

Germany-Berlin: Cleaning services
OJ S 28/2023 08/02/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Barenboim-Said Akademie gGmbH

Postal address: Französische Straße 33 d

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10117

Country: Germany

E-mail: Silke.Aschendorf@barenboimsaid.de

Internet address(es):

Main address: <https://www.barenboimsaid.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Staatlich anerkannte Akademie

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Vergabe Gebäudereinigungsleistungen

Reference number: BSA-2022-01

II.1.2. Main CPV code

90910000 Cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Ausgeschrieben werden Reinigungsleistungen der Barenboim-Said Akademie gGmbH am Standort Französische Straße 33D, 10117 Berlin. Es ist beabsichtigt, die oben genannten Leistungen für nachstehende 2 Fachlose auszuschreiben:

Los 1: Unterhaltsreinigung (Unterhaltsreinigung, Konzertreinigung sowie Zusatzleistungen)

Los 2: Glas- und Rahmenreinigung einschließlich der wiederkehrenden Prüfung der Sekuranten.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 405 605,00 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 1 Unterhalts-, Konzertreinigung & Zusatzleistungen

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE30 Berlin

Main site or place of performance: Barenboim-Said Akademie gGmbH Französische Straße
33D 10117 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Ausgeschieben werden die Leistungen der Unterhaltsreinigung, Serviceleistungen zur Unterhaltsreinigung (Tagesdienste, Vertretung Eigenreinigungskräfte), Konzertreinigung (Konzertkraft, Konzernachreinigungen) sowie der Schmutzfangmattenservice.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Jahresreinigungsstunden der Unterhaltsreinigung / Weighting: 20%

Quality criterion - Name: Objektleiterstunden / Weighting: 2%

Quality criterion - Name: Vorarbeiterstunden / Weighting: 3%

Quality criterion - Name: Reinigungsplanung [Entwurf] / Weighting: 10%

Cost criterion - Name: Angebotspreis der - Gesamtsumme der Leistungspositionen [ohne Bedarfspositionen] - Gesamtsumme der bewerteten Bedarfsleistungen (Abrufleistungen) / Weighting: 65%

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Los 2 Glas- & Rahmenreinigung & wiederkehrende Prüfung Sekuranten

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE30 Berlin

Main site or place of performance: Barenboim-Said Akademie gGmbH Französische Straße
33D 10117 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Ausgeschrieben werden Leistungen der Glas- und Rahmenreinigung sowie die Wiederkehrende Prüfung (Sachkundigenprüfung) von Sekuranten / Anschlagpunkten.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 223-642577](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Lot No: 1

Title:

Los 1 - Unterhalts-, Konzertreinigung & Zusatzleistungen

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Piepenbrock Dienstleistungen GmbH + Co. KG (Berlin)
Postal address: Flottenstraße 14-20
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 13407
Country: Germany
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 361 735,00 EUR
Total value of the contract/lot: 377 062,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Lot No: 2

Title:

Los 2 Glas- & Rahmenreinigung & wiederkehrende Prüfung Sekuranten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

01/02/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Piepenbrock Dienstleistungen GmbH + Co. KG (Berlin)
Postal address: Flottenstraße 14-20
Town: Berlin
NUTS code: DE300 Berlin
Postal code: 13407
Country: Germany
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 28 503,00 EUR
Total value of the contract/lot: 28 541,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Die Aufteilung der Lose erfolgte nach Art der gegenständlichen Leistungen in 2 Lose. Der Bieter kann dabei auf ein oder beide Lose anbieten.

Fragen zum Verfahren sind spätestens bis zum 14.12.2022, 12:00 Uhr unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der Vergabeplattform (VP) einzustellen. Es ist darauf hinzuweisen, dass die Übersicht zu den Bieterfragen und den entsprechenden Antworten lediglich unter dem gegenständlichen Vergabeverfahren auf der VP einzusehen ist. Die Anforderung der Vergabeunterlagen kann nur über die elektronische VP erfolgen. Die Unterlagen werden ausschließlich elektronisch bereitgestellt.

Eine Bewerbung ist nur noch über die VP möglich. Es werden keine Vergabeunterlagen in Papier versendet.

Die Abgabe der Angebote kann ebenfalls nur über die VP erfolgen. Es werden nur Angebote zur Wertung zugelassen, die bis zum Ablauf der Angebotsfrist auf die VP hochgeladen wurden u. elektronisch signiert o. bei Abgabe in Textform die Person des Erklärenden benannt wurde. Angebote, die in Papierform vorliegen, gelten als nicht formgerecht abgegeben u. werden ausgeschlossen.

Bekanntmachungs-ID: CXP4YGZ692R

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090138313

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich zu rügen, bei Verstößen die sich aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen ergeben, bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerberfrist (§ 160 Abs. 3 Nr. 1-3 GWB). Teilt der Auftraggeber mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 10 Kalendertagen ein Nachprüfungsverfahren bei der o.a. Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung (per Fax oder elektronischem Weg) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 1 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin; siehe Punkt VI.4.1

Town: Berlin

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/02/2023