

Germany-Bonn: Accommodation, building and window cleaning services

OJ S 33/2021 17/02/2021

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stiftung Haus der Geschichte der Bundesrepublik Deutschland

Postal address: Willy-Brandt-Allee 14

Town: Bonn

NUTS code: DEA22 Bonn, Kreisfreie Stadt

Postal code: 53113

Country: Germany

E-mail: vergabe@hdg.de

Telephone: +49 228-9165345

Fax: +49 228-9165287

Internet address(es):

Main address: <http://www.hdg.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=376225>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=376225>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Recreation, culture and religion

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Rahmenvertrag Gebäude- und Glasreinigung Berlin

Reference number: HdG 2_2021

II.1.2. Main CPV code

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Rahmenverträge mit einer Laufzeit von je 4 Jahren über Gebäude- und Glasreinigungsleistungen für die Berliner Liegenschaften der Stiftung „Tränenpalast“, Kulturbrauerei und Depot (Spandau).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Gebäudereinigung
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin
Main site or place of performance: 10435 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Rahmenvertrag mit einer Laufzeit von 4 Jahren über Gebäudereinigungsleistungen für die Berliner Liegenschaften „Tränenpalast“, Kulturbrauerei und Depot (Spandau).

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Quality criterion - Name: Qualität des eingesetzten Personals / Weighting: 20
Price - Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2021 End: 31/07/2025
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

Main site or place of performance: 10435 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Rahmenvertrag mit einer Laufzeit von 4 Jahren über Glasreinigungsleistungen für die Berliner Liegenschaften „Tränenpalast“, Kulturbrauerei und Depot (Spandau).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/08/2021 End: 31/07/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation**III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

— Eintrag in die Handwerksrolle (oder Bescheinigung eines vergleichbaren Institutes) für Reinigungsunternehmen,

— Aktueller Auszug aus dem Gewerbezentralregister der sich bewerbenden Firma (nicht älter als 6 Monate). Dieser darf keine die Zuverlässigkeit des Bewerbers in Frage stellenden Eintragungen enthalten (§ 150 GewO).

Nachweis über das Vorliegen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit mindestens nachfolgenden Deckungselementen:

— Deckung für vertragliche Haftung,

— erweiterter Strafrechtsschutz,

— Schlüsselschäden inkl. Objektschutz,

— Schäden an Gerätschaften Dritter,

— Schäden durch Medienverluste,

— Bewachungsrisiko inkl. Abhandenkommen bewachter Sachen / Personenschäden,

- Umweltregressdeckung,
- branchenspezifische, offene Vermögensschadensdeckung für alle ausgeübten Facility-Management-Tätigkeiten.

Dabei sind Mindestdeckungssummen in Höhe von mindestens 1,5 Mio. EUR für Personenschäden (je Person), 1 Mio. EUR Sachschäden, 250 000 EUR Schlüsselerlust, 250 000 EUR Vermögensschäden sowie Schäden gemäß Bundesdatenschutzgesetz und 250 000 EUR Verlust bewachter Sachen nachzuweisen. Alternativ kann auch eine Verpflichtungserklärung vorgelegt werden im Zuschlagsfalle eine entsprechende Haftpflichtversicherung für Facility-Management-Unternehmen abzuschließen.

- Eigenerklärung gemäß §§ 123 und 124 GWB,
- Eigenerklärung des Bieters, dass keine illegalen Arbeitskräfte beschäftigt wurden und werden und über tarifgerechte Entgelt- und Leistungszahlung nach dem jeweils gültigen Lohntarifvertrag,
- Eigenerklärung über den geplanten Einsatz von Nachunternehmern und Vorlage von Verpflichtungserklärungen dieser Nachunternehmer; Nachunternehmer müssen ebenfalls die oben aufgeführten Mindestanforderungen erfüllen und haben diese vor Auftragserteilung nachzuweisen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes und der Krankenkassen zur Erklärung über die Zahlung von Steuern, Angaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung,
- Eigenerklärung des Bieters über den Umsatz der letzten 3 Jahre, Gesamt-Mindestbruttoumsatz in der Gebäudereinigung (Los 1) 500 000 EUR; in der Glasreinigung (Los 2) 250 000 EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Nachweis der Leistungsfähigkeit des Unternehmens über aktuelle laufende Unterhaltsreinigung in Form von mindestens 3 Referenzen (mit je mind. 3 000 qm Gesamtfläche, davon 1 200 qm Ausstellungsfläche und 200 000 Besuchern pro Jahr jedoch keine Freilichtmuseen) mit Angabe von Referenzobjekt, Ausführungsort, Anschrift, Auftraggeber, Leistungsumfang und Ansprechpartner mit Telefonnummer. Die angegebenen Referenzen müssen mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbar sein,
- Zertifikation und Rezertifikation (oder Bescheinigung eines vergleichbaren Institutes) über die Anerkennung von Qualitätsmanagementsystemen nach DIN EN ISO 9001 oder staatlich anerkannter vergleichbarer Zertifizierung,
- Zertifikation und Rezertifikation (oder Bescheinigung eines vergleichbaren Institutes) über die Anerkennung von Umweltmanagementsystemen nach DIN EN ISO 14000 oder staatlich anerkannter vergleichbarer Zertifizierung,
- Eigenerklärung über die Qualifikation (abgeschlossene Ausbildung im Gebäudereinigerhandwerk) der/des Vorarbeiters/in inkl. Lebenslauf, aus dem eine mindestens zweijährige Erfahrung im Reinigungsbereich im Museums-, Ausstellungs- oder Veranstaltungsbereich ersichtlich ist und aus dem auf die hervorragenden organisatorischen Fähigkeiten geschlossen werden kann; der Auftraggeber behält sich vor, sich vor der Auftragserteilung durch ein entsprechendes Gespräch mit dem/der vorgesehenen Vorarbeiter /in über dessen/deren Qualifikation zu informieren,
- Eigenerklärung zum Vorhandensein einer täglich zwischen 7.00 und 19.00 Uhr zu erreichenden Zentrale bzw. eines/r Ansprechpartner/in für kurzfristige Sonderanforderungen,
- Eigenerklärung zur Qualität des einzusetzenden Personals (nur für Los 1).

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with several operators

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/03/2021 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 31/05/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 16/03/2021 Local time: 10:00

Place:

53113 Bonn

Information about authorised persons and opening procedure: Bieter sind zur Angebotsöffnung nicht zugelassen (§ 55 Abs. 2 S. 2 VgV).

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Anfang 2025

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Bundeskartellamt – Vergabekammer des Bundes

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn
Postal code: 53123
Country: Germany
Telephone: +49 228-94990
Fax: +49 228-94999163

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß § 160 Abs. 3 GWB müssen erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften spätestens innerhalb von 10 Kalendertagen bei der Vergabestelle des Auftraggebers gerügt werden. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die sich aus diesem Bekanntmachungstext sowie aus den Vergabeunterlagen ergeben, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. Hilft die Vergabestelle der Rüge nicht ab, kann ein Antrag auf Nachprüfung bei der Vergabekammer des Bundes unter der o. g. Anschrift innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen gestellt werden (vgl. § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/02/2021