

**Finland-Hämeenlinna: Construction materials and associated items**  
**OJ S 35/2022 18/02/2022**  
**Contract award notice**  
**Supplies**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Sarastia Oy  
National registration number: 2360731-5  
Postal address: Palokunnankatu 26  
Town: Hämeenlinna  
NUTS code: FI Suomi / Finland  
Postal code: 13100  
Country: Finland  
E-mail: [juhani.torni@sarastia.fi](mailto:juhani.torni@sarastia.fi)  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.sarastia.fi>

**I.1. Name and addresses**

Official name: Kotkan kaupunki  
National registration number: 01602257  
Town: Kotka  
NUTS code: FI1C4 Kymenlaakso  
Country: Finland  
E-mail: [hankinta@sarastia.fi](mailto:hankinta@sarastia.fi)  
**Internet address(es):**  
Main address: <https://www.kotka.fi/>

**I.1. Name and addresses**

Official name: Haminan kaupunki  
National registration number: 02424966  
Town: Hamina  
NUTS code: FI1C4 Kymenlaakso  
Country: Finland  
E-mail: [hankinta@sarastia.fi](mailto:hankinta@sarastia.fi)  
**Internet address(es):**  
Main address: <http://www.hamina.fi>

**I.1. Name and addresses**

Official name: Kotkan-Haminan seudun koulutuskuntayhtymä  
National registration number: 1958694-5  
Town: Kotka  
NUTS code: FI1C4 Kymenlaakso  
Country: Finland  
E-mail: [hankinta@sarastia.fi](mailto:hankinta@sarastia.fi)  
**Internet address(es):**

Main address: <https://www.ekami.fi/>

### **I.1. Name and addresses**

Official name: Kotkan Asunnot Oy  
National registration number: 0159932-6  
Town: Kotka  
NUTS code: FI1C4 Kymenlaakso  
Country: Finland  
E-mail: [juhani.torni@sarastia.fi](mailto:juhani.torni@sarastia.fi)

#### **Internet address(es):**

Main address: <https://kotkanasunnot.fi/>

### **I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement  
The contract is awarded by a central purchasing body

### **I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

### **I.5. Main activity**

General public services

## **Section II: Object**

---

### **II.1. Scope of the procurement**

#### **II.1.1. Title**

LVI-tarvikkeet / Etelä-Kymenlaakso

#### **II.1.2. Main CPV code**

44100000 Construction materials and associated items

#### **II.1.3. Type of contract**

Supplies

#### **II.1.4. Short description**

Sarastia Oy pyysi tarjouksia kiinteistöissä ja niiden tonteilla käytettävistä LVI-tarvikkeista. Kilpailutus suoritettiin avoimena menettelynä, jolla perustettiin kahteen osakokonaisuuteen jaettu useamman toimittajan puitejärjestely. Kilpailutuksen valintaperusteena käytettiin kokonaistaloudellista edullisuutta, vertailuperusteena paras hintalaatusuhde. Tarjoaja sai tarjota yhteen tai molempiin osakokonaisuuksiin. Vaihtoehtoisia tarjouksia, rinnakkaisia tarjouksia tai osakokonaisuuksien sisäisiä osatarjouksia tai ei hyväksytty. Puitejärjestelyn asiakkaina (tilaajina) ovat Kotkan kaupunki, Kotkan Asunnot Oy, Haminan kaupunki sekä Kotkan-Haminan seudun koulutuskuntayhtymä EKAMI. Lisäksi puitejärjestelyn optioasiakkaina ovat Virolahden ja Miehikkälän kunnat. Puitejärjestelyä ei ole mahdollista laajentaa muille kuin edellä mainituille optioasiakkaille. Puitejärjestely on kestoltaan määräaikainen kaksi (2) vuotta. Puitejärjestelyyn sisältyy lisähankintamahdollisuutena optio jatkaa sopimuskautta kahdella (2) vuodella. Optiokausi otetaan automaattisesti käyttöön, ellei Hankintayksikkö toisin ilmoita viimeistään kuusi (6) kuukautta ennen määräaikaisen sopimuksen päättymistä. Sopimuskausi astuu voimaan aikaisintaan sitten, kun hankintapäätös on tullut lainvoimaiseksi tai kun markkinaoikeus on antanut sopimukselle täytäntöönpanoluvan ja sopijapuolet ovat allekirjoittaneet puitesopimuksen. Sopimukseen sitoutuneet yhteisöt siirtyvät sopimuksen piiriin välittömästi sopimuskauden käynnistyttyä.

