

Germany-Chemnitz: Architectural and related services
OJ S 30/2023 10/02/2023
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Niederlassung Chemnitz

Postal address: Brückenstraße 12

Town: Chemnitz

NUTS code: DED4 Chemnitz

Postal code: 09111

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

Internet address(es):

Main address: www.sib.sachsen.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

17D312010 - Technische Universität (TU) Bergakademie Freiberg (BAF) – Neubau eines Hallenkomplexes – 2. Bauabschnitt (BA), Tragwerksplanung

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Es sollen zwei- und dreigeschossige Baukörper errichtet werden mit großen, zusammenhängenden, hellen ca.

5 Meter – hohen Räumen und ausreichend großen zulässigen Verkehrslasten (20 kN/m² im Erdgeschoss (EG)

Technika bzw. 10 kN/m² im Obergeschoss (OG)).

Anforderungen an Schallschutz, Erschütterungsschutz und Ex-Schutz sollen berücksichtigt werden.

Die Gesamtbaukosten (Kostengruppe (KG) 200 bis 700) betragen rund 23 300 000 EUR netto.
Die Kosten der
KG 300 und KG 400 betragen rund 18 500 000 EUR netto.
Ziel des Verfahrens ist die Vergabe der Leistungen der Tragwerksplanung nach Teil 4
Abschnitt 1 § 51 HOAI.
Zunächst Leistungen der Leistungsphasen (LP) 3 bis 4 nach Anlage 14 der HOAI sowie
optional stufenweise
Beauftragung der LP 5 bis 8.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 23 300 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DED43 Mittelsachsen

Main site or place of performance: 09599 Freiberg

II.2.4. Description of the procurement

Die Liegenschaft befindet sich im Campusgelände der TU Bergakademie Freiberg.
Das Vorhaben beinhaltet den 2. Bauabschnitt eines Hallenkomplexes zwischen dem Kegel-Rammler-Bau an
der Leipziger Straße und dem 1. Bauabschnitt des Hallenkomplexes an der Lampadiusstraße.
Dieser wurde als
Konjunkturpaket (KJP) II bereits im Jahre 2010 errichtet.
Der zweite Bauabschnitt soll im Anschluss an eine im 1. Bauabschnitt errichtete Brandwand
erfolgen. Die
Struktur mit einem Wechsel von zwei- und dreigeschossigen Baukörpern der
Technikumsflächen und den
dazwischenliegenden Hallenkörpern setzt sich somit fort.
Prinzipiell besteht der Neubau aus zwei unterschiedlichen Baukörpern.
Die zwei- und dreigeschossigen Baukörper der Technikumsflächen sollen als Stützen-
Riegelkonstruktion
errichtet werden. Die Außenfassade wird mit Porenbetonbauteilen geschlossen. Große,
zusammenhängende,
helle ca. 5 Meter (m) – hohe Räume mit ausreichend großen zulässigen Verkehrslasten (20
Kilo-Newton pro
Quadratmeter (kN/m²) im Erdgeschoss (EG) Technika beziehungsweise (bzw.) 10 kN/m² im
Obergeschoss
(OG)) bieten alle Voraussetzungen für zukünftige Anforderungen. Die Trennung zwischen den
einzelnen
Räumen erfolgt durch leichte Trennwände gemäß (gem.) den bauphysikalischen
Anforderungen. Diese können
bei Änderung der notwendigen Raumbreiten wieder entfernt werden.
Die Hallenwände bestehen aus Stahlbetonscheiben mit langgestreckten Öffnungen zu den
Fluren des
Technikums. Die Dachkonstruktion der 17,5 Meter (m) spannenden Halle erfolgt mit
Stahlträgern. Die Flexibilität

der Hallennutzung wird durch einen die Gesamtfläche bestreichenden Kran realisiert. Der Hallenboden soll eine Verkehrslast von 30 kN/m² aufnehmen. Anforderungen an Schallschutz, Erschütterungsschutz und Ex-Schutz sollen berücksichtigt werden.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Vorstellung des Bieters / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Entwurf des Tragwerks - bezogen auf ein ausgeführtes Referenzprojekt / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Herangehensweise - bezogen auf das zukünftige Projekt / Weighting: 40

Price - Weighting: 10

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen 5 bis 8 gemäß § 51 HOAI 2013

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2017/S 032-057999](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 17D312010

Title:

Technische Universität (TU) Bergakademie Freiberg (BAF) – Neubau eines Hallenkomplexes – 2. Bauabschnitt (BA), Tragwerksplanung

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/01/2018

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Leonhardt, Andrä und Partner, Beratende Ingenieure VBI AG

Postal address: Am Schießhaus 1-3

Town: Dresden

NUTS code: DED2 Dresden

Postal code: 01067

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 231 377,96 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen in der Landesdirektion Sachsen, Standort Leipzig

Postal address: Braustraße 2

Town: Leipzig

Postal code: 04107

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de

Telephone: +49 3419770

Fax: +49 3419771049

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Staatsbetrieb Sächsisches Immobilien- und Baumanagement, Zentrale, ZS VVM

Postal address: Riesaer Straße 7h

Town: Dresden

Postal code: 01129

Country: Germany

E-mail: vergaben.ai@sib.smf.sachsen.de

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/02/2023

