

Germany-Munich: Building-cleaning services

OJ S 32/2021 16/02/2021

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Freistaat Bayern vertreten durch das Bayerische Landesamt für Steuern –
Zentrale Vergabestelle

Postal address: Sophienstr. 6

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 80333

Country: Germany

Contact person: Kölbl, Michaela

E-mail: ausschreibung@lfst.bayern.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.auftraege.bayern.de>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Facility Management, Unterhalts- sowie Glas- und Rahmenreinigung FA Rosenheim

Reference number: 2020MWI000012

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Facility Management, Unterhalts- sowie Glas- und Rahmenreinigung für das FA Rosenheim.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 0,01 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Facility Management FA Rosenheim
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

50700000 Repair and maintenance services of building installations, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 98341140 Caretaker services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE213 Rosenheim, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Facility Management für das FA Rosenheim.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Konzeptionelle Darstellung / Weighting: 50
Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Bitte beachten Sie, dass Objektbesichtigungen nur bis einschließlich 22.12.2020 durchgeführt werden. Nach diesem Termin können keine Besichtigungen erfolgen.
Außerdem möchten wir Sie darauf hinweisen, dass Bieterfragen nur bis 22.12.2020, 10.00 Uhr beantwortet werden. Danach eingehende Fragen werden nicht berücksichtigt.

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung FA Rosenheim
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE213 Rosenheim, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung für das FA Rosenheim.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung (Stunden) / Weighting: 50
Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Grundfläche: ca. 16 935,07 qm

Jahresreinigungsfläche: ca. 1 254 494,82 qm

Bitte beachten Sie, dass Objektbesichtigungen nur bis einschließlich 22.12.2020 durchgeführt werden. Nach diesem Termin können keine Besichtigungen erfolgen.

Außerdem möchten wir Sie darauf hinweisen, dass Bieterfragen nur bis 22.12.2020, 10.00 Uhr beantwortet werden. Danach eingehende Fragen werden nicht berücksichtigt.

II.2. Description

II.2.1. Title

Glas- und Rahmenreinigung FA Rosenheim

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE213 Rosenheim, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Rahmenreinigung für das FA Rosenheim.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Leistung (Stunden) / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Grundfläche (Glas): ca. 2 448,57 qm

Jahresreinigungsfläche (Glas): ca. 4 843,18 qm

Bitte beachten Sie, dass Objektbesichtigungen nur bis einschließlich 22.12.2020 durchgeführt werden. Nach diesem Termin können keine Besichtigungen erfolgen.

Außerdem möchten wir Sie darauf hinweisen, dass Bieterfragen nur bis 22.12.2020, 10.00 Uhr beantwortet werden. Danach eingehende Fragen werden nicht berücksichtigt.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 227-557741](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Facility Management FA Rosenheim

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 1

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Geiger FM Reinigung Süd GmbH

Town: Unterföhring

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 2

Title:

Unterhaltsreinigung FA Rosenheim

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 13

Number of tenders received from SMEs: 7

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 13

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Münchener Gebäudereinigung, K.E. Müller GmbH

Town: Kirchheim

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Lot No: 3

Title:

Glas- und Rahmenreinigung FA Rosenheim

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/02/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 7

Number of tenders received from SMEs: 4

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 7

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Münchener Gebäudereinigung, K.E. Müller GmbH

Town: Kirchheim

NUTS code: DE21H München, Landkreis

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 0,01 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Die Ausschreibung ist auf dem bayerischen Vergabeportal www.auftraege.bayern.de veröffentlicht. Das Vergabeverfahren wird ausschließlich elektronisch abgewickelt.

Das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen ist durch eine Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von schweren Verfehlungen, Tatbeständen des § 123 GWB, des Ausschlusses nach § 21 AEntG, § 19 MiLoG und § 21 SchwarzArbG, von Insolvenz-/Liquidationsverfahren und wettbewerbswidrigem Verhalten, bzw. zur Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Sozialversicherungsbeiträgen zu belegen.

Die Teilnahme an einer Besichtigung der örtlichen Gegebenheiten ist für die Erstellung des Angebots notwendig und daher zwingende Voraussetzung der Angebotsabgabe. Innerhalb der Angebotsfrist (bis längstens 22.12.2020) wird für jeden Bewerber eine Objektbesichtigung stattfinden. Angebote von Bietern, die an keiner Objektbesichtigung teilgenommen haben, werden ausgeschlossen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Regierung von Oberbayern – Vergabekammer Südbayern

Postal address: Maximilianstr. 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Die Fristen für die Einlegung eines Nachprüfungsantrags richten sich nach § 160 Abs. 3 GWB. Dieser lautet:

(3) Der Antrag ist unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/02/2021