

Belgium-Blankenberge: Architectural services for buildings

OJ S 31/2021 15/02/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stad Blankenberge

National registration number: 0206.684.927

Postal address: J.F. Kennedylein 1

Town: Blankenberge

NUTS code: BE251 Arr. Brugge

Postal code: 8370

Country: Belgium

Contact person: de heer Kurt Vanoosterhout

E-mail: gebouwen@blankenberge.be

Telephone: +32 50636443

Internet address(es):

Main address: www.blankenberge.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/430/BM/2021>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Oproep tot aanvraag tot deelneming — aanstellen ontwerper voor nieuw cultuurhuis en jeugdinfrastructuur

Reference number: CHJ/GDV/ontwerper cultuurhuis en jeugdinfra

II.1.2. Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zie II.2.4).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE251 Arr. Brugge

Main site or place of performance: Blankenberge

II.2.4. Description of the procurement

De stad Blankenberge wenst zich voor de bouw van een nieuw cultuurhuis en jeugdinfrastructuur te laten bijstaan door een ontwerpteam.

Om de werking te optimaliseren en het concentreren van diensten enerzijds en omwille van de mogelijkheid tot polyvalent gebruik van ruimtes anderzijds wordt er voorgesteld beide diensten in één complex samen te brengen.

Het complex wordt in twee fases uitgevoerd. Het bouwbudget voor de eerste fase van het complex, het nieuwe cultuurhuis, is vastgesteld op 7 000 000 EUR (incl. btw), inclusief erelonen en studiekosten.

Het bouwbudget voor de tweede fase van het complex, de jeugdinfrastructuur, werd nog niet vastgesteld.

De weerhouden locatie voor het complex is het gewezen financiën gebouw in de Groenstraat en de omgeving.

Om zijn kandidatuur te stellen dient de kandidaat-ontwerper de volgende stukken aan te leveren:

a) de referentieprojecten van het team voor:

- de discipline architectuur,
- de discipline stabiliteit,
- de discipline speciale technieken en expertise in energie,
- de discipline akoestiek.

b) studies en beroepskwalificaties van de teamsamenstelling;

c) attest burgerlijke aansprakelijkheid en erkenning;

d) ervaring met wetgeving overheidsopdrachten;

e) architecturale visie

Uit de ingediende kandidaturen worden maximaal vijf kandidaten geselecteerd en uitgenodigd om deel te nemen aan fase 2 van de selectieprocedure.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/12/2021 End: 30/11/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.9.

Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Zie bestek.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de Wet van 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. zie bestek.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Zie bestek.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1. zie bestek.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Zie bestek.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.4.

Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

Recourse to staged procedure to gradually reduce the number of solutions to be discussed or tenders to be negotiated

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/03/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 28/05/2021

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

De kandidaturen en offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite: <https://eten.publicprocurement.be/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/02/2021