

Germany-Traunstein: Building-cleaning services

OJ S 39/2019 25/02/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Große Kreisstadt Traunstein

Postal address: Stadtplatz 39

Town: Traunstein

NUTS code: DE21M Traunstein

Postal code: 83278

Country: Germany

Contact person: Vergabestelle

E-mail: susanne.eggerdinger@stadt-traunstein.de

Telephone: +49 86165271

Fax: +49 86165300

Internet address(es):

Main address: www.traunstein.de

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EuBekVuUrl?z_param=157235

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.staatsanzeiger-eservices.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Gebäudereinigung in Objekten der Stadt Traunstein

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for maximum number of lots: 3

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 3

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts-/Grundreinigung

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919300 School cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21M Traunstein

Main site or place of performance: Traunstein

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts-/Grundreinigung in 15 Objekten (ca. 1,5 Mio. m2 Jahresreinigungsfläche in der Unterhaltsreinigung)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2019 End: 31/07/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Max. einmal um 1 Jahr

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 6Maximum number: 8Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Vorhandene Infrastruktur für diesen Auftrag (Qualifikation des Führungspersonals und dessen Reaktionszeiten)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhalts-/Grundreinigung
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919300 School cleaning services, 90919200 Office cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21M Traunstein
Main site or place of performance: Traunstein

II.2.4. Description of the procurement

Unterhalts-/Grundreinigung in 11 Objekten (ca. 1 Mio. m2 Jahresreinigungsfläche in der Unterhaltsreinigung)

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2019 End: 31/07/2023
This contract is subject to renewal: yes
Description of renewals:
Max. einmal um 1 Jahr

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 6Maximum number: 8Objective criteria for choosing the limited number of candidates:
Vorhandene Infrastruktur für diesen Auftrag (Qualifikation des Führungspersonals und dessen Reaktionszeiten)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE21M Traunstein

Main site or place of performance: Traunstein

II.2.4. Description of the procurement

Glas- und Rahmenreinigung in 22 Objekten (ca. 5 400 m2 Glasfläche jährlich)

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/08/2019 End: 31/07/2023

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Max. einmal um 1 Jahr

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 6Maximum number: 8Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Vorhandene Infrastruktur für diesen Auftrag (Qualifikation des Führungspersonals und dessen Reaktionszeiten)

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Mindestumsatz in den letzten 3 abgelaufenen Kalenderjahren (2016-2018) im Bereich Gebäudereinigung (Eigenerklärung)

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der Bewerber muss in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren (2016-2018) jeweils mindestens folgende Umsätze im Bereich Gebäudereinigung erzielt haben: Lose 1-2: 200 000 EUR netto/Los 3: 10 000 EUR netto.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Referenzen vergleichbarer Aufträge (Eigenerklärung) mit folgenden Angaben: Auftraggeber, Ansprechpartner mit Telefon-Nummer, Art der Leistung, Jahresauftragswert,

Jahresreinigungsfläche, Ausführungsbeginn, vertragliche Bindung. Alternativ zu den Referenzen kann der Auftraggeber auch die eigenen Erfahrungen mit dem Bewerber werten - ein Anspruch darauf besteht nicht.

Minimum level(s) of standards possibly required:

Der Bewerber muss mindestens 2 aktuelle Referenzen vergleichbarer Aufträge benennen, die alle geforderten Angaben (s. o.) enthalten. Dabei sind nur Referenzen zulässig, die von der gleichen Niederlassung betreut werden, die laut Teilnahmeantrag für die Ausführung des ausgeschriebenen Auftrags vorgesehen ist. Aktuell ist eine Referenz, deren Vertragszeitraum zum Abgabezeitpunkt des Teilnahmeantrags noch nicht beendet ist. Vergleichbar ist ein Auftrag dann, wenn er die folgenden Mindestanforderungen erfüllt: Auftraggeber = Öffentlicher Auftraggeber mit vergleichbaren Gebäuden (Schulen, Verwaltungsgebäude, Kindertagesstätten u. a. kommunale Einrichtungen), Art der Leistung = Unterhaltsreinigung ggf. mit Grundreinigung (Lose 1-2)/Glasreinigung (Los 3), Jahresauftragswert (netto) = 100 000 EUR (Lose 1-2)/5 000 EUR (Los 3), Jahresreinigungsfläche = 1 Mio. m2 (Lose 1-2)/5 000 m2 (Los 3), Ausführungsbeginn = mind. 1 Jahr vor dem Abgabezeitpunkt des Teilnahmeantrags.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Die Mindestlohnregelungen für das Gebäudereiniger-Handwerk gemäß Arbeitnehmer-Entsendegesetz sind zu beachten.

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 27/03/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 11/04/2019

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 26/06/2019

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Alle Bieter müssen vor Abgabe ihres Angebots einen Objektbesichtigungstermin wahrnehmen (Termine sind vorgesehen für den 25.4.2019). Bieter ohne Teilnahme werden ausgeschlossen. Im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs ist die Objektbesichtigung noch nicht erforderlich.

In den Vergabeunterlagen werden im Sinne von Leistungs- und Funktionsanforderungen Unter- und Obergrenzen für die durchschnittlichen Leistungswerte der Unterhaltsreinigung pro Raumgruppe und der Grundreinigung definiert. Liegt der kalkulierte Wert für mind. eine Raumgruppe und/oder für die Grundreinigung außerhalb der Grenzwerte, wird das Angebot für das jeweilige Los von der Wertung ausgeschlossen.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Postal address: Maximilianstraße 39

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 8921762411

Fax: +49 8921762847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat.

Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.

Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden.

Gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

21/02/2019