

Poland-Gdansk: Cleaning services

OJ S 27/2023 07/02/2023

Contract award notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Izba Administracji Skarbowej w Gdańsku

Postal address: Długa 75/76

Town: Gdańsk

NUTS code: PL63 Pomorskie

Postal code: 80-831

Country: Poland

E-mail: przetargi.ias.gdansk@mf.gov.pl

Telephone: +48 583002340

Fax: +48 583012444

Internet address(es):Main address: www.pomorskie.kas.gov.plAddress of the buyer profile: www.pomorskie.kas.gov.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: jednostka administracji rządowej niezespólonej

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków oraz prac naprawczych i konserwacyjnych

Reference number: 2201-ILZ.260.27.2022

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków

oraz prac naprawczych i konserwacyjnych w latach 2023-2024. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określający wymagania Zamawiającego w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia oraz wykaz Jednostek stanowi:

- 1) Załącznik nr 1 do SWZ – Opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Załącznik nr 1 A do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, Część nr 1,
- 3) Załącznik nr 1 B do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, Część nr 2,
- 4) Załącznik nr 1 C do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, Część nr 3,
- 5) Załącznik nr 1 D do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, Część nr 4,
- 6) Załącznik nr 1 E do SWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, Część nr 5,
- 7) Załącznik nr 10 do SWZ – Istotne Postanowienia Umowy

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 6 535 521,09 PLN

II.2. Description

II.2.1. Title

część nr 1
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL63 Pomorskie

Main site or place of performance: IAS Gdańsk, PUS Gdańsk, DUS Gdańsk, TUS Gdańsk, PUS Gdańsk, PUCS Gdańsk, US Pruszcz Gd., US Kartuzy

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków oraz prac naprawczych i konserwacyjnych w okresie 24 miesięcy - zgodnie z załącznikiem nr 1 - OPZ, 1A- szczegółowy OPZ, 10 - Istotne postanowienia umowy

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W związku z realizacją przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa

opcji: W załączniku nr 2 do SWZ – Formularz ofertowy oraz 2A - formularz cenowy szczegółowy, Zamawiający

uwzględnił konieczność wskazania przez

Wykonawcę:

a) wartość zamówienia podstawowego;

b) łącznej wartości zamówienia uwzględniającą prawo opcji,

Zakres zamówienia podstawowego stanowi minimalną wielkość zamówienia, którą Zamawiający zobowiązuje się zrealizować.

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z uprawnień wynikających z prawa opcji, polegającej na

rozszerzeniu zakresu zamówienia podstawowego o 5,00 % wartości.

Uruchomienie uprawnień Zamawiającego wynikających z prawa opcji może nastąpić w związku z koniecznością

zwiększenia liczby Jednostek objętych usługą będącą przedmiotem zamówienia, zmiany lokalizacji jednostki lub ilości pomieszczeń, powodujących zwiększenie powierzchni objętej usługą, w ramach Jednostek Zamawiającego.

Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie rozszerzonym, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z uprawnień wynikających z prawa opcji, w trakcie realizacji umów

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

część nr 2

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL63 Pomorskie

Main site or place of performance: jednostki Zamawiającego wymienione w Załączniku nr 1B do SWZ

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków oraz prac naprawczych i konserwacyjnych w okresie 24 miesięcy - zgodnie z załącznikiem nr 1 - OPZ, 1B- szczegółowy OPZ, 10 - Istotne postanowienia umowy

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W związku z realizacją przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji: W załączniku nr 2 do SWZ – Formularz ofertowy oraz 2B - formularz cenowy szczegółowy, Zamawiający uwzględnił konieczność wskazania przez Wykonawcę:

a) wartość zamówienia podstawowego;

b) łącznej wartości zamówienia uwzględniającą prawo opcji,

Zakres zamówienia podstawowego stanowi minimalną wielkość zamówienia, którą Zamawiający zobowiązuje się zrealizować.

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z uprawnień wynikających z prawa opcji, polegającej na

rozszerzeniu zakresu zamówienia podstawowego o 5,00 % wartości.

Uruchomienie uprawnień Zamawiającego wynikających z prawa opcji może nastąpić w związku z koniecznością

zwiększenia liczby Jednostek objętych usługą będącą przedmiotem zamówienia, zmiany lokalizacji jednostki lub ilości pomieszczeń, powodujących zwiększenie powierzchni objętej usługą, w ramach Jednostek Zamawiającego.

Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie rozszerzonym, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z uprawnień wynikających z prawa opcji, w trakcie realizacji umów

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

część nr 3

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL63 Pomorskie

Main site or place of performance: jednostki Zamawiającego wymienione w Załączniku nr 1C do SWZ

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków oraz prac naprawczych i konserwacyjnych w okresie 24 miesięcy - zgodnie z załącznikiem nr 1 - OPZ, 1C- szczegółowy OPZ, 10 - Istotne postanowienia umowy

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W związku z realizacją przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji: W załączniku nr 2 do SWZ – Formularz ofertowy oraz 2C - formularz cenowy szczegółowy, Zamawiający uwzględnił konieczność wskazania przez Wykonawcę:

a) wartość zamówienia podstawowego;

b) łącznej wartości zamówienia uwzględniającą prawo opcji,

Zakres zamówienia podstawowego stanowi minimalną wielkość zamówienia, którą Zamawiający zobowiązuje się zrealizować.

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z uprawnień wynikających z prawa opcji, polegającej na rozszerzeniu zakresu zamówienia podstawowego o 5,00 % wartości.

