

Germany-Berlin: Building-cleaning services

OJ S 31/2021 15/02/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Universität der Künste Berlin

Postal address: Einsteinufer 43

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10587

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle Bau

E-mail: bau-vergabe@udk-berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.udk-berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://vergabe.udk-berlin.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://vergabe.udk-berlin.de>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://vergabe.udk-berlin.de>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Universität der Künste Berlin

Postal address: Einsteinufer 43

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10587

Country: Germany

E-mail: bau-vergabe@udk-berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://vergabe.udk-berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://vergabe.udk-berlin.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Reinigungsleistungen an der Universität der Künste Berlin
Reference number: BW-GAE 0001/21

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Reinigungsleistungen an der Universität der Künste Berlin.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description**II.2.1. Title**

Standorte: Einsteinufer 43 + Salzufer 13
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin
Main site or place of performance: Einsteinufer 43 10587 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die Universität der Künste Berlin beabsichtigt, die Gebäudereinigung zum 1.5.2021 zu vergeben.

Zu erbringen sind Unterhaltsreinigungsleistungen sowie ggf. im Einzelfall auf Abruf Grund- und Glasreinigungsleistungen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kalkulative Stunden pro Jahr / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Qualitätsmerkmale / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Angebotspreis pro Jahr / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Standort: Straße des 17. Juni 118
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin
Main site or place of performance: Straße des 17. Juni 118 10623 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die Universität der Künste Berlin beabsichtigt, die Gebäudereinigung zum 1.5.2021 zu vergeben.

Zu erbringen sind Unterhaltsreinigungsleistungen sowie ggf. im Einzelfall auf Abruf Grund- und Glasreinigungsleistungen.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Kalkulative Stunden / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Qualitätsmerkmale / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Angebotspreis pro Jahr / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

1. Ausschluss von Bewerbern und Bieter (§ 42 VgV): Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach §§ 123, 124 GWB auf beigefügten Vordruck (bzw. Vorlegen von Nachweisen nach Aufforderung).

— Erklärung zu Selbstreinigungsmaßnahmen i. S. d. § 125 GWB (abzugeben, sofern einschlägig).

— Mindestanforderung ist, dass keiner der genannten Ausschlussgründe vorliegt. (gültig für Los(e) 1, 2).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

2. Berufshaftpflichtversicherung: Eigenerklärung auf beigefügten Vordruck (bzw. Vorlage des Nachweises nur im Auftragsfall) (gültig für Los(e) 1, 2)

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu Eignungskriterium 2: Bestätigung einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Spezifikationen:

— für Personenschäden 3 000 000 EUR,

— für Sachschäden 2 000 000 EUR,

— Vermögensschäden 1 000 000 EUR,

— Bearbeitungsschäden 500 000 EUR,

— Schlüsselverlust 100 000 EUR.

Die Gesamtleistung des Versicherers in einem Versicherungsjahr muss mindestens das Doppelte betragen.

Die geforderten Angaben zu den Versicherungshöhen führen bei Nichterfüllung zu einem Ausschluss.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

3. geeignete Referenzen: Eigenerklärung auf beigefügten Vordruck (gültig für Los(e) 1, 2),

4. Anforderungen an das einzusetzende Personal: Eigenerklärung auf beigefügten Vordruck (bzw. Vorlage des Nachweises nur im Auftragsfall) (gültig für Los(e) 1, 2).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Zu Eignungskriterium 3: mind. 3 verschiedene Referenzen im Bereich der Gebäudereinigung, die mit den Anforderungen der Unterhaltsreinigungsleistungen, in dieser Ausschreibung, vergleichbar sind.

Alle Referenzen müssen Objekte betreffen, die jeweils mind. 3 000 m² Reinigungsflächen haben und in dem Zeitraum der Jahre 2016 bis 2020 entweder begonnen wurden oder noch andauert haben. Die Vertragsdauer der Referenz muss mind. 2 Jahre betragen haben.

Bieter, die nicht die geforderte Mindestanzahl von mindestens 3 geeigneten, wertungsfähigen Referenzen haben, werden vom Vergabeverfahren ausgeschlossen. Gleichfalls erfolgt ein Ausschluss, wenn die in den Referenzen erbrachten Leistungen nicht entsprechend der Maßgabe „Auftragsgegenstand, kurze Beschreibung der erbrachten Leistungen und Tätigkeiten und den jährlichen Leistungsumfang in m² unter Bezugnahme auf die zu vergebenden Gebäudereinigungsleistungen beschrieben werden.

Zu Eignungskriterium 4: mindestens eine Person, der regelmäßig eingesetzten Arbeitskräfte, je Los, hat eine abgeschlossene Ausbildung zum Gebäudereiniger mit einem Jahr Berufserfahrung.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/03/2021 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 09/04/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 12/03/2021 Local time: 10:30

Place:

Vergabestelle Bau der UdK Berlin

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

1. Allgemeines: Ein Bewerber kann sich (auch als Mitglied einer Bewerbergemeinschaft) zum Nachweis der Leistungsfähigkeit und Fachkunde anderer Unternehmen bedienen, ungeachtet des rechtlichen Charakters der zwischen ihm und diesem Unternehmen bestehenden Verbindung. Hierzu ist mit dem Antrag beizubringen:
— Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt (§ 46 Abs. 3 Nr. 10 VgV); auf Anforderung die dazugehörige Eignungsnachweise des Nachunternehmers sowie Ausschlussgründe nach §§ 123ff. GWB;

— Angabe, ob und wie im Hinblick auf die erforderliche Leistungsfähigkeit die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe, § 47 VgV); auf Anforderung den Namen des Unternehmens, die dazugehörige Verpflichtungserklärung und Erklärungen nach § 123ff GWB und Eignungsnachweise.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Berlin
Postal address: Martin-Luther-Straße 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach § 160 Abs. 3 GWB gilt:

Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2 GWB. § 134 Absatz 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin
Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@senweb.berlin.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/02/2021