

France-Laon: Urban planning and landscape architectural services**OJ S 38/2018 23/02/2018****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEDA

Postal address: Pôle d'activités du Griffon 10 rue Pierre Gilles de Gennes, CS 10658

Town: Laon Cedex

NUTS code: FRE21 Aisne

Postal code: 02007

Country: France

Contact person: À l'attention de Mme Valérie Laumond

E-mail: valette.helene@seda-aisne.fr

Telephone: +33 323239820

Fax: +33 323239825

Internet address(es):Main address: <http://www.seda-aisne.fr>Address of the buyer profile: <https://seda.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://seda.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://seda.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2018_VOoRxoP5AF)

[PCSLID=CSL_2018_VOoRxoP5AF](https://seda.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2018_VOoRxoP5AF)

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://seda.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2018_VOoRxoP5AF

Additional information can be obtained from another address:

Official name: SEDA (Société d'équipement du Département de l'Aisne)

Postal address: Pôle d'activités du Griffon 10 rue Pierre Gilles de Gennes, CS 10658

Town: Laon Cedex

NUTS code: FRE21 Aisne

Postal code: 02007

Country: France

Contact person: Mme Hélène Valette

E-mail: valette.helene@seda-aisne.fr

Telephone: +33 323239820

Fax: +33 323239825

Internet address(es):Main address: <http://seda-aisne.fr>Address of the buyer profile: <http://seda.achatpublic.com>

Tenders or requests to participate must be submitted to the following address:

Official name: SEDA (Société d'équipement du Département de l'Aisne)

Postal address: Pôle d'activités du Griffon 10 rue Pierre Gilles de Gennes, CS 10658

Town: Laon Cedex

Postal code: 02007
Country: France
Contact person: Valérie Laumond
Telephone: +33 323239820
E-mail: valette.helene@seda-aisne.fr
Fax: +33 323239825
NUTS code: FRE21 Aisne
Internet address(es):
Main address: <http://seda-aisne.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Société d'économie mixte

I.5. Main activity

Other activity: Concessionnaire

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de l'aménagement de la ZAC Sous-Clémencins à Crouy (Aisne)
Reference number: 1124

II.1.2. Main CPV code

71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Exercice du rôle de maître d'œuvre pour l'aménagement de la ZAC Sous-Clémencins à Crouy. Le marché a pour objectif d'attribuer les missions de maîtrise d'œuvre d'aménagement suivantes:

- missions de maîtrise d'œuvre (AVP à AOR, y compris assistance pendant le délai de la garantie de parfait achèvement),
- missions complémentaires: — dossier de réalisation de la ZAC,
- mission d'architecte-conseil (cahier des prescriptions techniques, urbanistiques, architecturales et paysagères)
- avis sur les permis de construire.

L'opération doit être réalisée avec une forte préoccupation de qualité urbaine, architecturale et paysagère, ainsi qu'avec la prise en compte des principes du développement durable et de protection de l'environnement, dans l'objectif d'obtenir la labellisation «Écoquartier» délivrée par le ministère du logement et de l'habitat durable. L'équipe de MOE doit intégrer cette démarche et s'engager à prendre les mesures concrètes nécessaires à l'obtention du label Écoquartier.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71410000 Urban planning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE21 Aisne

Main site or place of performance: ZAC Sous-Clémencins à Crouy (Aisne).

II.2.4. Description of the procurement

Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de l'aménagement de la ZAC Sous-Clémencins à Crouy (Aisne).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de la note méthodologique proposée / Weighting: 60

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 228

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Le Pouvoir adjudicateur sélectionnera les candidats sur la base des critères suivants:

- aptitude à exercer l'activité professionnelle: 40 %,
- capacité économique et financière: 20 %,
- capacités techniques et professionnelles: 40 %.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Dans le cas où une équipe serait constituée, le mandataire sera l'urbaniste et/ou l'architecte.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Éléments nécessaires à la sélection des candidatures: chaque candidat ou chaque membre de l'équipe candidate devra produire les pièces suivantes:

