

France-Argenteuil: Architectural services for buildings
OJ S 51/2014 13/03/2014
Contract award notice
Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: AB habitat – OPH d'Argenteuil-Bezons

Postal address: 39 boulevard Léon Feix

Town: Argenteuil

Postal code: 95100

Country: France

Contact person: Service marchés

E-mail: s-marches@ab-habitat.fr

Telephone: +33 134235174

Fax: +33 134235126

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <https://ab-habitat.fr>

Address of the buyer profile: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2013_nnvLxGm7Hd

I.2. Type of the contracting authority

Other

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation de la cité Auguste Renoir à Bezons (117 logements).

Lieu des travaux : cité Auguste Renoir, 1 à 35 place des Impressionnistes et 10 à 20 rue

Francis de Pressensé à Bezons.

Opération certifiée patrimoine habitat et environnement option BBC Rénovation.

Contenu de la mission : mission de base loi mop (aps, apd, pro, act, visa, det et Aor) et éléments complémentaires diagnostic (DIAG) et détail quantitatif estimatif (DQE).

Démarrage de la mission : 4e trimestre 2013 ; fin de l'opération : 2e semestre 2015.

Date de début des travaux : 2e trimestre 2014 ; durée des travaux : 15 mois.

Synthèse du programme : intervention sur le clos et le couvert, rénovation des parties communes et mise en conformité des installations, mise en conformité des installations dans les logements (électricité et plomberie-sanitaire), installation de réceptions satellite et réseau TV.

La consultation est ouverte à une équipe pluridisciplinaire dotée de compétences architecturales, techniques – en thermique notamment- et en économie de la construction. En cas de groupement, l'architecte est le mandataire.

II.1.5. CPV code(s)

71221000 Architectural services for buildings

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Qualité de l'offre. Weighting 45
2. Proposition financière. Weighting 40
3. Délai. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2013/S 99-169806](#) of 24.5.2013

Section V: Award of contract

Contract No: 2014010

Lot No: 1

- Lot title: Maîtrise d'oeuvre pour les travaux de réhabilitation de la cité Auguste Renoir à Bezons (117 logements)

V.1. Date of conclusion of the contract

24.2.2014

V.2. Information about tenders

V.3. Name and address of the contractor

Official name: Lair et Roynette (mandataire du groupement conjoint)

Postal address: 58 rue Rochechouart

Town: Paris

Postal code: 75009

V.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the procurement:

Value: 176 680,71 EUR

V.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

VI.2. Additional information

Autres membres du groupement conjoint :

— IE Conseil : Le Parc aux Vignes Bat A, 25 allée des Vendanges 77183 Croissy-Beaubourg

— IPC : 115 avenue Jean Jaurès, 92120 Montrouge

Les modalités de consultation du contrat, dans le respect des secrets protégés par la loi, sont les suivantes : consultation dans les locaux du Siège d'AB Habitat, après rendez-vous fixé sur demande écrite (courrier/fax/mail) adressée au service marchés (cf. adresse supra). Selon les cas, l'avis de la CADA sur la communicabilité de certaines informations pourra être sollicité.

Annonce n° 313, BOAMP 99 B du 25.5.2013.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 10.3.2014.

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2 - 4 boulevard de l'Hautil, BP 322

Town: Cergy-Pontoise

Postal code: 95027

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Postal address: 2 - 4 boulevard de l'Hautil, BP 322

Town: Cergy-Pontoise

Postal code: 95027

E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telephone: +33 130173400

Fax: +33 130173459

VI.4. Date of dispatch of this notice

10.3.2014