Uruchomienie uprawnień Zamawiającego wynikających z prawa opcji może nastąpić w związku z koniecznością

zwiększenia liczby Jednostek objętych usługą będącą przedmiotem zamówienia, zmiany lokalizacji jednostki lub ilości pomieszczeń, powodujących zwiększenie powierzchni objętej usługą, w ramach Jednostek Zamawiającego.

Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie rozszerzonym, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z uprawnień wynikających z prawa opcji, w trakcie realizacji umów

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

część nr 4

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL63 Pomorskie

Main site or place of performance: jednostki Zamawiającego wymienione w Załączniku nr 1D do SWZ

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków oraz prac naprawczych i konserwacyjnych w okresie 24 miesięcy - zgodnie z załącznikiem nr 1 - OPZ, 1D-szczegółowy OPZ, 10 - Istotne postanowienia umowy

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W związku z realizacją przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji: W załączniku nr 2 do SWZ – Formularz ofertowy oraz 2D - formularz cenowy szczegółowy, Zamawiający uwzględnił konieczność wskazania przez Wykonawcę:

a) wartość zamówienia podstawowego;

b) łącznej wartości zamówienia uwzględniającą prawo opcji,

Zakres zamówienia podstawowego stanowi minimalną wielkość zamówienia, którą Zamawiający zobowiązuje się zrealizować.

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z uprawnień wynikających z prawa opcji, polegającej na rozszerzeniu zakresu zamówienia podstawowego o 5,00 % wartości.

Uruchomienie uprawnień Zamawiającego wynikających z prawa opcji może nastąpić w związku z koniecznością

zwiększenia liczby Jednostek objętych usługą będącą przedmiotem zamówienia, zmiany lokalizacji jednostki lub ilości pomieszczeń, powodujących zwiększenie powierzchni objętej usługą, w ramach Jednostek Zamawiającego.

Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie rozszerzonym, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z uprawnień wynikających z prawa opcji, w trakcie realizacji umów

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

część nr 5

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL63 Pomorskie

Main site or place of performance: jednostki Zamawiającego wymienione w Załączniku nr 1E do SWZ

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w budynkach Izby Administracji Skarbowej w Gdańsku, terenów zewnętrznych wokół budynków oraz prac naprawczych i konserwacyjnych w okresie 24 miesięcy - zgodnie z załącznikiem nr 1 - OPZ, 1E- szczegółowy OPZ, 10 - Istotne postanowienia umowy

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

W związku z realizacją przedmiotu zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji: W załączniku nr 2 do SWZ – Formularz ofertowy oraz 2E - formularz cenowy szczegółowy, Zamawiający uwzględnił konieczność wskazania przez Wykonawcę:

a) wartość zamówienia podstawowego;

b) łącznej wartości zamówienia uwzględniającą prawo opcji,

Zakres zamówienia podstawowego stanowi minimalną wielkość zamówienia, którą Zamawiający zobowiązuje się zrealizować.

Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z uprawnień wynikających z prawa opcji, polegającej na rozszerzeniu zakresu zamówienia podstawowego o 5,00 % wartości.

Uruchomienie uprawnień Zamawiającego wynikających z prawa opcji może nastąpić w związku z koniecznością

zwiększenia liczby Jednostek objętych usługą będącą przedmiotem zamówienia, zmiany lokalizacji jednostki lub ilości pomieszczeń, powodujących zwiększenie powierzchni objętej usługą, w ramach Jednostek Zamawiającego.

Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnień prawa opcji nie stanowi zmiany umowy.

Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się realizacji zamówienia w zakresie rozszerzonym, jeżeli Zamawiający nie skorzysta z uprawnień wynikających z prawa opcji, w trakcie realizacji umów

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 210-602748](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Lot No: 1

Title:

nr 1

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Praxima Krakpol Sp. z o.o.

National registration number: 6282003661

Town: Trzebinia

NUTS code: PL21 Małopolskie

Postal code: 32-540

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o.

National registration number: 9542250979

Town: Wrocław

NUTS code: PL51 Dolnośląskie

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 2 120 049,19 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 2

Lot No: 2

Title:

nr 2

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

31/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Firma Handlowo Usługowa Lavare Joanna Pietrzyk

National registration number: 9492132254

Town: Częstochowa

NUTS code: PL22 Śląskie

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 959 956,67 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 3

Lot No: 3

Title:

nr 3

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

30/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 6

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received by electronic means: 6

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: HS Security Sp. z o.o. Sp. k.,

National registration number: 6040159336

Town: Pruszcz Gdański

NUTS code: PL63 Pomorskie

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 007 682,53 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 4

Lot No: 4

Title:
nr 4

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Praxima Krakpol Sp. z o.o.

National registration number: 6282003661

Town: Trzebinia

NUTS code: PL21 Małopolskie

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o.

National registration number: 9542250979

Town: Wrocław

NUTS code: PL51 Dolnośląskie

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 413 577,18 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: 5

Lot No: 5

Title:
nr 5

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received by electronic means: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Praxima Krakpol Sp. z o.o.

National registration number: 6282003661

Town: Trzebinia

NUTS code: PL21 Małopolskie

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Impel Facility Services Sp. z o.o.

National registration number: 9542250979

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Country: Poland

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1 034 255,52 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ustawy Pzp, tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 Ustawy, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 ustawy Pzp.

2. Odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp;
- 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

4. Odwołanie wnosi się w terminie:

- 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 2) 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).

5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

6. Odwołanie w przypadkach innych, niż określone powyżej, wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U. z 2020 r. poz. 1041 ze zm.).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587700

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/02/2023