- 1) une lettre de candidature (DC1 ou équivalent);
- 2) la déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (DC2);
- 3) une déclaration sur l'honneur;
- 4) les pièces définies ci-dessous, regroupées dans un sous-dossier distinct, permettant la vérification de leur aptitude à exercer l'activité professionnelle, de leurs capacités économique et financière, de leurs capacités techniques et professionnelles:
 - aptitude à exercer l'activité professionnelle:
 - les candidats (chacun des membres en cas de groupement) devront remettre un cahier intitulé «Cahier des références» présentant une liste descriptive de quatre références. Les références devront être présentées sur 5 pages recto A4 maximum, en précisant explicitement pour chacune d'entre elles s'il s'agit d'une collaboration, de la part réellement prise par le candidat. Ces références devront porter les indications suivantes: Maître d'ouvrage, coût des études, coût des travaux en euros HT et l'année de réalisation. Elles auront moins de 5 ans et seront de nature similaire, d'importance et de complexité comparable à l'objet de la présente consultation, détaillé dans le cahier des charges des missions,
 - les candidats devront également renseigner le tableau de synthèse des références joint au présent Dossier de consultation des entreprises.
 - capacité économique et financière:
 - les candidats remettront une note sur leur capacité financière qui comprendra une déclaration concernant le chiffre d'affaires des 3 derniers exercices,
 - le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le Maître de l'ouvrage s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.
 - capacités techniques et professionnelles:
 - les candidats remettront un cahier intitulé «Cahier des capacités techniques» qui comprendra une note organisationnelle de 4 pages recto A4 maximum présentant l'organisation et les moyens humains et matériels du ou des candidats, la composition de l'équipe et la manière dont elle prendra en charge sa mission collective. Préciser l'intervention, au sein de l'équipe, des différents intervenants sur les différentes missions et préciser les compétences des personnes qui seront affectées à ces missions,
 - les candidats devront remettre un cahier intitulé «Cahier des capacités professionnelles» présentant: Les CV des personnes en charge des différentes missions. Des certificats de capacité de Maîtres d'ouvrage pour des missions similaires à la présente consultation sur des opérations de même nature et datant de moins de 5 ans (en cours ou réalisées),
 - l'autorisation d'intervention à proximité des réseaux de l'un des membres de l'équipe conformément aux articles L. 554-1 et s. Et R. 554-1 et s. du Code de l'environnement,
 - l'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/03/2018 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 16/04/2018

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Retrait du dossier. Le dossier de consultation des entreprises est dématérialisé. Les candidats auront la possibilité de télécharger les documents dématérialisés du Dossier de consultation des entreprises, documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence via le site internet <http://seda.achatpublic.com> dans la salle des consultations. Attention: éviter d'utiliser l'explorateur internet Google Chrome pour naviguer, télécharger... De façon optimale sur la plateforme <http://www.achatpublic.com> (problème entre le logiciel Java et Google Chrome). Lors du téléchargement du Dossier de consultation, le candidat est invité à renseigner le nom de l'organisme soumissionnaire, le nom de la personne physique téléchargeant les documents et une adresse électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique, afin qu'il puisse bénéficier de toutes les informations complémentaires diffusées lors du déroulement de la présente consultation, en particulier les éventuelles précisions ou report de délais. Le candidat ne pourra porter aucune réclamation s'il ne bénéficie pas de toutes les informations complémentaires diffusées par la plateforme de dématérialisation lors du déroulement de la présente consultation en raison d'une erreur qu'il aurait faite dans la saisie de son adresse électronique, en cas de non identification de la personne lors du téléchargement, en cas de non indication de la dite adresse électronique ou en cas de suppression de l'adresse. Il est recommandé à tout candidat de consulter régulièrement la plateforme afin de s'assurer qu'il bénéficie bien des dernières modifications éventuelles. Le marché est unique. Il n'est pas prévu de décomposition en lots. Un seul marché sera donc passé pour la réalisation des prestations de maîtrise d'œuvre. Le marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme lors du dépôt de sa candidature, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Dans le cas d'un groupement conjoint, le mandataire sera solidaire des autres membres du groupement. Il est possible de présenter pour le marché plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Les candidats, seuls ou en équipe, devront impérativement présenter les compétences suivantes:

- architecture et urbanisme,
- paysage,

- études techniques en VRD,
- développement durable,
- écoquartier.

En cas de groupement, le mandataire sera obligatoirement l'urbaniste et/ou l'architecte.

Conditions d'envoi et de remise des candidatures et des Offres Le pouvoir adjudicateur laisse aux candidats le choix d'adresser leur candidature et offre sous la forme dématérialisée ou papier.

Les candidats choisissent librement entre:

- d'une part, la transmission électronique de leurs candidatures et de leurs offres,
- d'autre part, leur envoi sur un support papier et support physique électronique (CD-ROM ou clé USB avec copie complète des éléments nécessaires à la sélection des candidatures pour la 1ère phase de la consultation puis avec copie complète des éléments nécessaires aux choix de l'offre pour la 2ème phase de la consultation).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance
Postal address: 13 avenue du Peuple Belge
Town: Lille
Postal code: 59034
Country: France
E-mail: tgi-lille@justice.fr
Telephone: +33 320783333
Fax: +33 320785009

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: SEDA (Société d'équipement du Département de l'Aisne)
Postal address: Pôle d'activités du Griffon 10 rue Pierre Gilles de Gennes, CS 10658
Town: Laon Cedex
Postal code: 02007
Country: France
E-mail: philippe.angelique@seda-aisne.fr
Telephone: +33 323230055
Fax: +33 323239825
Internet address: <http://seda-aisne.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/02/2018