

Germany-Düsseldorf: Building-cleaning services
OJ S 46/2015 06/03/2015
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: BLB NRW

Postal address: Mercedesstraße 12

Town: Düsseldorf

Postal code: 40470

Country: Germany

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <https://evergabe.blb.nrw.de>

Electronic access to information: <http://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter/>

I.2. Type of the contracting authority

Other: Sondervermögen des Landes

I.3. Main activity

Other: Grundstückserwerb, -bewirtschaftung und -verwaltung

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

BLB/Z/NL Aachen/Infrastrukturelle Gebäudedienstleistungen/Unterhaltsreinigung_100-14-00508.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: 52070 Aachen.

NUTS code DEA21 Aachen

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Unterhaltsreinigung: Erreichung einer definierten Qualität in der Unterhaltsreinigung unter wirtschaftlichen Gesichtspunkten. Zur Erreichung dieser Qualität sind u.a. Schulungen etc. erforderlich (vgl. insbesondere Nr. 5 des Mustervertrages). Diese Leistungen sind in die Preise des Leistungsverzeichnisses mit einzukalkulieren und werden nicht gesondert vergütet. Besichtigung der Referenzobjekte: Der Bieter hat die Möglichkeit nach Vereinbarung vor Angebotsabgabe Referenzobjekte zu besichtigen. Hierzu sind weitere Hinweise in der Übersicht über die durch diesen Vertrag zu reinigenden Liegenschaften zu beachten.

Die Ausschreibung der externen Qualitätskontrolle für die Unterhaltsreinigung erfolgte in einer gesonderten Ausschreibung. Eine gleichzeitige Beauftragung von Leistungen der Unterhaltsreinigung und der externen Qualitätskontrolle für die gleichen Lose/Objekte wird ausgeschlossen.

II.1.5. CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911100 Accommodation cleaning services, 90910000 Cleaning services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Value: 1 707 433,42 EUR
excluding VAT

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

100-14-00508

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2014/S 233-410947](#) of 3.12.2014

Section V: Award of contract

Lot No: 11

- Lot title: Unterhaltsreinigung

V.1. Date of conclusion of the contract

23.2.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

V.3. Name and address of the contractor

Official name: OPTI Special Clean GmbH

Postal address: Theodor-Heuss-Str. 80-86

Town: Köln
Postal code: 51149
Country: Germany

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 26 046,75 EUR
excluding VAT
If annual or monthly value:
Number of months: 34

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Lot No: 12

- Lot title: Unterhaltsreinigung

V.1. Date of conclusion of the contract

23.2.2015

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 13

V.3. Name and address of the contractor

Official name: W+S Winkler GmbH
Postal address: Hegestück 21
Town: Iserlohn
Postal code: 58640
Country: Germany

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:
Value: 24 171,88 EUR
excluding VAT
If annual or monthly value:
Number of months: 34

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXPUYYNY51R.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland – Spruchkörper Düsseldorf
Postal address: Am Bonneshof 35

Town: Düsseldorf
Postal code: 40474
Country: Germany
Telephone: +49 2114753637
Fax: +49 2114753989

VI.3.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Ein Antrag zur Geltendmachung der Unwirksamkeit des vergebenen Auftrages ist innerhalb von 30 Kalendertagen bei der in nach VI.3.1 genannten Stelle einzulegen, gerechnet vom Tage nach Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union.

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

4.3.2015