

Denmark-Copenhagen: Lift-maintenance services

OJ S 52/2014 14/03/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme

Postal address: H.C. Andersens Boulevard 2

Town: København V

Postal code: 1553

Country: Denmark

For the attention of: Kristina Witt Vejle

E-mail: kwv@slke.dk

Telephone: +45 33954200

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.slke.dk

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: Statens Museum for Kunst

Postal address: Sølvgade 48-50

Town: København K

Postal code: 1307

Country: Denmark

Official name: Det Kongelige Teater

Postal address: Postboks 2185

Town: København K

Postal code: 1017

Country: Denmark

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1.

Title attributed to the contract by the contracting authority

Kontrakt om lovpligtige eftersyn og reparation af elevatorer.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 1: Maintenance and repair services

Main site or place of performance: København og omegn.

NUTS code DK0 Danmark

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement**II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)**

Tjenesteydelsen omfatter udførelse af lovpligtige serviceeftersyn, vedligehold og reparationsarbejder på personelevatorer, godselevatorer, handicaplifte og lifte på Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme, Det Kongelige Teaters (DKT) og Statens Museum for Kunst (SMK) ejendomme.

Ejendommene er geografisk placeret i og omkring København. Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme gennemfører udbuddet på egne og DKTs og SMKs vegne og vil ligeledes varetage kontrakten efter indgåelse.

Udbuddet omfatter i alt ca. 50 elevatorer i ca. 7 ejendomme af meget forskellig størrelse og karakter.

II.1.6. CPV code(s)

50750000 Lift-maintenance services, 42419510 Parts of lifts, 50710000 Repair and maintenance services of electrical and mechanical building installations

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement**II.2.1. Total quantity or scope**

Jf. II.1.5).

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.7.2014. Completion 31.1.2017

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Finansierings- og betalingsvilkår vil fremgå af udbudsmaterialet.

Der henvises endvidere til påkrævet elektronisk fakturering og mulighed for elektronisk ordre i henhold til lovbekendtgørelse nr. 798 af 28.6.2007 om offentlige betalinger m.v. med senere ændringer.

Lovbekendtgørelsen kan hentes på www.retsinformation.dk

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Ansøgere kan for at sikre relevante kompetencer vælge at indgå i sammenslutninger /konsortier, som byder på hele aftalen, ligesom ansøgere kan anvende underleverandører. Det skal fremgå klart af ansøgningen om prækvalifikation, hvilke konstellationer, der ansøger om prækvalifikation.

For så vidt at en sammenslutning/et konsortium byder på opgaven skal parterne i sammenslutningen påtage sig solidarisk hæftelse, og de skal udpege en fælles befuldmægtiget, der kan tegne sammenslutningens rettigheder og forpligtelser over for ordregiver og være kontaktperson og sekretariat for sammenslutningen.

Såfremt leverandøren ønsker at andre enheders økonomiske eller tekniske formåen skal indgå i bedømmelsen af leverandørens egnethed til at udføre kontrakten skal leverandøren ligeledes afgive de i afsnit III.2) anførte oplysninger for disse enheder, og leverandøren skal godtgøre, at han er berettiget til at trække på enhedernes økonomiske og/eller tekniske formåen i det af leverandøren angivne omfang til opfyldelse af kontrakten (eksempelvis ved relevant støtteerklæring fra den pågældende underleverandør).

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Kontrakten vil indeholde krav om sikkerhedsgodkendelse af tjenesteyderens medarbejdere.

Kontrakten vil indeholde klausuler om overholdelse af lovgivning vedrørende skat og moms og om beskæftigelse af særlige persongrupper, herunder elever.

Kontrakten vil indeholde krav om tegning af erhvervsansvarsforsikring med dækning pr. skade på minimum 10 mio. DKK ekskl. moms for person- og/eller tingsskade.

ILO-konvention nr. 94 vil være gældende for kontrakten.

Kontrakten vil indeholde krav om udkaldstider på 1 time ved fastsiddende personer.

Kontrakten vil indeholde krav om leverandørens opretholdelse af en døgnbemandet vagtcentral.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Ansøger skal vedlægge ansøgningen en udfyldt og underskrevet tro og love-erklæring til opfyldelse af punkt 1) og 2) nedenfor.

1) En erklæring på tro og love om, hvorvidt tjenesteyderen har opfyldt sine forpligtelser med hensyn til betaling af skatter og afgifter samt betaling af bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til retsfor skrifterne i det land, hvor tjenesteyderen er etableret, eller i Danmark, jf. LBK nr. 336 af 13.5.1997.

2) En erklæring på tro og love om at virksomheden ikke er udelukket fra at afgive tilbud i henhold til artikel 45 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv nr. 2004/18/EF af 31.3.2004.

