

France-Villeneuve-d'Ascq: Other building completion work

OJ S 32/2022 15/02/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Vilogia SA HLM

National registration number: AO_PM_2022_005

Postal address: Espace-fournisseur.vilogia.fr

Town: Villeneuve d'Ascq Cedex

NUTS code: FRE11 Nord

Postal code: 59664

Country: France

Contact person: Vanessa GUET

E-mail: Vanessa.guet@vilogia.fr

Telephone: +33 359355569

Internet address(es):

Main address: <http://espace-fournisseur.vilogia.fr/>

Address of the buyer profile: <http://espace-fournisseur.vilogia.fr/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://espace-fournisseur.vilogia.fr/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://espace-fournisseur.vilogia.fr/>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SA HLM

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Optidom : Accord-cadre à bons de commandes sans minimum mais avec maximum pour la réalisation de travaux d'adaptation sur le patrimoine existant en vue de le rendre accessible aux seniors sur les Mètr

Reference number: AO_PM_2022_005

II.1.2. Main CPV code

45450000 Other building completion work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Accord-cadre à bons de commandes sans minimum mais avec maximum pour la réalisation de travaux d'adaptation sur le patrimoine existant en vue de le rendre accessible aux seniors sur les Métropoles de Lille.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 12 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 2

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 4The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Dans le cas où le nombre d'opérateurs économique serait insuffisant sur certains lots, VILOGIA se réserve la possibilité de ne pas appliquer de limite, et ainsi d'attribuer le(s) lot(s) à l'opérateur arrivant en première position

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1 : Zone géographique 1 Agence de Lille

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45400000 Building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE11 Nord

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commandes sans minimum mais avec maximum pour la réalisation de travaux d'adaptation sur le patrimoine existant en vue de le rendre accessible aux seniors sur les logements des communes rattachées à l'agence de Lille.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 3 000 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée du marché est de deux ans renouvelable tacitement par période d'un an. Le marché pourra être reconduit 2 fois maximum.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 2 : Zone géographique 2 agence de Villeneuve d'Ascq
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45400000 Building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE11 Nord

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commandes sans minimum mais avec maximum pour la réalisation de travaux d'adaptation sur le patrimoine existant en vue de le rendre accessible aux seniors sur les logements des communes rattachées à l'agence de Villeneuve d'Ascq.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée du marché est de deux ans renouvelable tacitement par période d'un an. Le marché pourra être reconduit 2 fois maximum.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 3 : Zone géographique 3 Agence de Roubaix

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45400000 Building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE11 Nord

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commandes sans minimum mais avec maximum pour la réalisation de travaux d'adaptation sur le patrimoine existant en vue de le rendre accessible aux seniors sur les logements des communes rattachées à l'agence de Roubaix

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée du marché est de deux ans renouvelable tacitement par période d'un an. Le marché pourra être reconduit 2 fois maximum.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 4 : Zone géographique 4 Agence de Tourcoing

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45400000 Building completion work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE11 Nord

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commandes sans minimum mais avec maximum pour la réalisation de travaux d'adaptation sur le patrimoine existant en vue de le rendre accessible aux seniors sur les logements des communes rattachées à l'agence de Tourcoing

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Price - Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La durée du marché est de deux ans renouvelable tacitement par période d'un an. Le marché pourra être reconduit 2 fois maximum.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Une lettre de candidature modèle DC 1 (anciennement DC 4) ou équivalent (lettre de candidature et d'habilitation du mandataire par ses co-traitants) précisant si le candidat se présente seul ou en groupement et dans ce dernier cas faisant apparaître les membres du groupement,

- La déclaration du candidat modèle DC 2 (anciennement DC 5) ou équivalent, dûment complété. Le candidat joint au formulaire, la décision de pouvoir de la personne signataire habilitée à engager la personne morale candidate,
- Dans l'hypothèse où le candidat dispose d'un extrait de l'inscription au registre du commerce et des sociétés (K ou Kbis) ou équivalent datant de moins de 3 mois, il est invité à le remettre dès la candidature,
- L'attestation d'assurance de responsabilité civile et professionnelle en cours de validité selon modèle fixé par arrêté du 04.01.2016.
- Les attestations sociales et fiscales, notamment l'attestation de vigilance,
- La déclaration sur l'honneur jointe en annexe 1 au règlement de la consultation dûment datée et signée, La déclaration sur l'honneur permet de justifier qu'il n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles L2141-1 à L2141-6 et L2141-7 à L2141-11 de l'ordonnance du 26 novembre 2018 susvisée et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés,

