

**Finland-Helsinki: Construction work**  
**OJ S 51/2015 13/03/2015**  
**Contract award notice**  
**Works**

**Directive 2004/18/EC**

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: KOY Uusi Lastensairaala  
Postal address: Nilsiäkatu 15  
Town: Helsinki  
Postal code: FI-00510  
Country: Finland  
Contact person: Haahtela-rakennuttaminen Oy  
For the attention of: Juhani Jalava  
E-mail: [juhani.jalava@haahtela.fi](mailto:juhani.jalava@haahtela.fi)  
Telephone: +358 405959222

**I.2. Type of the contracting authority**

Other: KOY Uusi Lastensairaala

**I.3. Main activity**

Health

**I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities**

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

**Section II: Object of the contract**

---

**II.1. Description**

**II.1.1. Title**

KOY Uusi Lastensairaala, LVIJA-urakka.

**II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery**

Works  
Execution  
Main site or place of performance: Helsinki / Meilahti.  
NUTS code FI181 Uusimaa

**II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)**

**II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)**

KOY Uusi Lastensairaala rakennuttaa Helsingin Meilahden sairaala-alueelle uuden lastensairaalan. Hankkeelle on budjetoitu 160 MEUR (alv 0 %), joka sisältää myös ensikertaiselle toimintavarustukselle varatun määrärahan. Uudisrakennuksen laajuus on noin 45 000 brm<sup>2</sup> ja sen lisäksi teknisiä ja logistisia tiloja sekä yhteydet nykyisiin viereisiin toimiviin sairaaloihin. Hankkeeseen sisältyy lisäksi sairaalan aluetekniikan muutoksia, tiejärjestelyjä ja mahdollisia pysäköintitiloja kellaritasolla sekä tontilla olevan materiaalikeskuksen purku sekä keittiön IV-konehuoneen siirtotyöt. Rakennus tulee sijaitsemaan jäljelle jäävän hallinto- ja

keskuskeittiörakennuksen välittömään yhteyteen. Sopimukseen sovelletaan YSE98 ehtoja, jota tullaan täydentämään hankkeen erityisehdoilla ja yhteistyösopimuksella. Tarkoituksena on tehdä projektinjohtourakan kaltainen sopimus. LVIJA urakka alistetaan pääurakkaan.

**II.1.5. CPV code(s)**

45000000 Construction work

**II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

**II.2. Total value of the contract/lot**

**II.2.1. Total value of the contract/lot**

Lowest offer 22 000 000 and Highest offer 24 000 000 EUR  
excluding VAT

**Section IV: Procedure**

---

**IV.1. Type of procedure**

**IV.1.1. Type of procedure**

Accelerated negotiated

**IV.2. Award criteria**

**IV.2.1. Award criteria**

The most economically advantageous tender in terms of

1. Laaturajous. Weighting 60
2. Hinta- ja palkkiotarjous. Weighting 40

**IV.2.2. Information about electronic auction**

An electronic auction has been used: no

**IV.3. Administrative information**

**IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority**

**IV.3.2. Previous publication concerning this procedure**

**Contract notice**

Notice number in the OJ S: [2014/S 13-017983](#) of 18.1.2014

**Section V: Award of contract**

---

Lot title: KOy Uusi Lastensairaala, LVIJA-urakka

**V.1. Date of conclusion of the contract**

22.5.2014

**V.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

**V.3. Name and address of the contractor**

Official name: Saipu Oy

Postal address: Lansantie 23

Town: Espoo  
Postal code: FI-02630  
Country: Finland

**V.4. Information on value of the contract/lot**

**V.5. Information about subcontracting**

The contract is likely to be subcontracted: yes  
Value or proportion likely to be subcontracted to third parties:  
Not known

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.1. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**VI.2. Additional information**

**VI.3. Procedures for review**

**VI.3.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus  
Postal address: Radanrakentajantie 5  
Town: Helsinki  
Postal code: FI-00520  
Country: Finland  
E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Telephone: +358 295643300  
Fax: +358 295643314  
Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**VI.3.2. Review procedure**

**VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Haahtela-rakennuttaminen Oy  
Postal address: Bulevardi 16 B  
Town: Helsinki  
Postal code: FI-00120  
Country: Finland  
Telephone: +358 405959222

**VI.4. Date of dispatch of this notice**

11.3.2015