Tarjoaja sitoutui tarjouksellaan kaikkiin tarjouspyynnössä esitettyihin ehtoihin, eikä tarjoajalla ollut oikeutta asettaa tarjoukseensa omia ehtojaan. Tarjouspyynnön vastaisia, myöhässä tai muutoin virheellisesti toimitettuja tarjouksia ei hyväksytty.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 1 470 000,00 EUR

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

TAVANOMAISET TILAUKSET

Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

44100000 Construction materials and associated items

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1C4 Kymenlaakso

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankinta sisältää kiinteistöihin ja niiden tonteille asennettavat LVI-tarvikkeet ilmansuodattimia lukuun ottamatta. Hankinnan kohteet kriteereineen oli määritelty tarkemmin tarjouspyynnön osiossa Hankinnan kohteen kriteerit.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Laatupisteytettävät kohdat ilmoitettu tarjouspyynnöllä / Weighting: 4  
Price - Weighting: 96

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

PROJEKTILUONTOISET TILAUKSET

Lot No: 2

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

44100000 Construction materials and associated items

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1C4 Kymenlaakso

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Hankinta sisälsi kiinteistöihin ja niiden tonteille asennettavat LVI-tarvikkeet ilmansuodattimia lukuun ottamatta. Hankinnan kohteet kriteereineen oli määritelty tarkemmin tarjouspyynnön osiossa Hankinnan kohteen kriteerit.

## **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Laatupisteytettävät kohdat ilmoitettu tarjouspyynnöllä / Weighting: 4  
Price - Weighting: 96

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2021/S 226-594375](#)

#### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

#### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 1**

**Title:**

TAVANOMAISET TILAUKSET

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/02/2022

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Onninen Oy  
National registration number: 1071207-9  
Postal address: Työpajankatu 12  
Town: Helsinki  
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa  
Postal code: 00580  
Country: Finland  
The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 600 000,00 EUR  
Total value of the contract/lot: 340 258,00 EUR

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

Lot No: 2

Title:

PROJEKTILUONTOISET TILAUKSET

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract****V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/02/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2  
Number of tenders received from SMEs: 0  
Number of tenders received by electronic means: 2  
The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Onninen Oy  
National registration number: 1071207-9  
Postal address: Työpajankatu 12  
Town: Helsinki  
NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa  
Postal code: 00580  
Country: Finland  
The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 140 000,00 EUR  
Lowest offer: 298 663,00 EUR / Highest offer: 340 258,00 EUR taken into consideration

**V.2.5. Information about subcontracting****Section V: Award of contract**

---

**Lot No: 2**

**Title:**

PROJEKTILUONTOISET TILAUKSET

A contract/lot is awarded: yes

**V.2. Award of contract**

**V.2.1. Date of conclusion of the contract**

15/02/2022

**V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 2

Number of tenders received from SMEs: 0

Number of tenders received by electronic means: 2

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

**V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Dahl Suomi Oy

National registration number: 0992466-4

Postal address: Robert Huberin tie 5

Town: VANTAA

NUTS code: FI1B Helsinki-Uusimaa

Postal code: 01510

Country: Finland

The contractor is an SME: no

**V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 140 000,00 EUR

Lowest offer: 298 663,00 EUR / Highest offer: 340 258,00 EUR taken into consideration

**V.2.5. Information about subcontracting**

**Section VI: Complementary information**

---

**VI.3. Additional information**

**VI.4. Procedures for review**

**VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

**VI.5. Date of dispatch of this notice**

15/02/2022