

Finland-Turku: Construction work

OJ S 33/2021 17/02/2021

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy

National registration number: 0831852-3

Postal address: Rauhankatu 4

Town: Turku

NUTS code: FI1C1 Varsinais-Suomi

Postal code: FI-20100

Country: Finland

Contact person: Maria Aspala

E-mail: maria.aspala@vaso.fi

Telephone: +358 400817950

Internet address(es):

Main address: www.vaso.fi

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://tarjova.fi/kilpailutus?t=853>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://tarjova.fi/kilpailutus?t=853>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Pääasiassa kuntien omistama yhtiö

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Tarjouspyyntö asumisoikeusasuntojen huoneistokorjauksista

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Etsimme tällä tarjouskilpailulla rakennusurakoitsijaa tyypilliseen korjausrakentamisen hankintaan:

Huoneistojen kylpyhuone- ja muiden huoneiden korjaukset asukkaiden vaihtuessa tai asumisaikana, joihin on syynä vesivahinko, laattavaurio tai asunnon osien kuluminen (seinien maalaus tai tapetointi, uudistetaan lattiapintoja asentamalla laminaatti), tällaisia korjaustöitä tehdään vuodessa noin 100 kpl, lukumäärä on arvio ja se ilmoitetaan sitoumuksetta.

Tarjouksessa annetaan yksikköhinnat listatuille työsuorituksille sekä tuntihinta, jota käytetään muissa työsuoritteissa.

Tällä kilpailulla perustetaan puitejärjestely ja valitaan neljä (4) sopimusurakoitsijaa ja kaksi (2) varatoimijaa. Puitejärjestely on viimeistään 1.5.2021 alkaen voimassa korkeintaan neljä (4) vuotta.

Hankinta toteutetaan käyttäen lain julkisista hankinnoista 30.3.2007/348 mukaista puitejärjestelyä avoimena menettelynä. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 9 000 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI19 Länsi-Suomi

II.2.4. Description of the procurement

Etsimme tällä tarjouskilpailulla rakennusurakoitsijaa tyypilliseen korjausrakentamisen hankintaan:

Huoneistojen kylpyhuone- ja muiden huoneiden korjaukset asukkaiden vaihtuessa tai asumisaikana, joihin on syynä vesivahinko, laattavaurio tai asunnon osien kuluminen (seinien maalaus tai tapetointi, uudistetaan lattiapintoja asentamalla laminaatti), tällaisia korjaustöitä tehdään vuodessa noin 100 kpl, lukumäärä on arvio ja se ilmoitetaan sitoumuksetta.

Tarjouksessa annetaan yksikköhinnat listatuille työsuorituksille sekä tuntihinta, jota käytetään muissa työsuoritteissa.

Tällä kilpailulla perustetaan puitejärjestely ja valitaan neljä (4) sopimusurakoitsijaa ja kaksi (2) varatoimijaa. Puitejärjestely on viimeistään 1.5.2021 alkaen voimassa korkeintaan neljä (4) vuotta.

Hankinta toteutetaan käyttäen lain julkisista hankinnoista 30.3.2007/348 mukaista puitejärjestelyä avoimena menettelynä. Kyseessä on EU-kynnysarvon ylittävä palveluhankinta.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ks. tarjouspyyntö-asiakirjat.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Katso tarjouspyyntö-asiakirjat.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Katso tarjouspyyntö-asiakirjat.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators
Envisaged maximum number of participants to the framework agreement: 4

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/03/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 15/06/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/03/2021 Local time: 12:15

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/47788/notice/64848>

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: FI-00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/02/2021