

Denmark-Kgs. Lyngby: Consultative engineering and construction services

OJ S 30/2023 10/02/2023

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lyngby-Taarbæk Kommune

National registration number: 11715311

Postal address: Toftebæksvej 12

Town: Kgs. Lyngby

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 2800

Country: Denmark

Contact person: Partner Peter Lund Meyer, PUBLICURE Advokatfirma P/S

E-mail: plm@publicure.dk

Telephone: +45 20949993

Internet address(es):Main address: <https://www.ltk.dk>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Bygherrerådgivning i forbindelse med etablering af daginstitution på Virumvej 33-35

Reference number: 301365

II.1.2. Main CPV code

71310000 Consultative engineering and construction services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Bygherrerådgivning i forbindelse med etablering af daginstitution på Virumvej 33-35.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 2 836 000,00 DKK

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71243000 Draft plans (systems and integration), 71210000 Advisory architectural services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK012 Københavns omegn

Main site or place of performance: Virumvej 33-35.

II.2.4. Description of the procurement

Opgaven omfatter bygherrerådgivning i forbindelse med etablering af daginstitution på Virumvej 33-35, herunder:

- Planlægning og udarbejdelse af ideoplæg inkl. Skitser og inkl. Budget.
- Udarbejdelse af byggeprogram og planlægningsbudget inkl. brugerproces.
- Udarbejdelse af dispositionsforslag samt styrende budget.
- Udarbejdelse af udbudsgrundlag til totalentreprise og gennemførelse af EU-udbud
- Bygherrerådgivning i forbindelse med totalentreprisen, herunder projektforslagsfase, projekteringsfasen, udførelsesfasen, aflevering og idriftssætningsfasen.
- Bygherrerådgivning i forbindelse med 1 års og 5 års eftersyn.
- Bygherrens Arbejdsmiljøkoordinering.
- Bygherrerådgivning i forbindelse med planlægning og indkøb af inventar og køkkenudstyr.
- Udarbejdelse af byggeprogram og planlægningsbudget inkl. Brugerproces og rådgivning om DGNB certificering.
- Option 1: Commissioning ledelse.
- Option 2: udarbejdelse af ekstra ideoplæg for daginstitution der kan omdannes til skoleformål.
- Option 3: Bidrag i forhold til lokalplanproces, hvis nødvendigt.
- Option 4: Udarbejdelse af ideoplæg for daginstitution til 5-6 grupperum.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: 6.1.2 Underkriterium 2 Organisation og bemanning / Weighting: 30%

Quality criterion - Name: 6.1.3 Underkriterium 3 Opgaveudførelse / Weighting: 30%

Price - Weighting: 40%

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

4 optioner, jf. Rådgivningsaftalens Bilag 1 – Projektspecifik opgavebeskrivelse:

o punkt 6.9 Option 1: Bygherrerådgivning i forbindelse med Commissioning

o punkt 6.10 Option 2: udarbejdelse af ekstra ideoplæg for daginstitution der kan omdannes til skoleformål

o punkt 6.11 Option 3: Bidrag i forhold til lokalplanproces, hvis nødvendigt.

o Punkt 6.12 Option 4: Udarbejdelse af ideoplæg for daginstitution til 5-6 grupperum

Se nærmere oplysninger i udbudsmaterialet.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2022/S 138-394877](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Bygherrerådgivning i forbindelse med etablering af daginstitution på Virumvej 33-35

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

25/01/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 4

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: OBH Rådg. Ingeniører A/S

National registration number: 70169916

Postal address: Agerhatten 25

Town: Odense SØ

NUTS code: DK031 Fyn

Postal code: 5220

Country: Denmark

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 4 000 000,00 DKK

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Udbudsmaterialet er tilgængeligt på web-adressen <https://rib-software.dk/udbudsportal> (RIB) under Byggewebnr. TN544659A, jf. udbudsbekendtgørelsens punkt I.3), på datoen for afsendelse af udbudsbekendtgørelsen, jf. Udbudslovens § 132, stk. 1, fra datoen for offentliggørelse af udbudsbekendtgørelsen i EU-Tidende.

De ansøgere, der bliver prækvalificerede, vil modtage besked om adgang til et særskilt udbudsnr., hvor tilbudsfasen vil foregå.

Spørgsmål vedrørende anvendelse af RIB's udbudsportal kan rettes til:

RIB A/S (tidligere Byggeweb A/S)

Tlf. 35 245 250 – tryk 2

Kontraktvolumen under punkt udbudsbekendtgørelsens punkt II.1.5) er anslået.

Varigheden af aftalen under udbudsbekendtgørelsens punkt II.2.7) er anslået.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnens Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: kfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klagenævnsloven fastsætter følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være blevet udvalgt, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og Udbudslovens § 171, stk. 2.

I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.
- 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen.
- 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4.

4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, 2. punkt.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/02/2023