

France-Sète: Repair and maintenance services of boilers

OJ S 36/2019 20/02/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH de Sète

Postal address: 14 rue des Lauriers Roses — BP 20149

Town: Sète Cedex

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34203

Country: France

Contact person: M. le directeur général

E-mail: siegesocial@thauhabitat.fr

Telephone: +33 467511949

Fax: +33 467514464

Internet address(es):Main address: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_8b9FmX5wZ7[PCSLID=CSL_2019_8b9FmX5wZ7](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_8b9FmX5wZ7)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2019_8b9FmX5wZ7**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**Prestations d'entretien et de maintenance des équipements individuels des logements de Sète
Thau Habitat

Reference number: ES-19-02

II.1.2. Main CPV code

50531100 Repair and maintenance services of boilers

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Accord-cadre à bons de commande au sens des articles 78 et 80 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, conclu sans indication de montant minimum ni maximum pour une durée de 4 ans. L'estimation des prestations s'élève à 1 200 000 EUR HT sur 4 ans. L'accord-cadre est mono-attributaire et concerne l'ensemble du patrimoine de Sète Thau Habitat situé sur l'agglomération du Bassin de Thau et les communes de Agde et Vias.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1 200 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50531100 Repair and maintenance services of boilers, 50513000 Repair and maintenance services of taps, 39715000 Water heaters and heating for buildings; plumbing equipment, 44115200 Plumbing and heating materials

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR France

Main site or place of performance: Agglomération du Bassin de Thau et communes de Agde et Vias.

II.2.4. Description of the procurement

Accord-cadre à bons de commande au sens des articles 78 et 80 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016, conclu sans indication de montant minimum ni maximum pour une durée de 4 ans. L'estimation des prestations s'élève à 1 200 000 EUR HT sur 4 ans. L'accord-cadre est mono-attributaire et concerne l'ensemble du patrimoine de Sète Thau Habitat situé sur le territoire de l'agglomération du Bassin de Thau et les communes de Agde et Vias. Les équipements individuels concernent notamment les chaudières individuelles gaz, chauffe-bains gaz chauffe-eau thermodynamique, climatisations réversibles individuelles, ECS solaire individuelle, installations de VMC et mécano-statique, et robinetterie.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1 200 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: yes

Description of options:

Des options envisageables au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuels marchés similaires conclus sans publicité ni mise en concurrence préalable, dans les conditions décrites à l'article 30.7 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- lettre de candidature (DC1) ou équivalent, comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou l'ensemble des membres du groupement en cas de réponse en groupement. La lettre de candidature n'a pas à être signée par le représentant du candidat, et le cas échéant par chacun des membres du groupement. Cependant, dans le cas d'un groupement, le mandataire devra fournir, si le groupement est désigné attributaire, un document d'habilitation signé par les autres membres du groupement et précisant les conditions de cette habilitation,
- un extrait K bis ou inscription au RCS ou récépissé de dépôt de déclaration auprès d'un centre de formalités des entreprises (pour les personnes physiques ou morales en cours d'inscription) délivré à une date récente (moins de 3 mois) sera annexée à cette extrait le document suivant: la copie du ou des jugements prononcés si le candidat est en redressement judiciaire,
- déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés aux articles 45 et 48 de l'ordonnance du 23.7.2015 et notamment qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés. Un Document unique de marché européen (DUME), rédigé en français, pourra être remplacé par les pièces demandées,
- déclaration du candidat (DC2) ou équivalent.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- chiffre d'affaires des 3 dernières années le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le pouvoir adjudicateur s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- références datées, de moins de 3 ans pour des prestations de même nature, en site occupé, et de même importance, avec le nom du maître d'ouvrage,
- effectif moyen annuel sur les 3 dernières années,

— certificats de qualification professionnelle délivrés par des organismes indépendants ou tout moyen de preuve équivalent à la qualification demandée.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Sont souhaitées les qualifications suivantes ou équivalentes:

— qualibat 5112: installation de plomberie sanitaire pour les bâtiments sans surpresseur supérieur à 1 000 m²,

— qualibat 5261: entretien et maintenance d'installation de chauffage avec chaudière en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1 000 m²,

— qualibat 5311: installation de VMC en habitat individuel, collectif et tertiaire inférieur à 1 000 m²,

— qualibat 5422: ramonage en habitat collectif et tertiaire.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/03/2019 Local time: 11:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/03/2019 Local time: 09:00

Place:

Siège Sète Thau Habitat.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

2023.

VI.3. Additional information

Paiement à 30 jours à compter de la réception de la demande de paiement. Forme juridique: groupement conjoint ou solidaire; dans le cas d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire et doit être clairement identifié. Retrait du DCE et dépôt des offres sur le profil d'acheteur de Sète Thau Habitat.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6 rue Pitot

Town: Montpellier

Postal code: 34000

Country: France

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467548156

Internet address: <http://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Montpellier

Postal address: 6 rue Pitot

Town: Montpellier

Postal code: 34000

Country: France

E-mail: greffe.ta-montpellier@juradm.fr

Telephone: +33 467548100

Fax: +33 467548156

Internet address: <http://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/02/2019