

Poland-Łódź: Building demolition and wrecking work and earthmoving work

OJ S 53/2014 15/03/2014

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Politechnika Łódzka Wydział Inżynierii Procesowej i Ochrony Środowiska

Postal address: ul. Wólczańska 213

Town: Łódź

Postal code: 90-924

Country: Poland

For the attention of: Adam Słoniowski

E-mail: rap@adm.p.lodz.pl

Telephone: +48 426313700

Fax: +48 426365663

Internet address(es):

General address of the contracting authority: <http://www.p.lodz.pl>

Additional information can be obtained from:

Official name: Politechnika Łódzka

Postal address: Żeromskiego 116

Town: Łódź

Postal code: 90-924

Country: Poland

For the attention of: Andrzej Rapacki

E-mail: rap@adm.p.lodz.pl

Telephone: +48 426312118

Fax: +48 426312404

Internet address: <http://www.zp.p.lodz.pl>

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Politechnika Łódzka

Postal address: Żeromskiego 116

Town: Łódź

Postal code: 90-924

Country: Poland

Contact person: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: rap@adm.p.lodz.pl

Telephone: +48 426312104

Fax: +48 426312404

Internet address: <http://www.zp.p.lodz.pl>

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Politechnika Łódzka

Postal address: Żeromskiego 116

Town: Łódź

Postal code: 90-924

Country: Poland

Contact person: Kancelaria
Internet address: <http://www.zp.p.lodz.pl>

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Education

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Rozbiórka budynku biurowo-handlowego zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Stefanowskiego 2, działka nr 183/185.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Rozbiórka budynku biurowo-handlowego zlokalizowanego na działce 183/185 przy skrzyżowaniu ul. Żwirki i Stefanowskiego w Łodzi.

NUTS code PL113 Miasto Łódź

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Rozbiórka budynku biurowo-handlowego zlokalizowanego w Łodzi przy ul. Stefanowskiego 2, działka nr 183/185.

II.1.6. CPV code(s)

45110000 Building demolition and wrecking work and earthmoving work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in days: 56 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 6 000,00 PLN (słownie: sześć tysięcy 00/100 PLN) przed upływem terminu składania ofert.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Jednostka sektora finansów publicznych.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: no

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: 1. Zamawiający dokona zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy Pzp wyboru spośród Wykonawców którzy spełniają warunki, dotyczące:

1.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;

1.2. posiadania wiedzy i doświadczenia;

1.3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

1.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Spełnienie warunków wskazanych w pkt. 1.1., 1.2., 1.3. i 1.4. zostanie uznane, jeżeli Wykonawca przedstawi oprócz dokumentów wskazanych w pkt. III.2.2) i III.2.3):

1) Podpisane oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokument wymieniony w pkt. 1) może być złożony jeden łącznie dla wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

1.A. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków z pkt. 1. polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zgodnie z art. 26 ust.2b, Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, a w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Ponadto w przypadku, gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art.

26 ust. 2b ustawy, Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów żąda:

1.A.1. w przypadku warunków, o których mowa w pkt. 1.4. dokumentów, o których mowa w pkt. III.2.2);

1.A.2. dokumentów dotyczących:

1.A.2.1. zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;

1.A.2.2. sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;

1.A.2.3. charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem;

1.A.2.4. zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

1.B. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

1.C. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia Wykonawca przedstawi w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. 2.

1.D. Dowodami, o których mowa w pkt. III.2.3) 1), są:

1.D.1. poświadczenie,

1.D.2. inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt. 1.D.1.

1.E. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w Załączniku nr 9 do SIWZ, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w pkt. 1.D.

1.F. W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz lub dowody, o których mowa w pkt. III.2.3) 1), budzą wątpliwości Zamawiającego lub gdy z poświadczenia albo z innego dokumenty wynika, że zamówienie nie zostało wykonane lub zostało wykonane nienależycie, Zamawiający zwróci się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio Zamawiającemu.

1.G Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. Zamawiający żąda podania przez wykonawcę nazw (firm) Podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający dokona wyboru spośród Wykonawców, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia ich z postępowania o udzielenie zamówienia z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

Spełnienie ww. warunku zostanie uznane, jeżeli Wykonawca przedłoży:

1) Podpisane oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp;

2) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności

gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert ;

3) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

4) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

5) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4)-8) ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

6) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9) ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

7) Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10) i 11) ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia dokumenty wymienione w pkt. 1) - 7) muszą być złożone przez każdego Wykonawcę oddzielnie.

2.A. Zamawiający dokona wyboru spośród Wykonawców, którzy wykażą brak podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5) ustawy Pzp, tj. spośród Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne oferty w niniejszym postępowaniu.

Mając na uwadze powyższe Wykonawcy, należący do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), przedkładają podpisane oświadczenie stanowiące Załącznik nr 2C do SIWZ zgodnie z postanowieniami art. 26 ust. 2d ustawy Pzp.

