

France-Montpellier: Construction work

OJ S 35/2020 19/02/2020

Contract notice**Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Languedoc Roussillon aménagement

Postal address: agissant au nom et pour le compte de la région Occitanie représentée par la présidente de la région Occitanie Pyrénées Méditerranée Mme Carole Delga, 117 rue des États Généraux — CS 19536

Town: Montpellier

NUTS code: FRJ13 Hérault

Postal code: 34961

Country: France

E-mail: Marches@lr-amenagement.fr

Telephone: +33 499524524

Fax: +33 499524525

Internet address(es):Main address: <https://www.arac-occitanie.fr/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.laregion.fr/Les-marches-publics-33845>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://marchespublics.laregion.fr/?page=entreprise>.[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&refConsultation=9850&orgAcronyme=j4k](https://marchespublics.laregion.fr/?page=entreprise&refConsultation=9850&orgAcronyme=j4k)

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société d'économie mixte d'aménagement

I.5. Main activity

Other activity: Société d'économie mixte d'aménagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Lycée Pierre de Coubertin à Font Romeu

Reference number: 1310042-TVX

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Construction d'un nouvel internat au Lycée Pierre de Coubertin à Font Romeu.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 8 600 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Néant.

II.2. Description

II.2.1. Title

Gros œuvre traitement de façades parement pierre

Lot No: 02

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales

Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Fondations (900 m3), dallages (460 m2), radiers (150 m2), planchers (4 500 m2), voiles BA (1 700 m2).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Charpente couverture
Lot No: 03

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261000 Erection and related works of roof frames and coverings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales
Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Charpente traditionnelle avec couverture zinc (800 m2).

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30
Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Étanchéité
Lot No: 04

II.2.2. Additional CPV code(s)

45261420 Waterproofing work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales
Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Étanchéité (800 m2).

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Bardage

Lot No: 05

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262650 Cladding works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales

Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Bardage (1 200 m2).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries extérieures occultations
Lot No: 06

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales
Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Menuiseries alu (245), Volets roulants (330 m2), portes (12).

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30
Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Métallerie
Lot No: 07

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales

Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Portes (4), mains courantes (90 m), garde-corps (45 m), grilles (60), escalier (1).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Cloisons faux plafonds

Lot No: 08

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421152 Installation of partition walls, 45421146 Installation of suspended ceilings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales

Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Cloisons (3 000 m2), doublage (480 m2), faux-plafond (800 m2).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.10.

Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Menuiseries intérieures signalétique

Lot No: 09

II.2.2. Additional CPV code(s)

45421000 Joinery work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales

Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Portes (230), béquilles avec lecteur de badge intégré (76).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La consultation comporte des prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP: les candidats devront répondre impérativement aux prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP. Les propositions relatives à chaque PSE seront intégrées dans l'acte d'engagement. — PSE 2 — lot 9: remplacement de panneaux 3 plis par des panneaux en bois massif. Une offre incomplète sera éliminée. Option au sens du droit communautaire: possibilité de conclure des modifications en cours d'exécution de marchés.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Aménagements intérieurs bois
Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45422100 Woodwork

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales
Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Habillage bois (850 m2), tablettes (400 m), bureaux (170 ml), placards (150), tables (34), meubles lit (180).

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30
Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Peintures
Lot No: 12

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales
Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Peinture (7 000 m2).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Ascenseurs

Lot No: 13

II.2.2. Additional CPV code(s)

45313100 Lift installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales

Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Ascenseur (1).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11.

Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

CVC plomberie électricité
Lot No: 14

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311200 Electrical fitting work, 45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales
Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Appareils sanitaires (230), cumulus (30), VMC (2), ventilation double flux (1), CCF (70), sous-station (1), radiateurs (120), caissons DF (3), volets DF (23), armoires électriques (9), luminaires (800), BAES (100), DAI (230), GTC (1).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30

Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

La consultation comporte des prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP: les candidats devront répondre impérativement aux prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP. Les propositions relatives à chaque PSE seront intégrées dans l'acte d'engagement. — PSE 1 — lot 14: installation de récupérateurs de chaleur sur les eaux grises. Une offre incomplète sera éliminée. Option au sens du droit communautaire: possibilité de conclure des modifications en cours d'exécution de marchés.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

VRD Espaces verts
Lot No: 15

II.2.2. Additional CPV code(s)

45231112 Installation of pipe system

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ15 Pyrénées-Orientales
Main site or place of performance: Font Romeu.

II.2.4. Description of the procurement

Déblais (600 m3), voirie (600 m2), EP (20 ml), EU (150 ml), AEP (100 m).

