

Germany-Potsdam: Construction work
OJ S 35/2021 19/02/2021
Contract notice
Works

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: KIS – Kommunalen Immobilien Service, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam
Postal address: Friedrich-Ebert-Str. 79/81
Town: Potsdam
NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt
Postal code: 14469
Country: Germany
Contact person: KIS – Kommunalen Immobilien Service, Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam
E-mail: Silke.Waterstradt@Rathaus.Potsdam.de
Internet address(es):
Main address: www.kis-potsdam.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRRM39/documents>
Tenders or requests to participate must be submitted electronically via:
<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YCRRM39>
Additional information can be obtained from another address:
Official name: Landeshauptstadt Potsdam, Geschäftsbereich Zentrale Verwaltung, Bereich Vergabemanagement
Town: Potsdam
NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt
Country: Germany
E-mail: Vergabeservice@Rathaus.Potsdam.de
Internet address(es):
Main address: www.potsdam.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

VE 41.2 – Fassadensanierung B, 2.BA Rathaus Potsdam
Reference number: OV-B-KIS-18-21

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Rathaus Potsdam – VE 41.2 – Fassadenarbeiten B, 2. Bauabschnitt.

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45262100 Scaffolding work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

II.2.4. Description of the procurement

VE 41.1 – Fassadenarbeiten Teilbereich A, 2. Bauabschnitt:

- ca. 1 500 m² Fassadenschutz Folie/Hartfaserplatten,
- ca. 200 m² Putz entfernen, teilweise Stuckelemente abnehmen,
- ca. 500 m Zinkblech abnehmen und entsorgen,
- ca. 200 m² Putzoberfläche incl. Laibungen reinigen,
- ca. 400 Stück Fassadenputzeinzelteile abnehmen,
- ca. 400 Stück Putzergänzungen,
- ca. 100 m Risse schließen,
- ca. 100 m Stuckgesims überarbeiten,
- ca. 200 m² Putzerneuerung Kalkputz,
- ca. 200 m Bossenputz herstellen,
- ca. 100 m Natursteinelement anarbeiten,
- ca. 1 000 m Natursteinreinigung,
- ca. 1 000 m Natursteinfugensanierung,
- ca. 30 Stück Sandsteinbauteile 100-500 kg je Stücke sanieren,
- ca. 300 Stück Sandsteineergänzungen bis 500 m²,
- ca. 500 m Risse verpressen/verdübeln/verkleben/vernadeln,
- ca. 180 Stück Sandstein – Rechteckvierungen bis 1 000 m² herstellen,
- ca. 1 000 m Fenster-/Gesimsbleche Kupfer erneuern,
- Voruntersuchungen/Muster anlegen/Dokumentation.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 15/04/2021 End: 15/09/2023

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Gewerberegisterauszug (nicht älter als 3 Monate), Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes, Bieter die nicht ihren Sitz in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben eine Bescheinigung des für sie zuständigen Versicherungsträgers vorzulegen, Bescheinigung der Berufsgenossenschaft und Nachweis der Zahlung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung der Bundesrepublik Deutschland, siehe auch Vergabeunterlagen.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Umsatz der letzten 3 Geschäftsjahre und die Anzahl der jahresdurchschnittlichen Beschäftigten, siehe auch Vergabeunterlagen.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Nachweis zumind. 3 Referenzleistungen vergleichbaren Umfangs, Nachweis der zur Leistungserbringung vorhandenen technischen Ausrüstung, Qualifikationsnachweise für das leitende technische Personal und geeignete Nachweise der Fachkunde.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Im Land Brandenburg gilt das Brandenburgische Vergabegesetz (BbgVergG). Bieter oder Bietergemeinschaften haben danach eine Vereinbarung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem BbgVergG zu Mindestentgelten, zu Kontrollregelungen, Vergabestrafen, Kündigungen des Auftrages und zur Verpflichtung eventueller Nachunternehmer zur Einhaltung ebendieser Vorgaben abzuschließen. Die Vereinbarung ist den Vergabeunterlagen beigelegt und vom Bieter/Bietergemeinschaft mit dem Angebot verbindlich unterzeichnet einzureichen. Ist der Einsatz Dritter/Nachunternehmer /konzernverbundener Unternehmer geplant, ist zusätzlich folgende Erklärung mit den Angebot vorzulegen:

- Nachunternehmerverzeichnis
- Vereinbarung zwischen dem Bieter/Auftragnehmer/Nachunternehmer (Verleiher von Arbeitskräften) und ggf. weiteren Nachunternehmern oder Verleihern zur Einhaltung der Mindestlohanforderungen nach den BbgVergG.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/03/2021 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 17/05/2021

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/03/2021 Local time: 11:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXP9YCRRM39

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 107

Town: Potsdam

Postal code: 14473

Country: Germany

Fax: +49 3318661652

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfverfahren nur auf Antrag ein, §160 Abs.2 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkung (GWB).
2. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse am Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach §97 Abs.6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend gemacht hat. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder entstehen droht, § 160 Abs. 2 GWB.
3. Der Auftrag ist unzulässig, soweit:
 - 1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen die Vergabevorschrift im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat;
 - 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung erkennbar sind und nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
 - 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden;
 - 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftrages, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/02/2021