Jeżeli Wykonawca złoży podpisane oświadczenie stanowiące Załącznik nr 2C do SIWZ i nie wykreśli z Załącznika nr 1 do SIWZ – Formularz Ofertowy pkt. 9, z którego wynika, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, Zamawiający za wiążące uzna przynależenie Wykonawcy do grupy kapitałowej i przyjmie załączoną do oferty listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, a zapis w pkt. 9 Załącznika nr 1 do SIWZ Zamawiający potraktuje jako oczywistą omyłkę pisarską.

3. Wykonawcy mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

3.A. Jeżeli, w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5)-8), 10) i 11) ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5) -8), 10) i 11) ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub

gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.

3.B. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w ust. 2. niniejszego ogłoszenia:

3.B.1. ust. 2 pkt 2) - ust. 2 pkt 4) i ust. 2 pkt 6) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

3.B.2. ust. 2 pkt 5) i ust. 2 pkt 7) - składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4)-8), 10) i 11) ustawy Pzp.

3.C. Dokumenty o których mowa w pkt. 3.B.1. lit. a) i c) oraz w pkt. 3.B.2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument o którym mowa w pkt. 3.B.1. b) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3.D. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt. 3.B., zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Terminy określone w pkt. 3.C. stosuje się odpowiednio.

3.E. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: 1) Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych na kwotę min. 100.000,00 PLN lub zdolność kredytową na kwotę min. 100.000,00 PLN wykonawcy, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; 2) Opłaconą polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę min. 100.000,00 PLN.

W sytuacji, gdy fakt opłacenia składek nie wynika z samej treści polisy, wykonawca powinien załączyć do polisy inny dokument potwierdzający odprowadzanie stosownych składek (np. wyciąg z konta bankowego, rachunek itp.).

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów w pkt. 1) i 2) przez jednego z Wykonawców.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

1) Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, tj. zakończonych od 23.04.2009 r. do 22.04.2014 r., a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Zgodnie z § 1 ust. 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawców, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U.13.0.231) Zamawiający określa roboty budowlane, których dotyczy obowiązek wskazania przez Wykonawcę w wykazie lub złożenia poświadczeń, tj. roboty budowlane polegające na rozbiórce budynków o wartości min. 100.000,00 PLN brutto każda.

Zamawiający nie wymaga wskazania w wykazie informacji o robotach budowlanych niewykonanych lub wykonanych nienależycie, w celu zweryfikowania rzetelności, kwalifikacji, efektywności i doświadczenia Wykonawcy.

Zamawiający pod pojęciem najważniejszej roboty rozumie wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce budynków.

Wykonawca jest zobowiązany udokumentować:

wykonanie minimum dwóch robót budowlanych polegających na rozbiórce budynków o wartości min. 100.000,00 zł brutto każda z robót.

Do wykazu robót należy dołączyć dowody dotyczące wykonania najważniejszych robót wskazanych przez Zamawiającego, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

W przypadku, gdy wykonane przez Wykonawcę roboty budowlane stanowią część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić rodzajowo i kwotowo roboty, które są wymagane w celu spełnienia warunku stawianego przez Zamawiającego;

2) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają:

- a) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stosownie do przepisów Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.06.83.578 z późn. zm.) i ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.13.1409) – Kierownik budowy,
- b) dokument potwierdzający członkostwo w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa – Kierownik budowy,

Zaleca się potwierdzenie ww. uprawnień odpowiednimi dokumentami.

Ww. dokumenty Wykonawca przedłoży Zamawiającemu przed podpisaniem umowy;

3) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Zamawiający oczekuje wskazania min. czterech osób, w tym:

- a) jednej osoby – Kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie
- b) min. trzech osób – biorących udział przy realizacji zamówienia;

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie

zamówienia Zamawiający dopuszcza złożenie dokumentów w pkt. 1), 2) i 3) przez jednego z Wykonawców.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

Lowest price

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

W-10/ZP/01/2014.

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

23.4.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 60 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Date: 23.4.2014 - 13:00

Place:

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: yes

Identification of the project: Niniejsze zadanie realizowane jest przez Wydział Inżynierii Procesowej i Ochrony Środowiska Politechniki Łódzkiej w ramach projektu nr POIS.13.01.00-00-036/12 pt. „Budowa nowego budynku Wydziału Inżynierii Procesowej i Ochrony Środowiska Politechniki Łódzkiej”, współfinansowanego ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013; Działanie 13.1 priorytetu XIII Infrastruktura szkolnictwa wyższego.

VI.3. Additional information

1. Zamawiający przewiduje następujące zmiany w treści umowy:

1.1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

1.2. Zamawiający zastrzega zmiany treści niniejszej umowy: możliwość dokonania zmiany zakresu Przedmiotu Zamówienia z uwagi na konieczność wykonania robót nie przewidzianych w Przedmiocie Zamówienia i SIWZ wynikających m.in. z konieczności wykonania robót uzupełniających i robót dodatkowych.

