet définitif),
- études de projet,
- études d'exécution partielles, quantitatifs tous corps d'état, cadres de bordereaux pour les fluides (électricité courants..),
- assistance au maître d'ouvrage pour la passation des contrats de travaux,
- visa des études d'exécution réalisées par les entreprises pour les lots différents de ceux prévus aux études d'exécution citées ci-dessus,
- direction de l'exécution des contrats de travaux,
- assistance apportée au maître d'ouvrage lors des opérations de réception et pendant la période de parfait achèvement,
- ordonnancement, pilotage et coordination.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Compréhension des enjeux du programme et appropriation du contexte de l'opération dans tous ses aspects notamment en matière environnementale / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Pertinence de la méthodologie proposée / Weighting: 30

Cost criterion - Name: Coût des honoraires de maîtrise d'œuvre / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 41

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 3 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

- 1) Composition et organisation de l'équipe: 30 % (note de 30);
- 2) Références et expériences significatives transposables au projet: 30 % (note de 30);
- 3) Références et expériences significatives en matière de développement durable: 40 % (note de 40).

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Voir règlement de consultation.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession Reference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Architectes, bureaux d'études (fluides, structures, environnement, écologue/paysagiste, acoustique) et économiste de la construction.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/03/2019 Local time: 18:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 30/04/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

La transmission des candidatures et des offres par voie électronique est obligatoire sur notre profil acheteur: www.ao-espace-domicile.fr

Pour tout renseignement relatif à l'usage de la plate-forme, les entreprises peuvent s'adresser à l'équipe support de Synapse: tel: +33 299550205 ou support@synapse-ouest.com

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance de Rennes

Postal address: Cité judiciaire - CS 73127 7 rue Pierre Abélard

Town: Rennes Cedex

Postal code: 35031

Country: France

E-mail: tgi-rennes@justice.fr

Telephone: +33 299653737

Fax: +33 299310615

Internet address: <http://www.justice.gouv.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/02/2019