

France-Nantes: Architectural, engineering and planning services

OJ S 34/2020 18/02/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: MEFI-MBCPPPRE

Postal address: Antenne immobilière interrégionale de Nantes, 10 boulevard Gaston Doumergue

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44964

Country: France

Contact person: M. Lasalle Van Dijk Jean-Marie

E-mail: Nantes.sg-safi-gim@finances.gouv.fr

Telephone: +33 240088069

Internet address(es):

Main address: <https://www.economie.gouv.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de maîtrise d'œuvre pour la rénovation de la cité administrative du Cluzel à Tours

Reference number: CAE_TOURS_MOE_2020

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Mission de maîtrise d'œuvre pour les travaux de rénovation énergétique et de réaménagement intérieur de la cité administrative du Cluzel à Tours. La cité du Cluzel est un bâtiment de 13 niveaux construit en 1962 et classé par dérogation en ERP de 3e catégorie type W. Les travaux de rénovation énergétique prévus recouvrent principalement le remplacement des menuiseries extérieures, la mise en œuvre d'une isolation thermique par l'extérieur et d'une ventilation double-flux. Les travaux de réaménagement intérieur des plateaux de bureaux et espaces divers recouvrent notamment le recloisonnement et tous les travaux de second œuvre associés ainsi que le désamiantage d'une cage d'escalier.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRB04 Indre-et-Loire

Main site or place of performance: Cité administrative du Cluzel, 61 avenue de Grammont — 37000 Tours.

II.2.4. Description of the procurement

La mission du maître d'œuvre est de type mission de base (VISA) + DIAG + synthèse des études d'exécution + coordination SSI. Elle inclut également la réalisation des documents nécessaires en vue de l'obtention des autorisations administratives nécessaires (permis de construire, autorisation de travaux ERP, etc.). La mission DIAG inclut une étude thermique et environnementale permettant au maître d'œuvre de définir les engagements de performance thermique et environnementale à atteindre grâce aux travaux. La mission d'OPC sera distincte du présent marché.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

— critère 1: compétences et capacités professionnelles et techniques des candidats au regard de l'objet de la consultation (60 %) assise sur l'analyse du dossier de présentation décrit au paragraphe 5.3 du RC,

— critère 2: qualité des références des candidats (40 %) au regard de l'objet de la consultation assise sur le dossier de références décrit au paragraphe 5.3 du RC.

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

À l'exception des bureaux d'études fluides/thermique/environnement, un opérateur économique ne peut présenter plusieurs candidatures que ce soit seul ou en groupement. Cette clause s'applique à l'entreprise, à ses agences et ses succursales. Le non-respect de cette clause entraînera l'élimination des candidatures concernées.

Conformément à l'article R. 2142-23 du code de la commande publique, un même opérateur économique ne peut pas être mandataire de plus d'un groupement pour un même marché. Il appartient aux candidats groupés de désigner expressément le mandataire dès le dépôt de la candidature.

Dans le cas d'une candidature d'un groupement d'opérateurs économiques, chaque membre du groupement doit fournir l'ensemble des documents et renseignements attestant de ses capacités juridiques, professionnelles, techniques et financières. L'appréciation des capacités du groupement est globale.

Conformément aux termes de l'article L. 2141-13 du code de la commande publique, il est précisé aux candidats qui se présentent sous la forme d'un groupement, que lorsque le motif d'exclusion de la procédure de passation concerne un de ses membres, le pouvoir adjudicateur exige son remplacement par une personne qui ne fait pas l'objet d'un motif d'exclusion dans un délai de 10 jours à compter de la réception de cette demande par le mandataire du groupement. À défaut, le groupement est exclu de la procédure.

Le candidat est informé que, en cas de groupement, le pouvoir adjudicateur souhaite conclure le marché avec un groupement solidaire.

La composition du groupement ne pourra être modifiée entre la date de remise des candidatures et la date de signature du marché, sauf exceptions visées à l'article R. 2142-26 du code de la commande publique.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.1.

Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular professionReference to the relevant law, regulation or administrative provision:

Comme précisé dans le règlement de consultation, le candidat devra comporter un membre ayant la qualité d'architecte inscrit à l'ordre des architectes.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/03/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 5 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

L'Enveloppe financière dédiée aux travaux estimée par le maître d'ouvrage s'élève à 4 470 000 EUR HT, soit 5 364 000 EUR TTC.

En phase offre, l'offre économiquement la plus avantageuse sera appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous:

1) Montant des honoraires 40 %;

2) Valeur technique 40 % [dont les sous-critères seront:

A) Compréhension des enjeux de rénovation énergétique et de réorganisation des espaces de travail;

B) Qualité de la démarche proposée par le candidat (pistes envisagées pour la conception, organisation du groupement),

C) Qualité de l'équipe proposée pour le suivi de l'opération;,

- D) L'analyse de l'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux définie par le maître d'ouvrage, et les propositions de solutions si nécessaires;
- 3) Délais de réalisation des études 10 %;
- 4) Protection environnementale 10 % (référentiel environnemental, engagement du groupement en matière de développement durable, méthodologie et suivi de chantier).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif d'Orléans
Postal address: 28 rue de la Bretonnerie
Town: Orléans
Postal code: 45057
Country: France
E-mail: Greffes.ta-orleans@juradm.fr
Telephone: +33 238775900
Internet address: <http://www.orleans.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

- référé précontractuel: recours possible jusqu'à la signature du marché,
- référé contractuel: recours possible dans un délai de 31 jours à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au JOUE,
- recours de plein contentieux: recours dans un délai de 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution du marché.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif d'Orléans
Postal address: 28 rue de la Bretonnerie
Town: Orléans
Postal code: 45057
Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/02/2020