

Italy-Rome: Cleaning services
OJ S 31/2021 15/02/2021
Contract award notice – utilities
Services

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: ATAC SpA — Azienda per la mobilità di Roma capitale

Postal address: via Prenestina 45

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Postal code: 00176

Country: Italy

Contact person: Serenella Anselmo — Monia Sottile

E-mail: monia.sottile@atac.roma.it

Telephone: +39 0646954132/4525

Fax: +39 0646954553

Internet address(es):

Main address: <http://www.atac.roma.it>

I.6. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Pulizia sedi, aree pertinenziali, stazioni, parc., magaz., uffici, bagni, spogli., mensa, mat. rot., pozzi ventil., sottostaz. elettr., depos. Metro C, sostituzione lampa., assistenza e rimozione graff

Reference number: Avviso di aggiudicazione n. 25/21. CIG 7489336B92

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Vedi punto II.1.1). Il dettaglio e le specifiche delle prestazioni sono indicati nel capitolato speciale.

L'appalto potrà avere una durata inferiore qualora sopravvengano superiori disposizioni vincolanti per ATAC SpA, conseguenti al venir meno dell'affidamento, totale o parziale, del

servizio di trasporto pubblico locale (TPL) da parte degli organi istituzionali ad ATAC medesima, che rendano impossibile la prosecuzione nei termini e con le modalità previste dal contratto stesso, considerato nella sua interezza.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 9 503 103,24 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI43 Roma

Main site or place of performance: Siti di ATAC SpA

II.2.4. Description of the procurement

L'importo complessivo massimo di 9 503 103,24 EUR è così suddiviso:

- a) 9 067 919,61 EUR per i servizi a canone;
- b) 246 439,24 EUR per i servizi aggiuntivi extracanone a misura;
- c) 25 371,50 EUR per gli oneri della sicurezza (non soggetto a ribasso di gara);
- d) 163 372,88 EUR per il Bonus di cui all'art. 10.3) del capitolato speciale (non soggetto a ribasso di gara).

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

ATAC SpA avrà la facoltà di ridurre l'entità dell'appalto sino ad un massimo del 20 % nei casi previsti all'art. 11 del capitolato speciale.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ai sensi dell'art. 31, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016, i soggetti aventi i compiti propri del responsabile del procedimento sono:

- per la fase di definizione del fabbisogno: Alberto Cortesi,
- per la fase di esecuzione del contratto: Giovanni Ferraro,
- per la fase di svolgimento della procedura e identificazione del contraente: Marco Sforza.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6.

Information about electronic auction

An electronic auction has been used

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 097-222263](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Lotto 1: CIG: 7489336B92

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

22/01/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 10

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Roma Multiservizi SpA

Postal address: via Tiburtina 1072

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cimar srl

Postal address: Giacomo Peroni 130

Town: Roma

NUTS code: ITI43 Roma

Country: Italy

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 9 503 103,24 EUR

Total value of the contract/lot: 7 948 419,75 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

V.2.6. Price paid for bargain purchases

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Atto esito di gara: deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 2 del 22.1.2020.

L'importo dei servizi aggiuntivi extracanone pari a 243 276,81 EUR è indicativo e non un minimo garantito per l'appaltatore che non potrà pretendere alcun indennizzo o maggiore compenso nei limiti e fino alla concorrenza di tale ammontare.

Il Bonus, non soggetto a ribasso di gara, pari a 163 372,88 EUR, sarà eventualmente corrisposto al raggiungimento di predeterminati livelli di soddisfazione del cliente/utente sui livelli di pulizia.

Gli oneri della sicurezza compresi nell'importo dell'appalto e non soggetti a ribasso di gara sono pari a 25 371,50 EUR.

ATAC SpA avrà la facoltà di ridurre l'entità dell'appalto sino ad un massimo del 20 % nei casi previsti all'art. 11 del capitolato speciale o recedere dal contratto quando l'entità delle prestazioni rese non abbia raggiunto l'80% dell'importo contrattuale.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: TAR Lazio (Tribunale amministrativo della Regione Lazio)

Postal address: via Flaminia 189

Town: Roma

Postal code: 00196

Country: Italy

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Termine di presentazione del ricorso: 30 giorni dalla conoscenza legale del provvedimento amministrativo.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: ATAC SpA Segreteria societaria

Postal address: via Prenestina 45

Town: Roma

Postal code: 00176

Country: Italy

Telephone: +39 0646953365

Internet address: [http://protocollo@cert.atac.roma.it](mailto:protocollo@cert.atac.roma.it)

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/02/2021