

**Germany-Hanover: Engineering services**

OJ S 38/2019 22/02/2019

Contract award notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Landeshauptstadt Hannover, Zentrale Submission für Fachbereich  
Gebäudemanagement

Postal address: Brüderstraße 5

Town: Hannover

NUTS code: DE929 Region Hannover

Postal code: 30159

Country: Germany

Contact person: Zentrale Submission

E-mail: [submission@hannover-stadt.de](mailto:submission@hannover-stadt.de)

Telephone: +49 511-168-42870

Fax: +49 511-168-42087

**Internet address(es):**

Main address: [www.hannover.de](http://www.hannover.de)

Address of the buyer profile: [www.meinauftrag.rib.de/public/publication](http://www.meinauftrag.rib.de/public/publication)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

**Section II: Object**

---

**II.1. Scope of the procurement****II.1.1. Title**

Sanierung Bauverwaltung Rudolf-Hillebrecht-Platz 1 – Hannover Fachplanungen der Techn.  
Ausrüstung der Alg. 1,2,3,4,5 und 8, gem. § 53 HOAI, Aufteilung in 3 Lose  
Reference number: 19-0872-18

**II.1.2. Main CPV code**

71300000 Engineering services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Das Verwaltungsgebäude Rudolf-Hillebrecht-Platz 1 wurde 1954/55 mit rd. 17 000 m2 BGF für  
die Bauverwaltung Hannovers erstellt.  
Es steht als Beispiel für Verwaltungsgebäude der Nachkriegsmoderne unter Denkmalschutz.

Ein herabfallendes Fassadenteil machte 2013 die Dringlichkeit einer Fassadensanierung deutlich.

Dabei sind Anpassungen an heutige Anforderungen des Brandschutzes, der Barrierefreiheit und zeitgemäße Arbeitsbedingungen zu berücksichtigen.

Es erfolgt eine Aufteilung der Fachplanungen der Technischen Ausrüstung der Alg. 1, 2,3,4,5, 8 in drei Lose.

Der Auftraggeber behält sich vor, 1 bis max. 3 Lose an einen Wirtschaftsteilnehmer zu vergeben.

Die Beauftragung aller Lose an einen Bewerber ist somit möglich.

Das Gesamtinvestitionsvolumen wird auf rund 38 Mio. EUR brutto geschätzt (KG 200 bis 700).

Teilnahmeantrag, Aufgabenbeschreibung, Bewertungsmatrix und AVB's für Architekten und Ingenieure stehen unter dem in Ziffer I.3 genannten Zugang zur Verfügung.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 066 690,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Sanierung Bauverwaltung Rudolf-Hillebrecht-Platz 1 – Hannover Fachplanung der Technische Ausrüstung der Anlagengruppe 1, gem. § 53 HOAI

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71300000 Engineering services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE92 Hannover

Main site or place of performance: Hannover

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Los 1: Beauftragt werden soll die Fachplanung der technischen Ausrüstung für die Leistungsphasen 1-9 für Anlagengruppe 1: Abwasser-, Wasser und Gasanlagen gem. § 53 HOAI

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Qualität der angebotenen Leistung / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Qualität des Personals / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Gesamteindruck / Weighting: 5

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Sanierung Bauverwaltung Rudolf-Hillebrecht-Platz 1 – Hannover Fachplanung der Technische Ausrüstung der Anlagengruppe 1, gem. § 53 HOAI  
Lot No: 2

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71300000 Engineering services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE92 Hannover  
Main site or place of performance: Hannover

### **II.2.4. Description of the procurement**

Los 2: Beauftragt werden soll die Fachplanungen der technischen Ausrüstung für die Leistungsphasen 1-3 u. 5-9 für folgende Anlagengruppen:  
Anlagengruppe 2: Wärmeversorgungsanlagen  
Anlagengruppe 3: Lufttechnische Anlagen  
Anlagengruppe 8: Gebäudeautomation und Automation von Ingenieurbauwerken

### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Qualität der angebotenen Leistung / Weighting: 40  
Quality criterion - Name: Qualität des Personals / Weighting: 35  
Quality criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 20  
Cost criterion - Name: Gesamteindruck / Weighting: 5

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

#### **II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Sanierung Bauverwaltung Rudolf-Hillebrecht-Platz 1 – Hannover Fachplanung der Technische Ausrüstung der Anlagengruppe 1, gem. § 53 HOAI  
Lot No: 3

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71300000 Engineering services

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DE92 Hannover  
Main site or place of performance: Hannover

### **II.2.4. Description of the procurement**

Los 3: Beauftragt werden soll die Fachplanungen der technischen Ausrüstung für die Leistungsphasen 1-3 u. 5-9 für folgende Anlagengruppen:  
Anlagengruppe 4: Starkstromanlagen

**II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Qualität der angebotenen Leistung / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Qualität des Personals / Weighting: 35

Quality criterion - Name: Honorarangebot / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Gesamteindruck / Weighting: 5

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Description**

**IV.1.1. Type of procedure**

Competitive procedure with negotiation

**IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

**IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

**IV.2. Administrative information**

**IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2018/S 155-355996](#)

**IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

**IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

**Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 1**

**Title:**

Sanierung Bauverwaltung Rudolf-Hillebrecht-Platz 1 – Hannover Fachplanung der Technische Ausrüstung der Anlagengruppe 1, gem. § 53 HOAI

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

01/02/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Ingenieurgesellschaft Meinhardt Fulst GmbH

Town: Hannover

NUTS code: DE92 Hannover

Postal code: 30519

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 148 000,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

---

**Section V: Award of contract**

**Contract No: 2**

**Lot No: 2**

**Title:**

Sanierung Bauverwaltung Rudolf-Hillebrecht-Platz 1 – Hannover Fachplanungen der Technische Ausrüstung der Anlagengruppen 2,3 und 8, gem. § 53 HOAI (LP 1-3 u. 5-9)

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

01/02/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Ingenieurgesellschaft Meinhardt Fulst GmbH

Town: Hannover

NUTS code: DE92 Hannover

Postal code: 30519

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 280 330,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting**

---

**Section V: Award of contract**

**Contract No: 3**

**Lot No: 3**

**Title:**

Sanierung Bauverwaltung Rudolf-Hillebrecht-Platz 1 – Hannover Fachplanungen der Technische Ausrüstung der Anlagengruppen 4 und 5, gem. § 53 HOAI (LP 1-3 u. 5-9)

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

01/02/2019

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 4

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Ingenieurgesellschaft Meinhardt Fulst GmbH

Town: Hannover

NUTS code: DE92 Hannover

Postal code: 30519

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Total value of the contract/lot: 597 100,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information****VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

Fax: +49 4131152943

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Postal address: Auf der Hude 2

Town: Lüneburg

Postal code: 21339

Country: Germany

Fax: +49 4131152943

**VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Es gelten die Regelungen des § 160 GWB.

Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.

Der Antrag ist unzulässig, soweit

- 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Landeshauptstadt Hannover, Fachbereich Gebäudemanagement 19.51

Postal address: Aegidientorplatz 1

Town: Hannover

Postal code: 30159

Country: Germany

Fax: +49 511-168-46365

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

20/02/2019