

Germany-Duisburg: Architectural, construction, engineering and inspection services**OJ S 36/2020 20/02/2020****Contract notice****Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW, Niederlassung Duisburg

Town: Duisburg

NUTS code: DEA12 Duisburg, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

E-mail: du.einkauf@blb.nrw.de**Internet address(es):**Main address: www.blb.nrw.deAddress of the buyer profile: www.evergabe.blb.nrw.de**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXPUYYNYZ5B/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://evergabe.blb.nrw.de/Vergabe/notice/CXPUYYNYZ5B>**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: teilrechtsfähiges Sondervermögen des Landes Nordrhein-Westfalen

I.5. Main activity

Other activity: Immobilien

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

BLB DU/Essen/Universität Duisburg-Essen, Campus Essen, Sanierung und Modernisierung Gebäude R09S gem. HKoP/Objektplanung Gebäude/(020-18-00650)

Reference number: 020-18-00650

II.1.2. Main CPV code

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Objektplanung Gebäude gem. §§ 34 ff. HOAI an der Universität Duisburg-Essen, Campus Essen.

Näheres entnehmen Sie bitte den vergabeunterlagen.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA13 Essen, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: Universität Duisburg-Essen, Campus Essen Universitätsstr.
2 45141 Essen und Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW Friedrich-Wilhelm-Str. 12 47051
Duisburg

II.2.4. Description of the procurement

Technische Ausrüstung für die unter II.1.4) genannte Maßnahme.

Die Beauftragung erfolgt stufenweise.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Vorgehen im ausgeschriebenen Projekt / Weighting: 15 %

Quality criterion - Name: Projektablauf/Projektorganisation / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Erläuterungen zur Kostenplanung und -steuerung / Weighting: 15 %

Quality criterion - Name: Erläuterungen zur Terminplanung und -steuerung / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Erläuterungen zur Qualitätssteuerung / Weighting: 10 %

Quality criterion - Name: Erfahrung des mit der Ausführung des Auftrags betrauten Personals /
Weighting: 10 %

Price - Weighting: 30 %

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 10/11/2020 End: 03/08/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 6Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

— Umsatz der entsprechenden Dienstleistung in Euro netto im Mittel der letzten 3

Geschäftsjahre, Gewichtung 20 %,

— Referenz Projektsteuerung, Gewichtung 60 %,

— Anzahl Beschäftigte, Gewichtung 20 %.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Direkt beauftragt werden die Leistungsphasen 1 bis 3.

Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Weiterhin behält sich der Auftraggeber vor, erforderliche weitere Leistungsphasen/Stufen und sonstige Leistungen einzeln oder im Ganzen optional zu übertragen. Auf die Beauftragung der weiteren Leistungen besteht kein Rechtsanspruch.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zugelassen ist, wer nach den Architektengesetzen oder Ingenieurgesetzen der Länder berechtigt ist die Berufsbezeichnung Architekt oder beratender Ingenieur/Ingenieur zu tragen oder nach den EG-Richtlinien, insbesondere Richtlinien für die gegenseitige Anerkennung der Diplome, berechtigt ist, in der Bundesrepublik Deutschland als Architekt oder als beratender Ingenieur/Ingenieur tätig zu werden.

Der Bewerber oder der örtliche Partner muss – sofern die Leistungsphase 4 der Objektplanung Gebäude der HOAI beauftragt werden soll – nach §70 BauO NRW bauvorlageberechtigt sein. Die verantwortlichen Planer müssen über eine angemessene Berufspraxis – in der Regel 5 Jahre – verfügen. Juristische Personen sind als Auftragnehmer zugelassen, wenn sie für die Durchführung der Aufgabe einen entsprechenden Architekten oder beratenden Ingenieur/Ingenieur benennen.

Eingesetztes Personal wird vor Betreten der JVA sicherheitsüberprüft. Dazu wird ein polizeiliches Führungszeugnis benötigt.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Anlage 1 Interessen und Beteiligungen,
- Anlage 2 Zusammenarbeit mit Anderen,
- Anlage 3 Erklärung zwingender Ausschluss,
- Anlage 4 Erklärung Ausschluss,
- Anlage 5 Haftpflicht zzgl. Nachweis der Deckungszusage der Versicherung in der geforderten Höhe. Mindestanforderung ist die Erklärung der Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall eine Versicherung über die Deckungssumme abgeschlossen wird,
- Anlage 6 Umsatz für entsprechende Dienstleistungen.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Verpflichtung zum Abschluss einer Berufs-/Betriebshaftpflichtversicherung für die ausgeschriebene Leistungen in Höhe von mindestens 2,0 Mio. EUR für Personen- und 2,0 Mio. EUR für Sachschäden je Schadensfall

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- Anlage 7 Referenzformblatt für Unternehmensreferenzen,
- Anlage 8 Anzahl Beschäftigte,
- Anlage 9 Erklärung zur technischen Ausstattung.

Minimum level(s) of standards possibly required:
Zwei Referenzen für Objektplanung, davon mindestens eine Referenz für Sanierung /Modernisierung im laufenden Betrieb und mindestens eine Referenz mit Baukosten KG 300+400 über 5 Mio. EUR brutto

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Siehe Ziffer III.1.1)

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/04/2020 Local time: 09:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Bei Bewerbergemeinschaften hat jedes Mitglied die gemäß den Vorgaben des Bewerberbogens vom Bewerber geforderten Erklärungen und Nachweise jeweils für sich vorzulegen. Soweit der Bewerber den Einsatz von Unterauftragnehmern für wesentliche Leistungen beabsichtigt, sind auch für diese die Erklärungen und Nachweise gemäß den Vorgaben des Bewerberbogens vorzulegen. Der Bewerber oder Bieter muss ein

Unternehmen, das ein entsprechendes Eignungskriterium nicht erfüllt oder bei dem zwingende Ausschlussgründe nach GWB oder fakultative Ausschlussgründe nach GWB vorliegen, nach schriftlicher Anforderung zu ersetzen.

Der Auftraggeber fordert – sofern gesetzlich zulässig – fehlende Erklärungen oder Nachweise nach. Diese sind nach schriftlicher Anforderung der Vergabestelle innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen. Die Vorgaben des TVgG NRW zu den Bereichen Mindestlohn und Tariftreue, sind zwingend zu berücksichtigende Auftragsbedingungen. Die besonderen Vertragsbedingungen werden Vertragsbestandteil. Bei der Auftragsbearbeitung sind für die Verarbeitung von personenbezogenen Daten die Bestimmungen zum Datenschutz, insbesondere der EU-Datenschutzverordnung einzuhalten.

Bekanntmachungs-ID: CXPUYYNYZ5B

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Rheinland Spruchkörper Düsseldorf

Postal address: Am Bonnhof 35

Town: Düsseldorf

Postal code: 40474

Country: Germany

E-mail: vkrhld-d@bezreg-koeln.nrw.de

Telephone: +49 221147-3055

Fax: +49 221147-2891

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Der öffentliche Auftraggeber weist darauf hin, dass gemäß §160 Abs. 3 Satz 1 GWB ein Nachprüfungsantrag vor der o. g. Vergabekammer unzulässig ist, soweit:

- 1) Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zu Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Auf die prozessualen Vorschriften der §§ 160 ff. GWB wird außerdem hingewiesen.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: BLB NRW, Justizariat

Postal address: Mercedesstraße 12

Town: Düsseldorf

Postal code: 40470

Country: Germany

Fax: +49 21161700-174

VI.5. Date of dispatch of this notice

19/02/2020

