

Germany-Duisburg: Architectural, construction, engineering and inspection services
OJ S 31/2021 15/02/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW, Niederlassung Duisburg

Town: Duisburg

NUTS code: DEA12 Duisburg, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

E-mail: du.einkauf@blb.nrw.de

Internet address(es):

Main address: www.blb.nrw.de

Address of the buyer profile: www.evergabe.blb.nrw.de

I.4. Type of the contracting authority

Other type: teilrechtsfähiges Sondervermögen des Landes Nordrhein-Westfalen

I.5. Main activity

Other activity: Immobilien

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

BLB DU / Universität Duisburg-Essen, Campus Essen u. Duisburg, Austausch asbesthaltiger Brandschutzklappen / Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppe 3 (020-20-00241)

Reference number: 020-20-00241

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Fachplanung Technische Ausrüstung, Anlagengruppe 3, gem. §§ 55 ff. HOAI an der Universität Duisburg-Essen auf dem Campus Essen und Duisburg.

In diversen Gebäuden am Campus Duisburg und am Campus Essen wurden noch asbesthaltige Brandschutzklappen (BSK) vorgefunden. Diese asbesthaltigen Brandschutzklappen sollen ausgetauscht werden. Die genaue Anzahl der asbesthaltigen Brandschutzklappen ist nicht bekannt. Es liegen Prüfberichte vor, in welchen asbesthaltige Brandschutzklappen identifiziert werden. Die Angaben sind nicht vollständig und umfassend. Es liegen weiterhin Berichte der Wartungsfirma vor. In diesen Berichten werden ebenfalls asbesthaltige Brandschutzklappen identifiziert. Die Angaben der Wartungsfirma sind ebenfalls

nicht vollständig und umfassend. Die Berichte sind zu prüfen, die BSK sind vor Ort in Augenschein zu nehmen.

Der Handlungsleitfaden des BLB „Umgang mit asbesthaltigen Brandschutzklappen“ ist zu beachten und bei der Planung zu berücksichtigen. Die TRGS-Richtlinien sind bei der Planung und Ausführung zu beachten und umzusetzen.

Nach Abschluss der Arbeiten ist jeweils durch Messung nach VDI 3492 nachzuweisen, dass eine Faserkonzentration von 500 Faser/m³ und ein oberer Poisonwert von 1000 Faser/m³ in der Raumluft unterschritten wird.

Der Austausch asbesthaltiger Brandschutzklappen hat nach Feststellung unverzüglich und schnellstmöglich zu erfolgen.

Der Austausch der Brandschutzklappen erfolgt im laufenden Betrieb. Wartungsintervalle sollen nach Möglichkeit genutzt werden. Die Maßnahmen sind je Gebäude mit dem Nutzer terminlich und organisatorisch abzustimmen, um die Einschränkungen so gering wie möglich zu halten. Näheres entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 500 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

NUTS code: DEA12 Duisburg, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Universität Duisburg-Essen, Campus Essen Universitätsstr. 2 45141 Essen Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Niederlassung Duisburg Friedrich-Wilhelm-Str. 12 47051 Duisburg, Universität Duisburg-Essen, Campus Duisburg Forsthausweg 2 47057 Duisburg

II.2.4. Description of the procurement

Planungsleistungen der Technische Ausrüstung, Anlagengruppe 3, Leistungsphasen 1-3 und 5-9.

Beauftragung erfolgt optional stufenweise.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Vorgehen im ausgeschriebenen Projekt / Weighting: 15 %

Quality criterion - Name: Projektablauf/Projektorganisation / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Erläuterungen zur Kostenplanung und -steuerung / Weighting: 15 %

Quality criterion - Name: Erläuterungen zur Terminplanung und -steuerung / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Erläuterungen zur Qualitätssteuerung / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals / Weighting: 10 %

Price - Weighting: 30 %

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Direkt beauftragt werden die Leistungen Leistungsphasen 1 und 2.

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Weiterhin behält sich der Auftraggeber vor, erforderliche weitere Leistungsphasen / Stufen und sonstige Leistungen einzeln oder im

Ganzen optional zu übertragen. Auf die Beauftragung der weiteren Leistungen besteht kein Rechtsanspruch.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Neben dem Finalen Angebot musste ein erläuterndes finales Konzept zur Bewertung des Gesamtangebotes beitragen.

Das vom Bieter eingereichte Konzept gilt als alleinige Grundlage zur finalen Wertung durch die oben benannten Zuschlagskriterien:

- Vorgehen im ausgeschriebenen Projekt,
- Projektablauf/Projektorganisation,
- Erläuterungen zur Kostenplanung und -steuerung am ausgeschriebenen Projekt,
- Erläuterungen zur Terminplanung und -steuerung am ausgeschriebenen Projekt,
- Erläuterungen zur Qualitätssteuerung am ausgeschriebenen Projekt.

In dem von Bieter zu erstellenden Konzept soll insbesondere auf die veröffentlichten und o. g. Zuschlagskriterien Bezug genommen werden.

Darüber hinaus soll das Konzept detailliert beschreiben, wie die Vorgaben des BLB gemäß Anlage 2 umgesetzt werden, um einen reibungslosen Verlauf der komplexen Maßnahme sicher zu stellen. Dabei ist auch eine Betrachtung der Risiken mit Erläuterung der Bewältigungsmaßnahmen von Bedeutung.

Bei der Erstellung des Konzeptes sind folgende Hinweise zum Aufbau und der Struktur des Konzeptes zu beachten:

Die Konzepterläuterung hat in einer Datei, bestehend aus Deckblatt und Erläuterung der Zuschlagskriterien mit Anlagen, zu erfolgen.

Auf dem Deckblatt sind die Unternehmensdaten (Unternehmensbezeichnung, Unternehmenssitz, Ansprechpartner, Kontaktdaten) und das Datum anzugeben sowie ein direkter Bezug zum Verfahren (Vergabeverfahrensnummer und Losbezeichnung) herzustellen. Dies dient der eindeutigen Zuordnung des Angebots.

Für das Konzept sind folgende Gestaltungsvorgaben einzuhalten:

- Papierformat: DIN A4, max. 15 Seiten,
- Fließtext (gerne ergänzend durch Bilder, Grafiken, etc.),
- Dateiformat des einzureichenden Konzeptes: PDF (Portable Document Format).

Wir bitten Sie das Konzept anhand der Ihnen bekannten Zuschlagskriterien zu gliedern.

Unter <http://www.evergabe.blb.nrw.de> finden Sie weitere Informationen zum Verfahren.

Unterlagen können von dort kostenlos heruntergeladen und Nachrichten der Vergabestelle eingesehen werden.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 077-182147](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Ingenieurbüro Timmer Reichel GmbH

Town: Haan

NUTS code: DEA1C Mettmann

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 500 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 537 967,50 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXPUYYNYJKR

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland Spruchkörper Düsseldorf

Postal address: Am Bonnheshof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: vkrhld-d@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 221147-3055

Fax: +49 221147-2891

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der öffentliche Auftraggeber weist darauf hin, dass gemäß §160 Abs. 3 Satz 1 GWB ein Nachprüfungsantrag vor der o. g. Vergabekammer unzulässig ist, soweit:

- 1) Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zu Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Auf die prozessualen Vorschriften der §§ 160 ff. GWB wird außerdem hingewiesen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: BLB NRW, Justizariat

Postal address: Mercedesstraße 12

Town: Düsseldorf

Postal code: 40470

Country: Germany

Fax: +49 21161700-174

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/02/2021