

**France-Belfort: Personnel-training services**

**OJ S 30/2023 10/02/2023**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Territoire habitat (OPH)

Postal address: 44 bis rue Parant - CS 40 189

Town: Belfort

NUTS code: FR France

Postal code: 90004

Country: France

Contact person: Cellule marchés

E-mail: [n.valiton@th90.fr](mailto:n.valiton@th90.fr)

Telephone: +33 384367071

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.th90.fr>

Address of the buyer profile: <http://achatpublic.com>

### I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <http://achatpublic.com>

### I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

### I.5. Main activity

Housing and community amenities

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Formation préparatoire à l'obtention de la certification de gardien d'immeubles

Reference number: 2022-056

#### II.1.2. Main CPV code

79632000 Personnel-training services

#### II.1.3. Type of contract

Services

#### II.1.4. Short description

Territoire habitat souhaite poursuivre un cursus de formation pour l'ensemble de ses gestionnaires de vie locative en vue de la certification de gardien d'immeubles (certification enregistrée au RNCP). Cette formation se déroulera intra entreprise.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FRC24 Territoire de Belfort

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Cette formation est notamment axée autour des thématiques suivantes :

- De la surveillance et l'entretien du patrimoine (termes techniques, identification et traitement des dysfonctionnements), éléments à la charge du bailleur ou du locataire, etc. ;
- De la gestion administrative du bail (attribution du logement, modification et dénonciation du bail) ; gestion technique du logement ;
- De la gestion des relations avec les clients ;
- Du contrôle des prestations de propreté réalisées par un tiers ;
- De la méthodologie des écrits professionnels.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique / Weighting: 60

Price - Weighting: 40

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans.

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Réalisation de prestations similaire : le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. La durée pendant laquelle un nouveau marché pourra être conclu ne peut dépasser 3 ans à compter de la notification du présent marché

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Lettre de candidature (DC1 mise à jour au 01/04/2019 ou équivalent)
- Justificatif d'immatriculation
- Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC1 signée)
- Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L5212-1 à L5212-11 du Code du travail (à ne fournir qu'en cas de non-remise de la DC1 signée)
- Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles (à ne fournir qu'en cas de non remise de la DC2)
- Preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Déclaration du candidat (DC2 mise à jour au 01/04/2019 ou équivalent)
- Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
- Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire,. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat
- Déclaration du matériel et de l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat
- Numéro de déclaration d'activité en tant qu'organisme de formation (numéro d'agrément)
- Attestation de référencement DataDock

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

#### **IV.2. Administrative information**

**IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 14/03/2023 Local time: 17:00

**IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates****IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

**IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 15/03/2023 Local time: 09:00

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

**VI.3. Additional information**

L'accord-cadre avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande.

**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Tribunal Administratif de Besançon

Postal address: 30 Rue Charles Nodier

Town: BESANCON

Postal code: 25000

Country: France

**VI.4.2. Body responsible for mediation procedures**

Official name: Comité consultatif interrégional de règlement amiable des litiges

Town: NANCY

Country: France

**VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Tribunal Administratif de Besançon

Postal address: 30 Rue Charles Nodier

Town: BESANCON

Postal code: 25000

Country: France

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

07/02/2023