

**France-Toulouse: Restaurant construction work**

**OJ S 30/2023 10/02/2023**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: c.n.r.s. - Délégation Midi-Pyrénées

National registration number: 18008901303720

Postal address: 16 avenue Edouard Belin

Town: Toulouse

NUTS code: FR France

Postal code: 31055

Country: France

Contact person: Pôle Achats

E-mail: [sylvie.boukhari@cnrs.fr](mailto:sylvie.boukhari@cnrs.fr)

Telephone: +33 0561336043

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.occitanie-ouest.cnrs.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Other activity: Recherche

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

travaux pour la construction neuve d'un nouveau restaurant central sur le site du CNRS

Délégation Occitanie Ouest sis 16 avenue Edouard Belin 31055 toulouse cedex 4

Reference number: 22.14.045

**II.1.2. Main CPV code**

45212421 Restaurant construction work

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Works

### **II.1.4. Short description**

le présent avis de marché concerne une opération de travaux de construction neuve d'un nouveau restaurant central sur le site du CNRS Délégation Occitanie Ouest sis 16 avenue Edouard Belin 31055 toulouse cedex 4. Les prestations de l'opération immobilière sont réparties en 18 lots. Le présent avis de marché concerne les lots no1, 2,3,4,5,8,10,11,12,13,15,16 et 18.

Chaque lot fera l'objet d'un marché.

Le contrat est un marché à tranches en application des articles R2113-4 à R2113-6 du Code de la Commande Publique. Les lots 1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 11, 12, 13, 16, et 18 sont assortis d'une ou plusieurs tranche(s) optionnelle(s), dont le contenu est décrit aux CCTP respectifs à chaque lot. Le délai global d'exécution des travaux est de 14 mois dont 2 mois de préparation. Les délais de réalisation des tranches optionnelles sont intégrés au délai global d'exécution des travaux soit 14 mois.

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 4 334 058,00 EUR

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

lot 1 : Démolition / Gros oeuvre

Lot No: 1

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45223220 Structural shell work, 45111100 Demolition work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

NUTS code: FRJ Occitanie

Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

### **II.2.4. Description of the procurement**

travaux de démolition et de gros-oeuvre

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 847 341,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

to no2 : Démolitions complémentaires de locaux du Cerema

To no3 : Constructions complémentaires de locaux pour le Cerema

To no5 : Reconstruction d'un inclinomètre horizontal et d'un pieu extérieur pour le CEREMA

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

lot 2 : Charpente Bois

Lot No: 2

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261100 Roof-framing work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

NUTS code: FRJ Occitanie

Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

##### **II.2.4. Description of the procurement**

travaux de charpente bois

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 382 000,00 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

to no1 : Aménagement de la zone Vip

To no3 : Constructions complémentaires de locaux pour le CEREMA

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

lot 3 : Etanchéité  
Lot No: 3

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45261420 Waterproofing work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France  
NUTS code: FRJ Occitanie  
Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

### **II.2.4. Description of the procurement**

travaux d'étanchéification

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 235 400,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14  
This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes  
Description of options:  
to no3 : Constructions complémentaires de locaux pour le CEREMA

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

lot 4 : Façades en bardage métallique  
Lot No: 4

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45262650 Cladding works

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France  
NUTS code: FRJ Occitanie  
Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

#### **II.2.4. Description of the procurement**

travaux de façades en bardage métallique

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 145 200,00 EUR

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

to no3 : Constructions complémentaires de locaux pour le Cerema

To no4 : Fermeture du hangar du CEREMA

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

lot 5 : Menuiseries extérieures aluminium

Lot No: 5

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45421000 Joinery work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

NUTS code: FRJ Occitanie

Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

##### **II.2.4. Description of the procurement**

travaux de menuiseries extérieures aluminium

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 171 000,00 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

lot 8 : Menuiseries intérieures bois

Lot No: 8

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45421000 Joinery work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

NUTS code: FRJ Occitanie

Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

**II.2.4. Description of the procurement**

travaux de menuiseries intérieures bois

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 4 150,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

to no1 : Aménagement de la zone Vip

To no3 : Constructions complémentaires de locaux pour le CEREMA

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

lot 10 : Revêtement de sols souples

Lot No: 10

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45432111 Laying work of flexible floor coverings

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

NUTS code: FRJ Occitanie

Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

### **II.2.4. Description of the procurement**

travaux de revêtement de sols souples

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 42 000,00 EUR

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

to no1 : Aménagement de la zone VIP

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

lot 11 : Chauffage / Ventilation / Plomberie / Sanitaires / gtc

Lot No: 11

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

NUTS code: FRJ Occitanie

Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

**II.2.4. Description of the procurement**

travaux de Chauffage / Ventilation / Plomberie / Sanitaires / gtc

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 735 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

to no3 : Constructions complémentaires de locaux pour le CEREMA

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

lot 12 : Electricité CFO & CFA

Lot No: 12

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45311200 Electrical fitting work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

