

Belgium-Louvain-la-Neuve: Lift-maintenance services

OJ S 28/2023 08/02/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Université catholique de Louvain

National registration number: 0419.052.272_22821

Postal address: 1, place de l'Université

Town: Louvain-la-Neuve

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Postal code: 1348

Country: Belgium

Contact person: Gestion technique du patrimoine de Louvain-la-Neuve (GTPL)

E-mail: secretaire-gtpl@uclouvain.be

Telephone: +32 10478900

Fax: +32 10473103

Internet address(es):

Main address: <http://www.uclouvain.be>

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=472055>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=472055>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=Universit%C3%A9+catholique+de+Louvain-X22+114-F02>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Université

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

MARCHÉ PUBLIC DE SERVICES AYANT POUR OBJET LA MODERNISATION, L'ENTRETIEN ET LE DEPANNAGE DES ASCENSEURS DU SITE DE L'UCLOUVAIN A LOUVAIN-LA-NEUVE

Reference number: Université catholique de Louvain-X22 114-F02_0

II.1.2. Main CPV code

50750000 Lift-maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

MARCHÉ PUBLIC DE SERVICES AYANT POUR OBJET LA MODERNISATION, L'ENTRETIEN ET LE DEPANNAGE DES ASCENSEURS DU SITE DE L'UCLOUVAIN A LOUVAIN-LA-NEUVE

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE310 Arr. Nivelles

Main site or place of performance: Louvain-la-Neuve

II.2.4. Description of the procurement

MARCHÉ PUBLIC DE SERVICES AYANT POUR OBJET LA MODERNISATION, L'ENTRETIEN ET LE DEPANNAGE DES ASCENSEURS DU SITE DE L'UCLOUVAIN A LOUVAIN-LA-NEUVE

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 120

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Compte tenu de la spécificité du marché, une visite obligatoire est programmée. Les modalités de participation sont mentionnées dans l'avis de marché et rappelées ci-après.

DATES : le 17/02/2023 ou le 10/03/2023 à 09h00.

La participation à l'une des deux visites est obligatoire.

LIEU : au départ du service technique, Avenue Georges Lemaitre 2 à 1348 Louvain-la-Neuve (parking 114).

La présence à l'une des deux visites est obligatoire.

Les soumissionnaires doivent s'inscrire au préalable par mail à l'adresse suivante : secretaire-gtpl@uclouvain.be pour

confirmer leur participation à l'une des deux visites organisées.

Nombre de représentants par soumissionnaire : 2 maximum.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

La déclaration concernant le chiffre d'affaires global de l'entreprise et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine

d'activités faisant l'objet du marché, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date

de création de l'entreprise ou du début d'activités de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces

chiffres d'affaires sont disponibles. Le chiffre d'affaires global sur les trois derniers exercices devra être de minimum

500.000€ HTVA par année.

Toutefois, si pour une raison justifiée, l'opérateur économique n'est pas en mesure de produire les éléments de référence

demandés par le pouvoir adjudicateur, il est autorisé à prouver sa capacité économique et financière par tout autre

document. Il appartient au pouvoir adjudicateur d'apprécier le caractère approprié ou non du document présenté.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

1) Une liste des principaux services fournis au cours des trois dernières années au maximum, indiquant le montant,

la date et le destinataire public ou privé.

Parmi celles-ci, le soumissionnaire devra prouver la réalisation d'au moins 3 références relatives à l'entretien, le

dépannage, la modernisation avec le respect du planning et des délais d'interventions d'un parc ascenseurs

équivalent (min 70 appareils).

L'attestation reprise en annexe 2 du cahier spécial des charges est à compléter et signer par le prestataire qui a

réalisé les services. La signature du Maître d'ouvrage attestant la bonne exécution des services sera reprise sur ce

même document, ou tout autre document pour autant que l'intitulé des services coïncide clairement.

2) L'indication des titres d'études et professionnels du prestataire de services ou des cadres de l'entreprise.

Parmi ces dernières, les compétences au sein de l'équipe affectée au présent marché comprendront au minimum

les profils suivants :

Fonction

Directeur + back up

Chef d'équipe rénovation + renfort si besoin

Chef d'équipe entretien et dépannage + back up

Techniciens rénovation

Technicien entretiens et dépannages + back up

Techniciens de garde

Concernant le technicien entretiens et dépannages, ce dernier devra prétendre d'une expérience de minimum 4

ans dans la fonction de technicien ascensoriste.

Pour chaque personne que le soumissionnaire envisage de faire participer au marché, ces informations seront

encodées de manière complète dans le formulaire prévu en annexe 3 du présent cahier de charges, auquel seront

jointes les CV de chaque personne.

3) Une déclaration sur l'honneur mentionnant que le soumissionnaire dispose ou disposera au plus tard pour le

début d'exécution du marché, de l'outillage, le matériel et l'équipement technique pour entretenir, dépanner et

moderniser le parc multimarque du site de l'UCLouvain de Louvain-la-Neuve incluant des ascenseurs, des

monte-charges, des montes PMR, des monte-industriels, es monte-plats et monte-dossiers.

4) La preuve de la certification ISO 9001 en série 2000.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Classe: N/A, Catégorie: N/A

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 20/03/2023 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 20/03/2023 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Les documents du marché sont à télécharger sur le site de e-notification (plateforme e-procurement).

Les soumissionnaires ayant téléchargés les documents sont invités à se faire connaître par mail (avec la référence du cahier spécial des charges en objet du mail) à secretaire-gtpl@uclouvain.be

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal de première instance du Brabant wallon

Town: Nivelles

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Commission fédérale de médiation

Town: Bruxelles

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: SPF Justice

Town: Bruxelles

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

03/02/2023