

Spain-Madrid: Housing services
OJ S 35/2021 19/02/2021
Contract notice
Services

Legal Basis:
Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S. A.
National registration number: A28740314
Postal address: C/ Palos de la Frontera, 13
Town: Madrid
NUTS code: ES300 Madrid
Postal code: 28012
Country: Spain
Contact person: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S. A.
E-mail: contratacion@emvs.es
Telephone: +34 915168770
Internet address(es):
Main address: <http://www.emvs.es>
Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cbzYK0tXiFUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=wdOFX5%2FCSUESugstABGr5A%3D%3D
Additional information can be obtained from the abovementioned address
Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address
Electronic communication requires the use of tools and devices that are not generally available. Unrestricted and full direct access to these tools and devices is possible, free of charge, at: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cbzYK0tXiFUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Otras entidades del sector público

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Servicios de colaboración en la gestión del programa destinado a la puesta en uso de viviendas vacías en la ciudad de Madrid (Programa «Reviva»)

II.1.2. Main CPV code

70333000 Housing services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Servicios de colaboración en la gestión del programa destinado a la puesta en uso de viviendas vacías en la ciudad de Madrid (Programa «Reviva»).

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 500 617,39 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

Main site or place of performance: C/ Palos de la Frontera, 13, 28012 Madrid.

II.2.4. Description of the procurement

Servicios de colaboración en la gestión del programa destinado a la puesta en uso de viviendas vacías en la ciudad de Madrid (Programa «Reviva»).

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: 1. Aspectos técnicos / Weighting: 20.00

Cost criterion - Name: 2. Oferta económica en porcentaje de baja / Weighting: 60.00

Cost criterion - Name: 3. Bolsa de horas anuales / Weighting: 5.00

Cost criterion - Name: 4. Tiempo de respuesta / Weighting: 5.00

Cost criterion - Name: 5. Red de soporte / Weighting: 10.00

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 500 617,39 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Apartado 8 del anexo I al PCAP.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- capacidad de obrar,
- no prohibición para contratar,
- no estar incurso en incompatibilidades,
- cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social,
- cumplimiento con las obligaciones tributarias,
- para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española,
- otros. Capacidades: concreción de las condiciones de solvencia según PCAP.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Cifra anual de negocio. Descripción: a) volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Trabajos realizados. Descripción: a) una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/03/2021 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Spanish

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/03/2021 Local time: 09:30

Place:

Apertura sobre electrónico.

Datos de dirección:

— calle: Palos de la Frontera, 13,

— código postal: 28012,

— población: Madrid,

— país: ESPAÑA (Península, Baleares y Canarias).

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S. A.

Postal address: C/ Palos de la Frontera, 13

Town: Madrid

Postal code: 28012

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

16/02/2021