

France-Toul: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 31/2022 14/02/2022

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Toul Habitat

National registration number: 27540003400045

Postal address: 550 AVENUE DES LEUQUES

Town: TOUL

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54200

Country: France

Contact person: Service juridique

E-mail: oph@toulhabitat.fr

Telephone: +33 83430298

Fax: +33 83632921

Internet address(es):

Main address: <http://toulhabitat.fr>

Address of the buyer profile: <https://habitatlorrain.achatpublic.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://habitatlorrain.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://habitatlorrain.achatpublic.com>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la Résidence du Parc (48 logements) - 15 à 23 quai de la glacière à Toul

Reference number: 02/22

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de la Résidence du Parc (48 logements) - 15 à 23 quai de la glacière à Toul. La mission comprend les éléments suivants tels qu'ils sont définis par les articles R2431-9 à R2431-22 et R2431-12 à R2431-18 du Code de la commande publique : DIAG - APS - APD - PRO - ACT - EXE - DET - OPC - AOR Elle comporte une tranche ferme et trois tranches optionnelles

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: TOUL - 15 à 23 quai de la glacière

II.2.4. Description of the procurement

La mission comprend les éléments suivants tels qu'ils sont définis par les articles R2431-9 à R2431-22 et R2431-12 à R2431-18 du Code de la commande publique : DIAG - APS - APD - PRO - ACT - EXE - DET - OPC - AOR

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Adéquation des moyens humains du candidat au projet / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Analyse de l'opération de ses enjeux et contraintes / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthodologie de travail en phase conception / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Méthodologie de travail en phase suivi de chantier - réception - parfait achèvement / Weighting: 25

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 19/04/2022 End: 01/05/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le marché comporte 3 tranches optionnelles telles que décrites ci-après et dans le règlement de consultation. L'acheteur informera par écrit le titulaire de sa volonté d'affermir la ou les tranches optionnelles. L'affermissement d'une tranche optionnelle pourra intervenir pendant

toute la durée d'exécution du marché. Le titulaire ne pourra prétendre à aucune indemnité d'attente ni à aucune indemnité de dédit.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: FEDER

II.2.14. Additional information

Le marché fait l'objet d'un découpage en tranches :

Tranche ferme

Tranche optionnelle 1 -Création d'un ascenseur et de 12 douches adaptées aux personnes à mobilité réduites (PMR)

Tranche optionnelle 2 - Création d'un ascenseur et de création de 48 douches PMR

Tranche optionnelle 3 - Création de 48 douches adaptées aux PMR

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Conformément aux dispositions de l'article 3 de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977, les candidats ou équipes candidates devront impérativement inclure dans leurs compétences celles d'un architecte : Attestation d'inscription au tableau régional d'architectes conformément aux dispositions des articles 10 et 11 de la loi n°77-2

Le groupement devra également a minima inclure un ou plusieurs bureaux d'études compétent (s) dans les domaines suivants : fluides, thermique, structure.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Conformément aux dispositions de l'article 3 de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977, les candidats ou équipes candidates devront impérativement inclure dans leurs compétences celles d'un architecte. Le groupement devra également a minima inclure un ou plusieurs bureaux d'études compétent(s) dans les domaines suivants : fluides, thermique, structure.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/03/2022 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/03/2022 Local time: 17:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Le marché est conclu sous la forme d'un appel d'offres ouvert en application des dispositions des articles L2124-2 ; R2161-2 à R2161-5 et R2172-3 du Code de la commande publique.

Il fait suite à la résiliation du marché de maîtrise d'oeuvre précédemment conclu en vue de la réhabilitation de la Résidence du Parc (marché 38/18) ; laquelle a été motivée par une refonte du programme initial des travaux.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif de Nancy

Postal address: 5 place carrière

Town: NANCY

Postal code: 54200

Country: France

E-mail: greffe.ta-nancy@juradm.fr

Telephone: +33 83174343

Fax: +33 83174350

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends

Postal address: Préfecture de Meurthe et Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac
Town: NANCY
Postal code: 54000
Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- Référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat ;
 - Référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ;
 - Recours de pleine juridiction ouvert aux concurrents évincés et pouvant être exercés dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique ;
 - Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA et pouvant être exercé dans les deux mois suivants la notification ou la publication de la décision.
- Après attribution, les pièces du marché seront consultables sur demande auprès du service juridique de Toul Habitat

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Toul Habitat - Service juridique
Postal address: 550 avenue des Leuques
Town: TOUL
Postal code: 54200
Country: France
E-mail: oph@toulhabitat.fr
Telephone: +33 83430298

VI.5. Date of dispatch of this notice

09/02/2022