- Dans l'hypothèse où le candidat dispose de l'état annuel des certificats reçus (formulaire DC7), il est invité à le remettre dès la candidature,
 - L'entreprise admise au redressement judiciaire devra justifier qu'elle a été habilitée à poursuivre son activité pendant la durée prévisible d'exécution du marché. Elle devra produire la copie du ou des jugements prononcés à cet effet,
 - La fiche candidature à transmettre obligatoirement sous format Excel (annexe 2)
- Les candidats pourront fournir tous autres renseignements, documents en liaison directe avec les prestations concernées, qu'ils estimeront utiles à l'appui de leur candidature.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Une déclaration concernant le chiffre d'affaire global et le chiffre d'affaires concernant les prestations similaires à l'objet du marché, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles ;
- Un Bilan ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des candidats pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. Lorsque l'entreprise n'est pas en mesure de fournir un bilan ou un extrait de bilan des 3 dernières années, par exemple lorsqu'elle est de création récente, elle peut fournir une "déclaration appropriée de banque".
- Chaque candidat devra produire en outre toute justification qu'il estimera nécessaire attestant de sa capacité à lever les fonds nécessaires pour la mise en exploitation des prestations en objet

Les candidats porteront une attention particulière à décrire leur capacité économique et financière.

Il sera tenu compte du taux de dépendance du candidat avec le pouvoir adjudicateur. A partir de 50% de dépendance vis-à-vis du pouvoir adjudicateur, celui-ci se réserve le droit de rejeter la candidature.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Les justificatifs de compétences, les diplômes/titres d'études et/ou les attestations de capacités devront être fourni, et plus généralement toutes les pièces suivantes :

- Une note présentant l'organisation et les méthodes du candidat
- Une déclaration indiquant les effectifs du candidat, pour chacune des trois dernières années
- la présentation d'une liste des principales prestations similaires réalisées au cours des trois dernières années, accompagnée d'attestations de capacité, indiquant notamment le montant, les corps d'état techniques, la date et le maître d'ouvrage ; plus particulièrement, toutes pièces permettant d'apprécier les garanties professionnelles et financières du candidat et son aptitude à assurer la continuité du service aux locataires, avec notamment ses références en matière d'adaptation logement et d'intervention en milieu occupé au cours des trois dernières années
- les indications des titres d'études et/ou de l'expérience professionnelle du ou des responsables et des exécutants des prestations envisagées ;
- une note décrivant les moyens techniques, y compris une déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour l'exécution des prestations ;
- les certificats/certifications de qualifications professionnelles ou justifications équivalentes, tels que Handibat, Qualifications électriques, qualifications liés aux corps d'état techniques nommés au descriptif, ainsi que spécifiquement certification et méthodologie d'intervention en cas de présence d'amiante.
- les engagements du candidat sur des référentiels de qualité, sécurité et environnement (ISO, procédure qualité interne, ...ou équivalent) ;

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Les travaux pourront être exécutés en milieu occupé

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 4

IV.1.5. Information about negotiation

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 12/03/2022 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Judiciaire de Lille

Postal address: 13 Avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Les tiers justifiant d'un intérêt lésé peuvent exercer un recours de pleine juridiction devant le juge administratif dans un délai de deux mois à compter de la publication du présent avis :

Recours contre une décision administrative prévu aux articles R. 421-1 à R. 421-7 du CJA
auprès du Tribunal Judiciaire de Lille, 13 Avenue du Peuple Belge, 59800 Lille

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Judiciaire de Lille

Postal address: 13 Avenue du Peuple Belge

Town: Lille

Postal code: 59000

Country: France

VI.5. Date of dispatch of this notice

10/02/2022