

Sweden-Hägersten: Building installation work
OJ S 37/2018 22/02/2018
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stockholms stad, Hägersten-Liljeholmen stadsdelsförvaltning

National registration number: 212000-0142

Postal address: Box 490

Town: Hägersten

NUTS code: SE110 Stockholms län

Postal code: 129 04

Country: Sweden

Contact person: Ulf Johansson

E-mail: ulf.johansson@stockholm.se

Internet address(es):

Main address: <http://www.stockholm.se>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Trygghetsskapande teknik i särskilt boende

Reference number: 481-2016-2.2.1

II.1.2. Main CPV code

45300000 Building installation work

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Stockholms Stad Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd inbjuder Er att inkomma med anbud avseende trygghetsskapande teknik till vård- och omsorgsboenden om sammanlagt 932 lägenheter. Avtalstiden är fr.o.m. 1.10.2017 eller så snart avtal kan tecknas t.o.m. 31.10.2021. Anbudet ska vara serviceförvaltningen tillhanda senast 11.8.2017. Anbudet ska vara bindande i 6 månader efter sista anbudsdag.

II.1.6.

Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 11 000 000,00 SEK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

44521100 Locks, 45310000 Electrical installation work, 45312000 Alarm system and antenna installation work, 45312100 Fire-alarm system installation work, 98395000 Locksmith services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: SE110 Stockholms län

II.2.4. Description of the procurement

Inledning.

Stockholms Stad Hägersten-Liljeholmens stadsdelsnämnd genom Stockholms stads serviceförvaltning inbjuder Er att inkomma med anbud avseende trygghetsskapande teknik till vård- och omsorgsboenden (särskilt boende) enligt de förutsättningar som anges i denna anbudsinbjudan med tillhörande förfrågningsunderlag.

Uppdraget.

Uppdraget omfattar installation och service- och underhållsavtal av trygghetsskapande teknik till sammanlagt 932 lägenheter för vård- och omsorgsboende (både demens- och omvårdnadsboende) inom Enskede-Årsta-Vantör, Hägersten-Liljeholmen, Norrmalm och Älvsjö stadsdelsnämnder. I fastigheterna ska installeras trygghetsskapande teknik som medger att brukarna kan påkalla hjälp från personal.

Uppdraget avser projektering, leverans, installation, driftsättning och funktionsprovning av en komplett och fullt fungerande trygghetsskapande teknik med tillhörande larmutrustning, teknik, programvara och tillbehör till angivna boenden inom angivna stadsdelsnämnder. Alla behövliga arbeten, material och leveranser för trygghetslarmsystemets iordningsställande i fullt färdigt och fullt fungerande trygghetslarmsystem ingår.

Uppdraget omfattar även service och underhåll av installerat system och funktioner.

Upphandlingens omfattning.

Upphandlingen är indelad i två separata områden. Varje område omfattar två avtal.

Anbudsutvärdering kommer att ske separat för respektive område och olika tilldelningsbeslut kommer att fattas för respektive område.

Område 1 omfattar följande avtal, totalt 446 lägenheter:

Hägersten-Liljeholmen: Trekantens servicehus.

Enskede-Årsta-Vantör: Stureby vård- och omsorgsboende, Mårtensgårdens vård- och omsorgsboende, Årsta vård och omsorgsboende, Högdalens vård- och omsorgsboende.

Område 2 omfattar följande avtal, totalt 486 lägenheter:

Norrmalm, Sabbatsbergsbyns vård- och omsorgsboende, Riddargårdens vård- och omsorgsboende samt Väderkvarnens vård- och omsorgsboende.

Älvsjö: Solberga vård- och omsorgsboende och Kristallgårdens vård- och omsorgsboende.

Avtal kommer att tecknas med 1 leverantör för respektive område. En anbudsgivare kan endast få kontrakt gällande ett område. Om anbud läggs på både område 1 och 2 ska anbudsgivaren ange rangordning mellan de 2 områdena för i det fall anbudsgivaren är vinnare på båda områdena. Om en anbudsgivare som lämnat anbud på samtliga områden och tilldelas kontrakt för område 1 kan anbudsgivaren också tilldelas kontrakt för område 2 om i övrigt giltigt anbud saknas för område 2 och vice versa.

Anbudsgivare som tilldelas kontrakt kommer att teckna avtal med de stadsdelsnämnder som ingår i respektive område.

Upphandlingens omfattning.

Stockholms stad, Hägersten-Lljljeholmens stadsdelsnämnd upphandlar interna trygghetslarmanläggningar för vård- och omsorgsboenden (särskilt boende). Byggnadernas planlösning och utformning framgår av bifogade ritningar:

Närmare beskrivning av respektive boende, se Bilaga Matris volymer och Bilaga beskrivning av respektive fastighet.

Funktionsbeskrivning i detta underlag beskriver funktionskraven för den trygghetsskapande tekniken.

Avtalsperiod.

Avtalstiden är fr.o.m. 1.10.2017 eller så snart avtal kan tecknas t.o.m. 31.10.2021. Om parterna är överens kan avtalet förlängas på samma villkor i 2+1 år. Överenskommelse om förlängning ska vara skriftlig och träffas senast 6 månader före avtalstiden utgång.

Anbudstidens utgång.

Den upphandlande myndigheten har inte möjlighet att pröva ett anbud som inkommer för sent.

Anbudet ska vara serviceförvaltningen tillhanda senast 11.8.2017.

Anbudets giltighetstid.

Anbudet ska vara bindande i 6 månader efter sista anbudsdag.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 117-234983](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Zafe Care Systems AB

National registration number: 556542-3281

Postal address: Industrigatan 2

Town: Kristianstad

NUTS code: SE213 Kalmar län

Postal code: 291 36

Country: Sweden

E-mail: peter.persson@zafe.se

Internet address: <http://www.zafe.se>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 4 500 000,00 SEK

Total value of the contract/lot: 5 500 000,00 SEK

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/11/2017

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Phoniro Systems AB

National registration number: 556636-2538

Postal address: Rörkullsvägen 4

Town: Halmstad

NUTS code: SE231 Hallands län

Postal code: 302 41

Country: Sweden

E-mail: johanna.lethin.jacobson@phoniro.se

Internet address: <http://www.phoniro.se>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 550 000,00 SEK

Total value of the contract/lot: 5 500 000,00 SEK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Visma annons: <https://opic.com/id/afbsnutpco>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätten

Town: Stockholm

Country: Sweden

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/02/2018