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 30
Price - Weighting: 70

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 21
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Chaque candidat individuel, ou membre du groupement, aura à produire un dossier complet comprenant les pièces suivantes: cf. articles R. 2143-3 et R. 2143-4 du code de la commande publique: les candidats qui disposent d'un numéro SIRET n'ayant pas constitué de groupement peuvent utiliser le service Marché public simplifié (MPS) pour présenter leur candidature à laquelle ils joindront:

— la copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,

— les renseignements permettant d'évaluer les capacités professionnelles, techniques et financières du candidat: chiffre d'affaires des 3 derniers exercices disponibles, moyens en personnel, moyens en matériel, capacités professionnelles, si le candidat est en mesure de la fournir: liste de travaux semblables de moins de 5 ans.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Les candidats qui répondent de façon classique via la plate-forme devront fournir pour présenter leur candidature les documents suivants:

— une déclaration sur l'honneur pour justifier qu'ils n'entrent dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du code de la commande publique ou, pour les marchés publics de défense ou de sécurité, n'entrer dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner obligatoires prévus aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5, L. 2341-4 et L. 2141-7 à L. 2141-11 du code de la commande publique,

— la copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire,

— une déclaration sur l'honneur indiquant que le candidat est en règle au regard des articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés,

— le pouvoir de la personne habilitée à engager le candidat et/ou groupement et sous-traitant,

— les renseignements permettant d'évaluer les capacités professionnelles, techniques et financières du candidat: chiffre d'affaires des 3 derniers exercices disponibles, moyens en personnel, moyens en matériel, capacités professionnelles, si le candidat est en mesure de la fournir: liste de travaux semblables de moins de 5 ans. Pour présenter leurs candidatures, les candidats peuvent faire une déclaration sur l'honneur, ou utiliser les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat). Ces documents sont disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr et joints au dossier de consultation.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/03/2020 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7.

Conditions for opening of tenders

Date: 24/03/2020 Local time: 14:00

Place:

Montpellier.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Construction d'un nouvel internat (2 470 m² SU — 168 lits) au lycée Pierre de Coubertin à Font-Romeu (66). Nota: le lot 1 «terrassements» a déjà fait l'objet d'une consultation, le lot 11 «revêtements de sol» fera l'objet d'une consultation ultérieure. Valeur estimative globale des lots: 8 600 000,00 EUR HT. Lieu d'exécution: code NUTS: FR J15 — Pyrénées Orientales.

L'avis implique des marchés publics. Marché couvert par l'Accord sur les marchés publics (AMP). Le candidat pourra soumettre une offre pour un, plusieurs ou l'ensemble des lots. Les travaux sont répartis en lots et traités par marchés séparés, chaque lot fait l'objet d'un marché unique. Un même candidat peut être attributaire de plusieurs lots. Variantes non autorisées.

Prestations supplémentaires éventuelles: la consultation comporte des prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP: les candidats devront répondre impérativement aux prestations supplémentaires éventuelles définies dans le CCTP. Les propositions relatives à chaque PSE seront intégrées dans l'acte d'engagement.

— PSE 1 — lot 14: installation de récupérateurs de chaleur sur les eaux grises,

— PSE 2 — lot 9: remplacement de panneaux 3 plis par des panneaux en bois massif.

Une offre incomplète sera éliminée. Option au sens du droit communautaire: possibilité de conclure des modifications en cours d'exécution de marchés. Planning prévisionnel: le délai de réalisation sera de 21 mois, à compter de l'ordre de service de démarrage des travaux, période de préparation comprise. Date prévisionnelle de démarrage des travaux: juillet 2020.

Ce marché ne se décompose pas en tranche. Retenue de garantie de 3 % applicable, cf.

articles R. 2191-32 à R. 2191-35 du code de la commande publique. Remplaçable par garantie à première demande cf. articles R. 2191-36 à R. 2191-42 du code de la commande publique.

Paiements des prestations cf. R. 2191-1 à R. 2191-31 du code de la commande publique, le délai global de paiement démarrant à compter de la date de réception de la facture par ARAC Occitanie.

Financement des marchés: cf. R. 2191-43 à R. 2191-63 du code de la commande publique, par fonds publics propres de la collectivité et par avance au mandataire. Marchés non inscrits dans un projet/programme financé par les fonds communautaires.

Dossier rédigé en langue française. Unité monétaire: euro. Aucune forme de groupement imposée. Un même opérateur économique ne peut être mandataire de plus d'un groupement, cf. articles R. 2142-19 à R. 2142-27 du code de la commande publique. En application des dispositions des articles L. 2112-2 à L. 2112-4 et R. 2111-4 à R. 2111-11 du code de la commande publique, les conditions d'exécution des marchés de la présente consultation comportent des éléments à caractère social sauf pour les lots 4, 7, 11 et 13).

Appel d'offres ouvert passé en application des articles R. 2144-1 et R. 2124-2, R. 2131-16 à R. 2131-20, R. 2161-2 à R. 2161-5 et R. 2172-1 du code de la commande publique. Critères de jugement des candidatures: cf. articles R. 2144-1 à R. 2144-7 du code de la commande publique:

- capacités financières,
- capacités professionnelles,
- moyens en personnel et en matériels du candidat.

Dossier sous forme dématérialisée: les candidats peuvent télécharger le dossier de consultation sur le site internet de la région accessible à l'adresse: <http://www.laregion.fr/Les-marches-publics-33845> — Remise des offres sous forme dématérialisée: <http://www.laregion.fr/Les-marches-publics-33845> — Lors du dépôt de l'offre, la signature électronique n'a pas un caractère obligatoire.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Montpellier
Postal address: 6 rue Pitot
Town: Montpellier Cedex
Postal code: 34063
Country: France
E-mail: Greffes.ta-montpellier@juradm.fr
Telephone: +33 467548100
Fax: +33 467547410
Internet address: <http://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif
Postal address: 6 rue Pitot
Town: Montpellier Cedex
Postal code: 34063
Country: France
E-mail: Greffes.ta-montpellier@juradm.fr
Telephone: +33 467548100
Fax: +33 467547410
Internet address: <http://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/02/2020