

Germany-Heide: Construction project management services
OJ S 35/2021 19/02/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreisverwaltung Dithmarschen
Postal address: Stettiner Str. 30
Town: Heide
NUTS code: DEF05 Dithmarschen
Postal code: 25746
Country: Germany
E-mail: zentralevergabestelle@dithmarschen.de
Telephone: +49 481/971675
Fax: +49 481/971499
Internet address(es):
Main address: www.dithmarschen.de

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Projektsteuerung Sanierung und Erweiterung des Kreishauses des Kreises Dithmarschen

II.1.2. Main CPV code

71541000 Construction project management services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Projektsteuerungsleistungen im Zusammenhang mit der baulichen Sanierung und gegebenenfalls erforderlichen Erweiterung des Kreishauses (zentrales Verwaltungsgebäude der Kreisverwaltung) in Heide, Kreis Dithmarschen, Phase 1. Die bis zum Abschluss der baulichen Realisierung des Projektes zu erbringenden Projektsteuerungsleistungen werden in 2 aufeinanderfolgende Phasen aufgeteilt. Die Phase 1 umfasst die Erstellung einer Konzeption des Projektes betreffend die Sanierung, Modernisierung, Umbau und Erweiterung des

Kreishauses bestehend aus Architekten-, Ingenieur-, Projektsteuerungs- und Projektleistungsleistungen nach Maßgabe eines mit den Vergabeunterlagen vorgelegten Entwurfes eines Projektsteuerungsvertrages. Die Phase 2 wird gesondert vergeben.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71241000 Feasibility study, advisory service, analysis

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEF05 Dithmarschen

Main site or place of performance: 25746 Heide Kreis Dithmarschen

II.2.4. Description of the procurement

Projektsteuerungsleistungen im Zusammenhang mit der baulichen Sanierung und gegebenenfalls erforderlichen Erweiterung des Kreishauses (zentrales Verwaltungsgebäude der Kreisverwaltung) in Heide, Kreis Dithmarschen, Phase 1. Die bis zum Abschluss der baulichen Realisierung des Projektes zu erbringenden Projektsteuerungsleistungen werden in 2 aufeinanderfolgende Phasen aufgeteilt. Die Phase 1 umfasst die Erstellung einer Konzeption des Projektes betreffend die Sanierung, Modernisierung, Umbau und Erweiterung des Kreishauses bestehend aus Architekten-, Ingenieur-, Projektsteuerungs- und Projektleistungsleistungen nach Maßgabe eines mit den Vergabeunterlagen vorgelegten Entwurfes eines Projektsteuerungsvertrages. Die Phase 2 wird gesondert vergeben.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Die ausgewählten Unternehmen sollen auf der Grundlage des Entwurfes für einen Projektsteuerungsvertrag (Teil 1.4. der Vergabeunterlagen) und der sonstigen vorliegenden Unterlagen innerhalb der Angebotsfrist ein indikatives Angebot abgeben und dieses in einem Präsentationstermin vorstellen. Wegen der Einzelheiten wird auf Ziffer 6 der Bewerbungsbedingungen, Teil 1.2. der Vergabeunterlagen verwiesen.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 035-082911](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

Sanierung und Erweiterung des Kreishauses_Projektsteuerungsvertrag

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

02/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Drees & Sommer Projektmanagement und bautechnische Beratung GmbH

Town: Kiel

NUTS code: DEF02 Kiel, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 1,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Bieter sowie deren Nachunternehmer und Verleiher von Arbeitskräften, soweit diese bereits bei Angebotsabgabe bekannt sind, müssen die Verpflichtungserklärung zur Einhaltung der Mindestarbeitsbedingungen, Mindeststundenentgelte gemäß § 4 Vergabegesetz Schleswig-Holstein vom 8.2.2019 – VGSH (GVObI. Schl.-H. v. 28.2.2019, S. 40) für Aufträge bei einem

geschätzten Auftragswert ab netto 20 000 EUR sowie weitere Verpflichtungserklärungen mit Einreichung des Angebotes abgeben.

Die Vergabestelle behält sich vor, von den zur Angebotsabgabe aufgeforderten Bietern einen Nachweis zur Einrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung zu verlangen. Sollten zur Ausführung des Auftrages Teilleistungen einem Nachunternehmer übertragen werden oder sollen bei Auftragsausführung Leiharbeiter beschäftigt werden, wird die Vergabestelle den Nachweis der Einrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung auch für den Nachunternehmer oder für den Verleiher von Arbeitskräften verlangen.

Die Bieterkommunikation findet ausschließlich in elektronischer Form auf der Vergabeplattform <https://www.subreport.de> statt. Bieterfragen werden nur und ausschließlich bis zum 16.3.2020 um 12.00 Uhr über die Vergabeplattform <https://www.subreport.de> entgegen genommen. Antworten auf Bieterfragen werden allen Verfahrensbeteiligten über die Vergabeplattform <https://www.subreport.de> anonymisiert zur Verfügung gestellt.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Schleswig-Holstein im Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Arbeit, Technologie und Tourismus

Postal address: Düsternbrooker Weg 94

Town: Kiel

Postal code: 24105

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@wimi.landsh.de

Telephone: +49 431988-4640

Fax: +49 431988-4702

Internet address: http://www.vergabekammer.de/Vergabekammer_Schleswig-Holstein.htm

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabeprüfstelle-Ministerium für Inneres, ländliche Räume und Integration

Postal address: Düsternbrooker Weg 92

Town: Kiel

Postal code: 24105

Country: Germany

E-mail: horst.bliese@im.landsh.de

Telephone: +49 431988-2737

Fax: +49 431988-3140

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein.
2. Zur Vermeidung der Unzulässigkeit eines eventuellen Nachprüfungsantrages an die Vergabekammer sind Vergabefehler wie folgt gegenüber der Vergabestelle zu rügen:
 - Hat der Bewerber/Bieter einen Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrages erkannt, muss er diesen gegenüber dem Auftraggeber innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen rügen (§ 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB),
 - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aus der veröffentlichten Auftragsbekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Einreichung von Teilnahmeanträgen gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB),

— Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Einreichung eines Teilnahmeantrages, bei erst danach zur Verfügung gestellten Vergabeunterlagen spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB),
— unzulässig ist ein Nachprüfungsantrag, wenn nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Zentrale Vergabestelle

Postal address: Stettiner Straße 90

Town: Heide

Postal code: 25746

Country: Germany

E-mail: zentralevergabestelle@dithmarschen.de

Telephone: +49 481-971675

Fax: +49 481-971499

VI.5. Date of dispatch of this notice

15/02/2021