

Germany-Lüneburg: School cleaning services
OJ S 27/2023 07/02/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Landkreis Lüneburg
Postal address: Auf dem Michaeliskloster 4
Town: Lüneburg
NUTS code: DE935 Lüneburg, Landkreis
Postal code: 21335
Country: Germany
Contact person: Fachdienst Gebäudewirtschaft
E-mail: christina.boysen@landkreis-lueneburg.de
Telephone: +49 4131/26-1027
Fax: +49 4131/26-2027
Internet address(es):
Main address: <http://landkreis-lueneburg.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudereinigung Los 3+4
Reference number: 35.22

II.1.2. Main CPV code

90919300 School cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Unterhalts- und Grundreinigung im Schulzentrum Oedeme mit Sporthallen und
Lehrschwimmbecken, im Schulzentrum Bleckede mit Sporthallen und Lehrschwimmbecken,
der Kurt-Löwenstein-Schule und der Grund- und Oberschule Neuhaus

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 699 573,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung im Schulzentrum Oedeme mit Sporthallen und
Lehrschwimmbecken

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE935 Lüneburg, Landkreis

Main site or place of performance: Schulzentrum Oedeme Oedemer Weg 77, Oedemer Weg
94 21335 Lüneburg

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden

Gymnasium Oedeme mit Sporthallen

Gymnasium Oedeme (Erweiterung)

Oberschule Oedeme mit BBS III-Außenstelle

Schulzentrum Oedeme Süd mit Sporthallen und Lehrschwimmbecken
gesamt ca. 31.534 m²

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts- und Grundreinigung im Schulzentrum Bleckede, der Kurt-Löwenstein-Schule und
der Grund- und Oberschule Neuhaus

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919300 School cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE935 Lüneburg, Landkreis

Main site or place of performance: Schulzentrum Bleckede mit Sporthallen und
Lehrschwimmbecken Jörg-Immendorff-Schule (HS), Realschule, Gymnasium Nindorfer
Moorweg 2 21354 Bleckede, Kurt-Löwenstein-Schule Lüneburger Straße 27 21354 Bleckede,
Schulzentrum Neuhaus Kirchstraße 35 19273 Neuhaus / Elbe

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts- und Grundreinigung in den Gebäuden
Schulzentrum Bleckede mit Sporthallen und Lehrschwimmbecken
Jörg-Immendorff-Schule (HS), Realschule, Gymnasium
Kurt-Löwenstein-Schule
Schulzentrum Neuhaus
gesamt ca. 23.357 m²

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 179-505956](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 35.22

Lot No: 3 und 4

Title:

Gebäudereinigung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1.

Date of conclusion of the contract

20/12/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WISAG Gebäudereinigung Nord GmbH & Co. KG

Postal address: Hoornsfield 1

Town: Schneverdingen

NUTS code: DE935 Lüneburg, Landkreis

Postal code: 29640

Country: Germany

E-mail: stefanie.bergdoll@wisag.de

Telephone: +49 5193-98480

Fax: +49 5193-4837

Internet address: <http://www.wisag.de>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 2 500 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 2 699 573,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Besichtigungen:

Vor Abgabe eines Angebotes ist die Besichtigung der Gebäude erforderlich, um sich von dem Umfang und der Art der Ausführung, von der Beschaffenheit, den örtlichen Gegebenheiten und Verhältnissen in den Gebäuden einen Eindruck zu ermöglichen und dies bei der Kalkulation des Angebotes zu berücksichtigen. Bei Nichtteilnahme an der Objektbesichtigung ist dem Angebot die ausgefüllte Verzichtserklärung beizulegen.

Angebote von Bietern, die nicht an der Objektbesichtigung teilgenommen haben und keine Verzichtserklärung für die Gebäude, für die kein Besichtigungsnachweis vorliegt, eingereicht haben, können nicht berücksichtigt werden.

Mögliche Besichtigungstermine und die Ansprechpartner für die Anmeldung zur Besichtigung sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Bieterfragen:

Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Bewerbers Unklarheiten, so hat er den Auftraggeber vor Angebotsabgabe unverzüglich in Textform darauf hinzuweisen.

Bitte reichen Sie Fragen zum Vergabeverfahren bis spätestens 04.10.2022 / 14:00 Uhr über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform ein.

Die Bieterfragen und Antworten sowie mögliche Änderungen der Vergabeunterlagen werden nur über die Nachrichtenfunktion der eVergabe-Plattform zum Download zur Verfügung gestellt.

Nicht registrierte Teilnehmer am Ausschreibungsverfahren erhalten keine automatische Mitteilung über Bieterfragen, Antworten oder Änderungen der Vergabeunterlagen und sind für die Überprüfung selbst verantwortlich.

Bekanntmachungs-ID: CXQ6YDFDSA6

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telephone: +49 4131-153306

Fax: +49 4131-152943

Internet address: https://www.mw.niedersachsen.de/startseite/themen/aufsicht_und_recht/vergabekammer/vergabekammer-niedersachsen-144803.html

VI.5. Date of dispatch of this notice

02/02/2023