NUTS code: FRJ Occitanie

Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

**II.2.4. Description of the procurement**

travaux d'électricité CFO & CFA

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 255 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

to no1 : Aménagement de la zone Vip

To no3 : Constructions complémentaires de locaux pour le CEREMA

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

##### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

lot 13 : Equipements de restauration et froid alimentaire

Lot No: 13

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

39310000 Catering equipment

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

NUTS code: FRJ Occitanie

Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

##### **II.2.4. Description of the procurement**

equipements de restauration et froid alimentaire

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 1 155 000,00 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

to no1 : Aménagement de la zone Vip

To no6 : Préparation chaude

to no7 : Laverie

To no8 : Distribution et pôle 1

to no9 : Cafétéria

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

lot 15 : Ascenseur  
Lot No: 15

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45313100 Lift installation work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France  
NUTS code: FRJ Occitanie  
Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

##### **II.2.4. Description of the procurement**

travaux d'installation d'ascenseurs

##### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

##### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 35 000,00 EUR

##### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14  
This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

##### **II.2.1. Title**

lot 16 : Terrassement - vRD - espaces Verts  
Lot No: 16

##### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45112500 Earthmoving work

##### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

NUTS code: FRJ Occitanie

Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

**II.2.4. Description of the procurement**

travaux de terrassement - vRD - espaces Verts

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 280 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

to no2 : Démolitions complémentaires de locaux du Cerema

To no3 : Constructions complémentaires de locaux pour le CEREMA

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

lot 18 : Equipements de quais

Lot No: 18

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45241100 Quay construction work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FR France

NUTS code: FRJ Occitanie

Main site or place of performance: toulouse (Occitanie)

**II.2.4. Description of the procurement**

travaux d'équipements de quais

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6.**

**Estimated value**

Value excluding VAT: 17 000,00 EUR

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

to no3 : Constructions complémentaires de locaux pour le CEREMA

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:

no

**II.2.14. Additional information****Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

**III.1. Conditions for participation****III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

cf article IX du RC no22420

**III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

cf article IX du RC no22420

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description****IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system****IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**IV.2. Administrative information****IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 23/03/2023 Local time: 16:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates****IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 24/03/2023 Local time: 09:00

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.3. Additional information**

financement et paiement : budget du CNRS. Une avance pourra être versée. Le règlement des dépenses (acomptes) se fera par virement au compte ouvert du titulaire dans un délai de 30 jours. Les modalités de règlement sont précisées dans le marché.

Visite obligatoire des locaux pour les lots 1, 11,12 et 16.

Les modalités d'organisation des visites sont indiquées à l'article V du RC no22420 du 21/11 /2022. Les candidats

remettent leur dossier dans les conditions énoncées au règlement de la consultation. Les candidatures et les offres

sont obligatoirement transmises par voie dématérialisée. Les candidats peuvent présenter leur offre sous forme de

groupement conjoint ou solidaire, conformément aux dispositions des articles R2142-19 et R2142-20 du Code de la commande Publique. Les documents à produire à l'appui de la candidature et de l'offre sont listés à l'article IX du Rc

no22420 du 21/11/2022. Si les documents fournis par le candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent

être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté. En

Revanche, la traduction de la documentation technique n'est pas requise. Les entreprises ayant moins de 3 ans

d'existence prouveront par tout moyen qu'elles possèdent les capacités professionnelles, techniques et financières.

Les capacités des candidats s'apprécient sur l'ensemble du groupement et, le cas échéant, des sous-traitants présentés. Les formulaires Dc1, Dc2, Dc4 et Attri2 sont joints au dossier de consultation. Le formulaire DUME peut

être complété directement en ligne sur la plateforme des achats de l'état PLACE.

Les conditions d'accès aux sites classés en Zone à Régime Restrictif (ZRR, article R.413 et suivants du code pénal, décret no2011-1425 du 2 novembre 2011) font l'objet de dispositions particulières dans les documents de la consultation. À ce titre les candidats sont informés que le Titulaire du marché pourra être soumis aux procédures correspondantes d'autorisation préalables d'accès lorsque les prestations sont susceptibles de concerner les informations relevant de telles zones. Le niveau de protection adéquat à assurer pour certaines données dans le cadre de l'exécution du présent marché est celui applicable aux données sensibles au sens de la pssi-e (nor : Prmx1420095c) et des textes encadrant la protection du potentiel scientifique et technique de la nation.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: tribunal Administratif

Postal address: 68 rue Raymond IV  
Town: Toulouse  
Postal code: 31000  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-toulouse@juradm.fr](mailto:greffe.ta-toulouse@juradm.fr)  
Telephone: +33 562735757  
Internet address: <http://toulouse.tribunal-administratif.fr>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

précisions concernant les recours susceptibles d'être introduits à l'encontre de la procédure ou du marché, ainsi que sur les délais d'introduction de ces recours :

- référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (Cja), pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché ;

- référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L.

551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA ;

- recours de pleine juridiction contestant la validité du marché dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au sens de la décision Département de Tarn-Et-Garonne (CE, Ass., 4 avril 2014, no358994). Ce recours en contestation de validité peut être assorti d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice

administrative, à la suspension de l'exécution du contrat

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: tribunal Administratif  
Postal address: 68 rue Raymond IV  
Town: Toulouse  
Postal code: 31000  
Country: France  
E-mail: [greffe.ta-toulouse@juradm.fr](mailto:greffe.ta-toulouse@juradm.fr)  
Telephone: +33 562735757  
Internet address: <http://toulouse.tribunal-administratif.fr>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

07/02/2023