Erklæringen ligger på adressen: http://www.slke.dk/fileadmin/user_upload/slke/Dokumenter/Ejendomme/Udbud/Tro-_og_loveerklring_2013.pdf

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 3) Ansøgerens seneste 2 års regnskaber, herunder oplysning om omsætning, balance og egenkapital.

Ved sammenslutning af leverandører skal oplysningerne gives for hver enkelt leverandør.

Minimum level(s) of standards possibly required: Ad 3, omsætning. Virksomheder, der prækvalificeres skal have haft en omsætning i hvert af de seneste 2 år på mindst 3 mio. kr. på kontrakter vedrørende service og reparation af elevatorer.

Ad 3, soliditet. Virksomheder, der prækvalificeres skal som minimum have en soliditetsgrad på 10 % i senest afsluttede regnskabsår.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

4) Referenceliste over opgaver på gennemførelse af lovpligtige eftersyn og vedligeholdelse omfattende minimum 20 elevatorer, der er leveret i løbet af de sidste 3 år med angivelse af kontraktbeløb, kontraktens løbetid og antal elevatorer omfattet af kontrakten. Referencen bør endvidere indeholde oplysning om kontaktperson og kontaktoplysning hos aftaleparten, således at referencen kan efterprøves.

5) Beskrivelse af det tekniske udstyr og de foranstaltninger leverandøren har truffet til sikring af kvaliteten. Beskrivelsen skal indeholde oplysning om ansøgers metode til sikring af krav til udkaldstid, jf. III.3.4), om ansøgers registreringssystem for driftsforstyrrelser og om ansøgers foreliggende system til udarbejdelse af tilstandsrapporter.

Ved sammenslutninger af leverandører skal oplysningerne gives for hver enkelt leverandør.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Ad 4. Ansøger skal have 2 referencer, som dokumenterer erfaring med kontrakter omfattende service af minimum 20 elevatorer inden for de sidste 3 år.

Ad 5. Ansøger skal dokumentere at have et elektronisk registreringssystem for driftsforstyrrelser samt en metode for udarbejdelse af tilstandsrapporter.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: yes

Reference to the relevant law, regulation or administrative provision: Kontraktindgåelse er betinget af, at virksomheden senest på tidspunktet for kontraktindgåelsen er certificeret til eftersyn, vedligeholdelse og reparation af elevatorer jf. Arbejdstilsynets bekendtgørelse nr. 629 af 27.6.2008 om anvendelse og opstilling af elevatorer mv. Certificeringen skal være foretaget af et certificeringsorgan, som er akkrediteret efter DS/EN 45012:1998 »Generelle krav til organer, der foretager bedømmelse og certificering af kvalitetssystemer« eller DS/EN ISO/IEC 17021:2006 »Overensstemmelses-vurdering - Krav til organer der foretager audit og certificering af ledelsessystemer».

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Givet at mindstekravene er opfyldt, prækvalificeres 5 økonomiske aktører på baggrund af følgende objektive kriterier » relevant erfaring« og »foranstaltninger til sikring af kvaliteten«. Ved relevant erfaring forstås kontrakter om service og reparation af elevatorer omfattende minimum 20 elevatorer. Der lægges vægt på referencer, der viser evne og mulighed for at opfylde et krav om udkaldstid på 1 time ved tilkaldelse til fastsiddende personer.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

14/00056.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

10.4.2014 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.3. Additional information

- 1) Ansøgningen sendes/afleveres i papirform senest den 11.4.2014 (10:00) på adressen: Styrelsen for Slotte og Kulturejendomme, H.C. Andersens Boulevard 2, 1553 København V, att. Kristina Witt Vejle. Ansøgningen bør mærkes »ansøgning til udbud af Kontrakt om elevatorservice« og bør indeholde et elektronisk eksemplar af ansøgning i form af USB.
- 2) Ansøger kan på <http://www.slke.dk/ejendomme/udbud/aktuelle-udbud/> finde samlet oversigt over, hvad der skal fremsendes for, at en ansøger kan komme i betragtning.
- 3) Ansøger er forpligtet til løbende at holde sig orienteret om supplerende oplysninger og svar på eventuelle spørgsmål på adressen: <http://slke.dk/da/Udbud/Udbud%20i%20SLKE/Aktuelle%20udbud.aspx> (www.slke.dk)

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Langelinie Allé 17

Town: København Ø

Postal code: 2100

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 33307624

Fax: +45 33307799

Internet address: <http://klfu.dk>

Body responsible for mediation procedures

Official name: Der er ikke noget mæglingsorgan i Danmark.

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: En virksomheds klage omfattet af udbudsdirektivet over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret. Klage over udbud omfattet af udbudsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. I øvrigt henvises til lov om håndhævelse af udbudsreglerne m.v. lov nr. 492 af 12.5.2010 med senere ændringer.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfts.dk

Telephone: +45 417150000
Fax: +45 33326144
Internet address: <http://kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice
11.3.2014