1.3. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania Przedmiotu Zamówienia określonego w pkt. 3 SIWZ.

1.4. Zamawiający dopuszcza możliwość rezygnacji z wykonywania części (elementów) przedmiotu umowy przewidzianych w dokumentacji projektowej tzw. „roboty zaniechane” w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania Przedmiotu Zamówienia określonego w pkt.3 SIWZ.

1.5. Zamawiający zastrzega zmiany terminu wykonania zamówienia na skutek okoliczności, której nie mógł przewidzieć przed wszczęciem niniejszego postępowania tj. m.in. działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie zamówienia, np. wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów lub na skutek konieczności wykonania m.in. robót dodatkowych i uzupełniających i z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz w sytuacji zmian organizacyjnych w jednostce, w której niniejszy Przedmiot Zamówienia jest wykonywany oraz uwarunkowań logistycznych.

1.6. Zamawiający zastrzega zmiany terminu oraz zakresu wykonania zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

1.7. Zamawiający ponadto zastrzega, że w przypadku opóźnienia w podpisaniu umowy na skutek przedłużającego się postępowania, m.in. poprzez wnoszenie przez Wykonawców środków odwoławczych powodujących, że do dnia 30.05.2014 r. nie zostanie podpisana

umowa między Zamawiającym a wyłonionym w postępowaniu Wykonawcą – Zamawiający może odstąpić od podpisania umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę i zrzeka się jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

1.8. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku nie uzyskania przez Zamawiającego zgody odpowiednich organów administracyjnych uprawnionych do rozpoczęcia procesu inwestycyjnego niniejszego Przedmiotu Zamówienia bądź cofnięcia zgody lub wstrzymania takiej zgody, Zamawiającemu przysługuje prawo do zmiany sposobu spełnienia świadczenia, bez obowiązku uiszczenia na rzecz Wykonawcy kar umownych oraz bez jakichkolwiek roszczeń z tytułu odszkodowania względem Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę i zrzeka się tym samym ewentualnych roszczeń z tego tytułu.

1.9. Zamawiający zastrzega, że termin przekazania placu budowy (rozbiórki) Wykonawcy może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia:

- a) przestojów i opóźnień wynikających: w szczególności wskutek pojawienia się dodatkowych wymagań, o których Zamawiający nie wiedział w chwili wszczęcia postępowania, stwierdzenia konieczności wykonania dodatkowych uzgodnień nie ujętych w dokumentacji projektowej,
- b) działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na rozpoczęcie robót.

W przedstawionych przypadkach wystąpienia opóźnień, strony ustalą nowy termin realizacji umowy na skutek opóźnienia w przekazaniu placu budowy.

1.10. Nadto Zamawiający dopuszcza zmiany treści umowy w przypadkach, gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy w dotychczasowym brzmieniu nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

1.11. Zamawiający przewiduje zmianę treści umowy na skutek zmian legislacyjnych przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa w tym m.in. zmiany podatku VAT.

1.12. Zmiana osób, danych kontaktowych lub adresów stron wskazanych w umowie, zmiana kierownika budowy może nastąpić na wniosek Wykonawcy, po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego lub na wniosek Zamawiającego, jeżeli Zamawiający uzna, że kierownik budowy nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy lub wykonuje je nienależycie. Wykonawca dokona zmiany w terminie określonym przez Zamawiającego we wniosku. Nowe osoby wskazane przez Wykonawcę na stanowisko kierownika budowy musi spełniać wymagania określone dla kierownika budowy – (powyższe zmiany mogą być dokonane przez strony w każdym czasie, gdyż nie stanowią zmiany postanowień umowy, o których mowa w art. 144 ustawy Pzp).

2. Niniejsze zadanie realizowane jest przez Wydział Inżynierii Procesowej i Ochrony Środowiska Politechniki Łódzkiej w ramach projektu nr POIS.13.01.00-00-036/12 pt. „Budowa nowego budynku Wydziału Inżynierii Procesowej i Ochrony Środowiska Politechniki Łódzkiej”, współfinansowanego ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2007-2013; Działanie 13.1 priorytetu XIII Infrastruktura szkolnictwa wyższego.

3. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia niniejszego postępowania na podstawie art. 93 ust. 1a pkt 1) w sytuacji, cyt.: „jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegające zwrotowi środki z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu – w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego”.

4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych
Postal address: ul. Postępu 17 a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587700
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane faksem lub drogą elektroniczną, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny niż wyżej określony sposób. Zasady wnoszenia odwołań określone zostały w Dziale VI rozdziale 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych
Postal address: ul. Postępu 17 a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587700
Internet address: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12.3.2014