

Finland-Tuusula: Real estate services

OJ S 37/2018 22/02/2018

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy

National registration number: 0771183-3

Postal address: Hyryläntie 16 PL 60

Town: Tuusula

NUTS code: FI1C Etelä-Suomi

Postal code: 04301

Country: Finland

Contact person: Kari Komulainen

E-mail: kari.komulainen@tuusula.fi

Telephone: +358 403143036

Internet address(es):

Main address: www.tukuki.fi

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/notice/view/2018-004049>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Kunnallinen vuokraloyhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kiinteistöhuoltotarjous, Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy:n hallinnoimat kohteet

II.1.2. Main CPV code

70000000 Real estate services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy pyytää tarjouksia Hyrylän ja Jokelan alueella sijaitsevien kerros-, rivi- ja paritalokiinteistöjen kiinteistöhuollosta ja siivouksesta. Hankinta on jaettu kahteen (2) osaan niin, että halukkaat voivat tarjota yhtä tai molempia sopimusalueita. Tarjouksen on katettava kaikki tarjottavan sopimusalueen kiinteistöt.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 800 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy:n Hyrylän alueen kiinteistöhuoltosopimus

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

70100000 Real estate services with own property

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1C Etelä-Suomi

Main site or place of performance: Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy:n hallinomat kiinteistöt, jotka sijaitsevat Hyrylän seudulla.

II.2.4. Description of the procurement

Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy pyytää tarjouksia Hyrylän alueella sijaitsevien kerros-, rivi- ja paritalokiinteistöjen kiinteistöhuollosta ja siivouksesta. Tarjouksen on katettava kaikki tarjottavan sopimusalueen kiinteistöt.

Hyrylän alueen kiinteistökierrös pidetään 7.3.2018 klo 9:00 alkaen. Kierrokselle osallistujien tulee ilmoittautua sähköpostilla 1.3.2018 mennessä. Osallistujille ilmoitetaan tarkemmat tiedot sähköpostilla.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 500 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 13/04/2018 End: 30/04/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuskauden päättymisen jälkeen sopimusta voidaan jatkaa kahden (2) vuoden lisäoptiolla.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy:n Jokelan alueen kiinteistöhuoltosopimus
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

70100000 Real estate services with own property

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1C Etelä-Suomi

Main site or place of performance: Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy:n hallinomat kiinteistöt, jotka sijaitsevat Jokelan seudulla.

II.2.4. Description of the procurement

Tuusulan kunnan kiinteistöt Oy pyytää tarjouksia Jokelan alueella sijaitsevien kerros-, rivi- ja paritalokiinteistöjen kiinteistöhuollosta ja siivouksesta. Tarjouksen on katettava kaikki tarjottavan sopimusalueen kiinteistöt.

Jokelan alueen kiinteistökierron pidetään 6.3.2018 klo 9:00 alkaen. Kierrokselle osallistujien tulee ilmoittautua sähköpostilla 1.3.2018 mennessä. Osallistujille ilmoitetaan tarkemmat tiedot sähköpostilla.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 300 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 13/04/2018 End: 30/04/2020

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuskauden päättymisen jälkeen sopimusta voidaan jatkaa kahden (2) vuoden lisäoptiolla.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 28/03/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 28/03/2018 Local time: 13:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Fax: +358 295643314

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/02/2018