

Poland-Wrocław: Office cleaning services

OJ S 37/2020 21/02/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział we Wrocławiu

Postal address: ul. Pretficza 11 pok. 431

Town: Wrocław

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

Postal code: 50-930

Country: Poland

E-mail: beata.skora@zus.pl

Telephone: +48 713606431

Fax: +48 713606497

Internet address(es):

Main address: www.zus.pl

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.zus.pl

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://miniportal.uzp.gov.pl/>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: ubezpieczenia społeczne

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Usługa kompleksowego utrzymania czystości i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach Oddziału ZUS we Wrocławiu

Reference number: 470000/271/18/2019-ZAP

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Usługa kompleksowego utrzymania czystości i pielęgnacji terenów zielonych w obiektach Oddziału ZUS we Wrocławiu.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services, 90620000 Snow-clearing services, 90630000 Ice-clearing services, 90914000 Car park cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 98310000 Washing and dry-cleaning services, 77310000 Planting and maintenance services of green areas, 77311000 Ornamental and pleasure gardens maintenance services, 77312000 Weed-clearance services, 77312100 Weed-killing services, 77314000 Grounds maintenance services, 77314100 Grassing services , 77315000 Seeding services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL514 Miasto Wrocław

NUTS code: PL518 Wrocławski

Main site or place of performance: Wrocław, Oleśnica, Oława, Trzebnica, Milicz, Strzelin, Syców, Środa Śl., Wołów

II.2.4. Description of the procurement

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje: sprzątanie pomieszczeń w budynkach Oddziału ZUS we Wrocławiu i podległych jednostkach terenowych wraz z myciem okien, kurtyn szklanych i świetlików, czyszczeniem rolet oraz praniem krzeseł tapicerowanych; sprzątanie terenów zewnętrznych wokół tych budynków wraz z utrzymaniem i pielęgnacją terenów zielonych, usługą odśnieżania; dostawę materiałów niezbędnych do realizacji usługi oraz zapewnienie wymaganego sprzętu technicznego. Szczegółowy opis zamówienia, w tym: zakres i częstotliwość sprzątania, charakterystykę obiektów, zasady współpracy, informacje dotyczące koordynacji i nadzoru oraz protokoły odbioru i kontroli zawiera "Opis przedmiotu zamówienia" zawarty w SIWZ zamieszczonej na stronie internetowej Zamawiającego.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 30/04/2022

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Wykonawcy przystępujący do niniejszego postępowania zobowiązany jest do wniesienia - przed upływem terminu składania ofert – wadium w wysokości 50 000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie wyznacza szczegółowych wymagań w tym zakresie.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał lub wykonuje nadal, w sposób należyty, co najmniej 2 usługi sprzątania wewnątrz budynków.

Każda usługa musi być zrealizowana:

- na rzecz tego samego podmiotu nieprzerwanie przez okres co najmniej 12 kolejnych m-cy (licząc do terminu składania ofert),

- w budynkach użyteczności publicznej o łącznej powierzchni wewnętrznej sprzątanym obiektów wynoszącej minimum 5 000 m².

Pojęcie budynku użyteczności publicznej jest zdefiniowane w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 lipca 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1065) i oznacza budynek przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług – w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Szczegółowe warunki realizacji umowy zostały określone we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SIWZ.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure Accelerated procedure Justification:

W dniu 11.11.2019 r. zostało opublikowane wstępne ogłoszenie informacyjne i zgodnie z art. 43 ust. 2b pkt 1 ustawy Pzp, został spełniony wymóg wszczęcia postępowania co najmniej 35 dni i nie więcej niż 12 miesięcy przed dniem przekazania ogłoszenia o zamówieniu Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej. W ten sposób spełnione zostały warunki skrócenia terminu składania ofert (termin nie krótszy niż 15 dni). Nie zostały naruszone uprawnienia Wykonawców w zakresie składania środków ochrony prawnej.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2019/S 217-532634](#)

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/03/2020 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/03/2020 Local time: 12:00

Place:

Zakład Ubezpieczeń Społecznych, Oddział We Wrocławiu, ul. Pretficza 11, w pok. nr 239, POLSKA.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Grudzień 2021

VI.3. Additional information

1. Zamawiający stosuje w niniejszym postępowaniu, zgodnie z art. 24aa ustawy Prawo zamówień publicznych (uPzp) tzw. „procedurę odwróconą” badania i oceny ofert.

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12–23 uPzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i 8 uPzp oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu opisane w III.1) Ogłoszenia.

3. Oświadczenia, dokumenty oraz pełnomocnictwa składane wraz z ofertą (zgodnie z wymaganiami SIWZ):

1) jednolity europejski dokument zamówienia (JEDZ),

- 2) formularz ofertowy i formularz cenowy,
 - 3) pełnomocnictwo do podpisania oferty,
 - 4) pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - 5) elektroniczny dokument wadialny wniesiony w innych formach niż w pieniądzu.
4. Dokumenty składane bez wezwania po otwarciu ofert:
- Oświadczenie Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 uPzp – składane w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert.
5. Oświadczenia i dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego:
- Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:
- 1) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:
 - a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 uPzp;
 - b) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 uPzp;
 - c) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków;
 - d) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - e) oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170);
 - f) oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
 - g) oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 2) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej:
 - wykazu usług wykonanych lub wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza
Postal address: ul. Postępu 17a
Town: Warszawa
Postal code: 02-676
Country: Poland
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: +48 224587840
Fax: +48 224587800

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/02/2020