

**Germany-Erfstadt: Construction work**  
**OJ S 28/2023 08/02/2023**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Stadt Erfstadt

Postal address: Holzdammm 10

Town: Erfstadt

NUTS code: DEA27 Rhein-Erft-Kreis

Postal code: 50374

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: [vergabestelle@erftstadt.de](mailto:vergabestelle@erftstadt.de)

Telephone: +49 2235409611 /614

Fax: +49 2235409602

**Internet address(es):**

Main address: [www.erftstadt.de](http://www.erftstadt.de)

Address of the buyer profile: <https://www.erftstadt.de/web/rathaus-in-erftstadt/finanz-und-kassenwesen/zentrale-vergabestelle>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Sanierung Schulzentrum Lechenich, Estrich- und Fliesenarbeiten

Reference number: ZV-305/2022

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

**II.1.4. Short description**

Estrich- und Fliesenarbeiten im Rahmen der Sanierung Schulzentrum Lechenich

**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 338 831,15 EUR

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA27 Rhein-Erft-Kreis

Main site or place of performance: Stadt Erftstadt Holzdam 10 50374 Erftstadt Dr. Josef-Fieger-Straße 7, 50374 Erftstadt

### **II.2.4. Description of the procurement**

Das Schulzentrum Lechenich (Gymnasium und Realschule) in Erftstadt bei Köln genügt nicht mehr den heutigen Anforderungen. Die seit 1962 sukzessive gewachsene Struktur ist umfangreich von Grund auf zu sanieren, in Teilen abzureißen, mit Neubauten zu ergänzen und architektonisch aufzuwerten. Die sensible Einbeziehung der Bestandsstruktur ist dabei wesentlich und umfangreich. Im Rahmen der umfangreichen baulichen Maßnahmen wird der Brandschutz auf den Stand der Technik gebracht. Auch statische, energetische, behindertenfreundliche, haus- und elektrotechnische sowie konzeptionelle bauliche Ertüchtigungen werden umgesetzt. Zudem werden die Außenbereiche konzeptionell neu gestaltet.

### **II.2.5. Award criteria**

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 100

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 147-419537](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## Section V: Award of contract

---

**Contract No:** 1

**Lot No:** 1

**Title:**

Sanierung SZ Lechenich - Estrich- und Fliesenarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

### V.2. Award of contract

#### V.2.1. Date of conclusion of the contract

23/12/2022

#### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: EsBo Fliesen GmbH&Co.KG

Postal address: Audistraße 18

Town: Zwickau

NUTS code: DEA27 Rhein-Erft-Kreis

Postal code: 08058

Country: Germany

E-mail: [info@esbo.net](mailto:info@esbo.net)

Telephone: +49 375-44069690

Internet address: <http://www.esbo.net>

The contractor is an SME: yes

#### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 338 831,15 EUR

#### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXPTYR5DE4J

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany  
E-mail: [vkrhld@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:vkrhld@bezreg-koeln.nrw.de)  
Fax: +49 2211472889  
Internet address: [www.bezreg-koeln.nrw.de](http://www.bezreg-koeln.nrw.de)

#### **VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Vergabekammer Rheinland  
Postal address: Zeughausstraße 2-10  
Town: Köln  
Postal code: 50667  
Country: Germany  
E-mail: [vkrhld@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:vkrhld@bezreg-koeln.nrw.de)  
Fax: +49 2211472889  
Internet address: [www.bezreg-koeln.nrw.de](http://www.bezreg-koeln.nrw.de)

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen:

1. Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.
4. Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Vergabekammer Rheinland  
Postal address: Zeughausstraße 2-10  
Town: Köln  
Postal code: 50667  
Country: Germany  
E-mail: [vkrhld@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:vkrhld@bezreg-koeln.nrw.de)  
Fax: +49 2211472889  
Internet address: [www.bezreg-koeln.nrw.de](http://www.bezreg-koeln.nrw.de)

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

03/02/2023