

DK-Hillerød: Cleaning and sanitation services

OJ S 49/2013 09/03/2013

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Region Hovedstaden Konkernindkøb

Postal address: Kongens Vænge 2, Blok C, 1 sal.

Town: Hillerød

Postal code: 3400

Country: Denmark

For the attention of: Strategisk Indkøbskonsulent Jacob Haim

E-mail: jacob.haim@regionh.dk

Telephone: +45 38665812

Fax: +45 38665850

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.regionh.dk**Additional information can be obtained from:**

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

Health

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority**

Rengøring på Region Hovedstadens Apotek, Juliane Maries Vej 16

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 14: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Region Hovedstadens Apotek, Juliane Maries Vej 16

NUTS code DK011 Byen København

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Rengøring af renrum efter gældende GMP-regler og lokalerengøring af administrative områder efter DS/INSTA800, 3. udgave 2011-03-14 "Rengøringskvalitet - System til fastlæggelse og bedømmelse af rengøringskvalitet" inkl. niveauskærper fra ordregivers side.

II.1.6. CPV code(s)

90900000 Cleaning and sanitation services, 90910000 Cleaning services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Rengøring af renrum efter gældende GMP-regler og lokalerengøring af administrative områder efter DS/INSTA800, 3. udgave 2011-03-14 "Rengøringskvalitet - System til fastlæggelse og bedømmelse af rengøringskvalitet" inkl. niveauskærper fra ordregivers side.
Ialt ca. 3700 m², heraf ca. 50 renrum. Se udbudsmaterialet for nærmere detaljer.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: - Option 1 – Tilkøb af lokalerengøring
- Option 2 – Måtteservice
- Option 3 – Rengøring/Afvaskning af køleskabe
- Option 4 – Kontraktforlængelse på op til 2x 12 mdr.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 2

In the case of renewable supplies or service contracts, estimated timeframe for subsequent contracts:

in months: 12 (from the award of the contract)

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Kontrahenten skal stille sikkerhed over for ORDREGIVER på 2 måneders vederlag ekskl. moms (af 1. års vederlag, ekskl optioner)

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Detaljer vil fremgå af udbudsmaterialet.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Ved sammenslutninger af virksomheder skal krævede dokumentation gives for hver enkelt virksomhed.

Der stilles ingen særlige krav til sammenslutningens retlige form, men såfremt flere byder i forening, skal deriblandt disse udpeges en ansvarlig leverandør, der tegner alle de bydende. Endvidere skal alle de bydende hæfte solidarisk for ydelsen og opfyldelsen af kontrakten.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: - Oplysninger om virksomhedens selskabsform og ejerskab (generel virksomhedsbeskrivelse).

- Erklæring på tro og love om ubetalt forfalden gæld til det offentlige og om opfyldelse af Udbudsdirektivets Art. 45, stk. 2, litra a-c.

- Erklæring på tro og love om, at tilbudsgiver ved udarbejdelsen af tilbud har taget hensyn til de forpligtelser, der gælder i henhold til bestemmelser om beskyttelse på arbejdspladsen og om arbejdsforhold i øvrigt på det sted hvor ydelsen skal præsteres jf. Udbudsdirektivets Art. 27.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: - Seneste 3 reviderede og godkendte årsregnskaber fra den juridiske enhed, som skal afgive tilbud.

- Erklæring, bevidnet af revisor, om virksomhedens samlede omsætning de seneste 3 disponible regnskabsår såfremt dette ikke fremgår af de fremsendte regnskaber, se endvidere minimumskrav.

Minimum level(s) of standards possibly required: Omsætning: min. 3 millioner kroner i gennemsnit, indenfor rengøringsområdet, pr. år i de seneste 3 år. Såfremt omsætning indenfor det udbudte område ikke fremgår af regnskaber, skal omsætningstal fremsendes på anden vis bevidnet af revisor.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

- Referenceliste over større kunder inden for den udbudte opgave inden for de sidste 3 år med angivelse af størrelsesorden (bedes oplyst i areal eller kroner) og periode.

- Beskrivelse af foranstaltninger, ansøgeren har truffet til sikring af kvaliteten, herunder beskrivelse af virksomhedens kvalitetsstyringssystem.

- Oplysning om de faglige kvalifikationer hos de personer, der vil være ansvarlige for udførelsen af opgaven (CV, for den de personer vedlægges).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Minimumskrav:

Det er et mindstekrav at tilbudsgiver skal have ansat minimum en person, der besidder kompetencer og erfaring med rengøring i henhold til GMP-regler for så vidt angår kvalitetskrav og kontrol i en periode på minimum 6 måneder. Der skal oplyses navngiven(e) person(er) samt nuværende stilling. Minimum én af disse skal benyttes til opgaven.

Overholdelse af kravet til opgaven skal dokumenteres ved CV.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

22.4.2013 - 14:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published: Inden kontraktudløb

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

- Der planlægges endvidere at der afholdes fælles spørge/besigtelsesmøder Torsdag den 21. marts kl. 13.30-15.30. Nærmere detaljer fremgår dog af udbudsmaterialet.
- Lov om lønmodtageres retsstilling ved virksomhedsoverdragelse forventes at finde anvendelse, og kontrahenten er forpligtet til at overtage det antal medarbejdere hos nuværende kontrahenter, som i medfør af nævnte lov er berettiget til og ønsker at overgå til kontrahenten, nærmere detaljer fremgår af udbudsmaterialet.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud, Erhvervs- og Selskabsstyrelsen

Postal address: Dahlerups Pakhus Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

Telephone: +45 35291000

Internet address: <http://www.klfu.dk>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Præcise oplysninger om klagefrist (er): Klage over indgåelse af kontrakt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort, jf. Lov om håndhævelse af udbudsreglerne mv. § 7, stk. 2, nr. 1.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen, Center for Offentlig Konkurrence

Postal address: Carl Jakobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.ks.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

5.3.2013