

France-Rennes: Construction work
OJ S 36/2020 20/02/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Centre hospitalier universitaire de Pontchaillou

Postal address: rue Henri le Guilloux

Town: Rennes

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35033

Country: France

E-mail: Celljuridiquecontrats@chu-rennes.fr

Internet address(es):

Main address: <https://www.chu-rennes.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Health

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Construction d'un centre chirurgical et interventionnel (plateau médico-technique central et bâtiment d'hospitalisation conventionnelle) comprenant les opérations préalables et annexes associées

Reference number: DTEMS201723

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

La présente consultation est une procédure de dialogue compétitif passée en application des articles 75 et 76 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016 relatif aux marchés publics, en vue de la passation d'un marché global de conception-réalisation en application de l'article 33 de l'ordonnance n° 2015-899 du 23.7.2015 relative aux marchés publics et de l'article 91 du

décret n° 2016-360 du 25.3.2016 relatif aux marchés publics, afin de confier à un groupement d'opérateurs économiques une mission portant à la fois sur l'établissement des études et l'exécution des travaux.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 155 327 540,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

II.2.4. Description of the procurement

Les caractéristiques de l'ouvrage à construire, la nature des travaux, les données qualitatives et quantitatives (surfaces, dimensions, schémas fonctionnels, etc.) ont été définies précisément dans le programme qui a été adressé aux groupements dont la candidature a été retenue pour participer à la phase dialogue. Dans le cadre du regroupement de ses activités MCO sur le site de Pontchaillou, le centre hospitalier universitaire de Rennes souhaite construire au cœur de son site principal un ensemble immobilier constitué d'un plateau technique et de son bâtiment d'hospitalisation conventionnelle associé intégrant un capacitaire de l'ordre de:

- 38 salles d'opération,
- 12 salles interventionnelles,
- 6 salles d'endoscopies,
- 60 places de chirurgie ambulatoire,
- 100 lits de soins critiques post-opératoires et interventionnels,
- 240 lits d'hospitalisation conventionnelle dédiés aux disciplines chirurgicales et interventionnelles.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Qualités architecturales, techniques et environnementales du projet, insertion dans le site / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Qualités fonctionnelles du projet et respect du programme / Weighting : 20

Quality criterion - Name: Calendrier, qualités du phasage, modalités de réalisation du marché public, organisation du groupement / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Coût global du projet / Weighting: 40

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le CHU de Rennes se réserve expressément la faculté de réaliser des marchés publics négociés sans publicité ni mise en concurrence préalables au sens de l'article 30-I-7 du décret n° 2016-360 du 25.3.2016 et/ou d'affermir les tranches optionnelles.

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive dialogue

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 231-480908](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 201003

Title:

Marché public de conception-réalisation pour la construction d'un centre chirurgical et interventionnel (plateau médico-technique central et bâtiment d'hospitalisation conventionnelle)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

14/02/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sogea Bretagne BTP, SASU (entreprise mandataire du groupement)

Postal address: Immeuble Eolios, ZAC de la Courrouze, 3 rue Louis Braille (Saint-Jacques-de-la-Lande), CS 60834

Town: Rennes Cedex 2

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35208

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Vinci Construction France, SAS (cotraitant 2)

Postal address: 61 avenue Jules Quentin

Town: Nanterre Cedex

NUTS code: FR105 Hauts-de-Seine

Postal code: 92730

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Brunet Saunier architecture, SAS (cotraitant 3)

Postal address: 17 rue Dupetit-Thouars

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75003

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Edeis, SASU (cotraitant 4)

Postal address: 19 boulevard Paul Vaillant Couturier

Town: Ivry-sur-Seine

NUTS code: FR107 Val-de-Marne

Postal code: 94200

Country: France

The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Armor Ingenierie, SARL (cotraitant 5)

Postal address: 5c rue de la Ville Néant, BP 4

Town: Langueux

NUTS code: FRH01 Côtes-d'Armor

Postal code: 22360

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Société d'étude et de réalisation technique pour la construction (SERTCO), SASU (cotraitant 6)

Postal address: 2 allée Marie Berhaut, Immeuble Cap Nord, bâtiment A

Town: Rennes

NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine

Postal code: 35000

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Réalisations maîtrise d'œuvres assistance à maîtrise d'ouvrage (R2M), SAS (cotraitant 7)

Postal address: 22 avenue André Roussin

Town: Marseille
NUTS code: FRL04 Bouches-du-Rhône
Postal code: 13016
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Sigma Acoustique, SARL (cotraitant 8)
Postal address: 12 avenue Jean Monnet
Town: Rodez
NUTS code: FRJ22 Aveyron
Postal code: 12000
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: GPLexpert, SARL (cotraitant 9)
Postal address: 27 avenue Aristide Briand
Town: Arpajon
NUTS code: FR104 Essonne
Postal code: 91290
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: FL Conseil, SARL (cotraitant 10)
Postal address: 19 impasse des Primeroses
Town: Cavaillon
NUTS code: FRL06 Vaucluse
Postal code: 84300
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Cegelec Portes de Bretagne, SASU (cotraitant 11)
Postal address: 117 avenue Gros Malhon, CS 54230
Town: Rennes Cedex
NUTS code: FRH03 Ile-et-Vilaine
Postal code: 35042
Country: France
The contractor is an SME: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Illien Gildas (PELAGOS Aero) (cotraitant 12)
Postal address: 1308 boulevard Jean Baptiste Abel
Town: Toulon
NUTS code: FRL05 Var
Postal code: 83000
Country: France
The contractor is an SME: yes

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Franck Boutte Consultants, SAS (cotraitant 13)

Postal address: 43 bis rue d'Hautpoul

Town: Paris

NUTS code: FR101 Paris

Postal code: 75019

Country: France

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 155 327 540,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Le montant indiqué comprend les montants de la tranche ferme, de la tranche optionnelle n° 01 et de la tranche optionnelle n° 02. Le marché public est consultable de 9:00 à 16:00 à l'adresse suivante: CHU de Rennes — hôpital Pontchaillou — direction du patrimoine et de la sécurité — secrétariat 2 rue Henri Le Guilloux — 4e étage du Bâtiment des Ecoles — 35033 Rennes Cedex 9.

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Greffe du tribunal administratif

Postal address: 3 contour de la Motte

Town: Rennes Cedex

Postal code: 35044

Country: France

Telephone: +33 223212828

Fax: +33 299635684

Internet address: <http://rennes.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

— référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA,

— recours en contestation de la validité du contrat dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, dans les conditions prévues par l'arrêt du conseil d'État du 4.4.2014, département du Tarn-et-Garonne.

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/02/2020