

Poland-Warsaw: Planting and maintenance services of green areas**OJ S 35/2019 19/02/2019****Contract award notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Wola m.st. Warszawy

Postal address: ul. Bema 70

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-225

Country: Poland

Contact person: Jolanta Raczyk

E-mail: jraczyk@zgnwola.waw.pl

Telephone: +48 226321894

Fax: +48 226311894

Internet address(es):Main address: www.zgnwola.waw.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019-2021 na terenie administrowanym przez ZGN Warszawa Wola, w tym wpisanym do rejestru zabytków

Reference number: ZP.26.195.2018.JR

II.1.2. Main CPV code

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Granice terytorialne jednostek zostały przedstawione w załączniku nr 4 do istotnych warunków umowy.

Czas na wykonanie 1 cyklu koszenia trawy wynosi 21 dni.

Na podstawie art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga, aby co najmniej 12 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia było zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), tj. w szczególności 12 osób realizujących usługi zakładania i pielęgnacji zieleni.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 268 075,86 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

Część Przetargowa nr I - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019–2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola w obrębie TZOM Koło.

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Granice terytorialne jednostek zostały przedstawione w załączniku nr 4 do istotnych warunków umowy.

Czas na wykonanie 1 cyklu koszenia trawy wynosi 21 dni.

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga, aby co najmniej 12 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia było zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), tj. w szczególności 12 osób realizujących usługi zakładania i pielęgnacji zieleni.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Część Przetargowa nr II - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019-2021 na terenie adm. przez ZGN Wola Wola, w obrębie TZOM Młynów.

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Granice terytorialne jednostek zostały przedstawione w załączniku nr 4 do istotnych warunków umowy.

Czas na wykonanie 1 cyklu koszenia trawy wynosi 21 dni.

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga, aby co najmniej 12 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia było zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), tj. w szczególności 12 osób realizujących usługi zakładania i pielęgnacji zieleni.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Część Przetargowa nr III - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019-2021 na terenie adm. przez ZGN Wola Wola, w obrębie TZOM Nowolipki

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

II.2.4. Description of the procurement

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Granice terytorialne jednostek zostały przedstawione w załączniku nr 4 do istotnych warunków umowy.

Czas na wykonanie 1 cyklu koszenia trawy wynosi 21 dni.

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga, aby co najmniej 12 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia było zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), tj. w szczególności 12 osób realizujących usługi zakładania i pielęgnacji zieleni.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Część Przetargowa nr IV - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019-2021 na terenie adm. przez ZGN Wola Wola, w obrębie TZOM Ogrodowa
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Granice terytorialne jednostek zostały przedstawione w załączniku nr 4 do istotnych warunków umowy.

Czas na wykonanie 1 cyklu koszenia trawy wynosi 21 dni.

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga, aby co najmniej 12 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia było zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę

w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), tj. w szczególności 12 osób realizujących usługi zakładania i pielęgnacji zieleni.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Część Przetargowa nr V - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019-2021 na terenie wpisanym do rejestru zabytków TZOM Koło Młynów Nowolipki Ogrodowa
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

77310000 Planting and maintenance services of green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

II.2.4. Description of the procurement

Zakres usługi obejmuje zakładanie i pielęgnację zieleni oraz koszenie trawy na zasadach określonych w istotnych warunkach umowy, zgodnie z zakresem prac oraz warunkami wykonania umowy i technologią wykonywania prac przez wykonawcę stanowiącymi załączniki nr 2 i nr 3 do istotnych warunków umowy.

Granice terytorialne jednostek zostały przedstawione w załączniku nr 4 do istotnych warunków umowy.

Czas na wykonanie 1 cyklu koszenia trawy wynosi 21 dni.

1. Na podstawie art. 29 ust. 3a Zamawiający wymaga, aby co najmniej 12 osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia było zatrudnionych przez Wykonawcę lub Podwykonawcę w pełnym lub niepełnym wymiarze czasu pracy na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.6.1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 r. poz. 108, z późn. zm.), tj. w szczególności 12 osób realizujących usługi zakładania i pielęgnacji zieleni.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Gwarancja / Weighting: 40 %

Price - Weighting: 60 %

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.6. Information about electronic auction

An electronic auction has been used

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2018/S 202-459388](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Część Przetargowa nr I - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019–2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola w obrębie TZOM Koło.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/02/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: AG-Complex Sp. z o.o.

Postal address: ul. Płytowa 14

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 03-046

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 087 135,03 PLN

Total value of the contract/lot: 1 088 225,14 PLN

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2**Title:**

Część Przetargowa nr II - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019 - 2021 na ZGN Wola Wola, w obrębie TZOM Młynów.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

07/02/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Fagus Sp. z o.o.

Postal address: al. Krakowska 110/114

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 00-971

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 939 627,67 PLN

Total value of the contract/lot: 940 028,24 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Część Przetargowa nr III - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019–2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola obrębzie TZOM Nowolipki.

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/02/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AG-Complex Sp. z o.o.

Postal address: ul. Płytowa 14

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 03-046

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 106 368,27 PLN

Total value of the contract/lot: 1 107 830,09 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 4

Title:

Część Przetargowa nr IV - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019–2021 na terenie administrowanym przez ZGN Wola, w obrębzie TZOM Ogrodowa

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/02/2019

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3
Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0
Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0
Number of tenders received by electronic means: 3
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: AG-Complex Sp. z o.o
Postal address: ul. Płytowa 14
Town: Warszawa
NUTS code: PL911 Miasto Warszawa
Postal code: 03-046
Country: Poland
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 327 471,64 PLN
Total value of the contract/lot: 327 754,17 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 5

Title:

Część Przetargowa nr V - zakładanie i pielęgnacja zieleni oraz koszenie trawy w latach 2019-2021 na terenie wpisanym do rejestru zabytków w obrębie TZOM Koło, Młynów, Nowolipki, Ogrodowa.

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

Other reasons (discontinuation of procedure)

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Część przetargowa nr V została unieważniona na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4) ustawy z dnia 29.1.2004 r. – Prawo zamówień publicznych - „cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia”.

W części przetargowej nr V postępowania, cena najkorzystniejszej oferty złożonej przez Zakład Urządzania i Utrzymania Zieleni „Rosa” Mieczysław Andrzej Samoliński ul. Stanisława Herbsta 4, lok. 1004, 02-784 Warszawa, POLSKA, przekracza o 142 777,96 PLN kwotę jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 240 468,81 PLN.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa

Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17A
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/02/2019