

F-Limoges: Multi-dwelling buildings construction work

OJ S 54/2013 16/03/2013

Contract notice

Works

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPH Limoges métropole

Postal address: 224 rue François Perrin, CS 90398

Town: Limoges Cedex

Postal code: 87010

Country: France

Contact person: Service marchés publics

For the attention of: Marine Perissat

E-mail: marches_publics@ophlimoges.fr

Telephone: +33 555434500

Fax: +33 555434511

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://ophlm87.e-marchespublics.com>Address of the buyer profile: <http://ophlm87.e-marchespublics.com>**Additional information can be obtained from:**

Official name: OX architecture

Postal address: 5 avenue Saint-Exupéry

Town: Couzeix

Postal code: 87270

Country: France

For the attention of: M. Billat

E-mail: oxarchitecture@wanadoo.fr

Telephone: +33 555344657

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: OPH Limoges métropole, service marchés publics

Postal address: 224 rue François Perrin, CS 90398

Town: Limoges Cedex

Postal code: 87010

Country: France

For the attention of: Marine Perissat

E-mail: marches_publics@ophlimoges.fr

Telephone: +33 555434540

Fax: +33 555434511

Internet address: <http://www.e-marchespublics.com>**Tenders or requests to participate must be submitted:** Official name: OPH Limoges métropole, service marchés publics

Postal address: 224 rue François Perrin, CS 90398

Town: Limoges Cedex

Postal code: 87010

Country: France
E-mail: marches_publics@ophlmlimoges.fr
Telephone: +33 555434500
Fax: +33 555434511
Internet address: <http://www.e-marchespublics.com>

I.2. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Résidence la Santillane construction de 37 logements- bbc effinergie avec certification habitat
environnement réhabilitation de 24 logements-BBC rénovation avec certification patrimoine
habitat environnement14 à 20 rue d'Alger et 19 à 25 rue lesage à Limoges.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works
Execution
NUTS code

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

construction de 37 logements- bbc effinergie avec certification habitat
environnementréhabilitation de 24 logements-bbc rénovation avec certification patrimoine
habitat environnement14 à 20 rue d'alger et 19 à 25 rue lesage à limogedurée du marché :
23 mois y compris 2 mois de préparation de chantier

II.1.6. CPV code(s)

45211340 Multi-dwelling buildings construction work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

marchés comprenant 20 lots, des options et des variantes encadrées. cependant, les

candidats qui présenteront des variantes devront remettre une offre pour la solution de base (les variantes seront ainsi proposées avec). Les exigences minimales que les variantes doivent respecter et les modalités de leur présentation sont les suivantes :-les prestations proposées par l'entreprise devront être strictement conformes à celles prescrites dans le cctp.-elles devront être présentées sur un devis indépendant de l'offre de base.-elles devront porter sur des solutions plus avantageuses que celles prescrites par le maître d'oeuvre, d'un point de vue économique, fonctionnel, technique et écologique. en outre, le pouvoir adjudicateur propose les variantes encadrées suivantes : Lot 11 platerie-isolation Variante encadrée 11.03 : remplacement de faux plafonds dalles fibres bois/ciment dans les circulations communes par un faux plafond en dalles de fibres minérales lot 17 plomberie-sanitaire variante encadrée 17.04 : mise en place de meubles vasques à la place des lavabos variante encadrée 17.05 : mise en place d'éviers résine de synthèse avec meuble à la place des éviers résine en céramique lot 19 electricite-courants forts et faibles variante encadrée 19.07 : réception tv par satellites

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: lot 2 gros oeuvre option 02.01 : finition planche de coffrage des voiles ba intérieurs sur circulation option 02.02 : enduit ciment + nergalto sur rideaux de pieux jointifs au r-1 lot 18 chauffage collectif gaz-ventilation option 18.06 : gestion techniques du bâtiment et système de télérelève lot 19 electricite-courants forts et faibles option 19.08 : détection individuelle des logements la réponse à ces options est obligatoire sous peine du rejet de l'offre

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 23 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: demolition-Desamiantage-Reprises

1) Short description

Démolition - désamiantage - reprises

2) CPV code(s)

45111100 Demolition work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: gros-Oeuvre

1) Short description

Gros-Oeuvre

2) CPV code(s)

45223220 Structural shell work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: ravalement-Isolation thermique exterieure

- 1) Short description**
Ravalement-Isolation thermique exterieure
- 2) CPV code(s)**
45443000 Facade work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 4

Lot title: charpente bois- murs a ossature bois

- 1) Short description**
Charpente bois- murs a ossature bois
- 2) CPV code(s)**
45261100 Roof-framing work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 5

Lot title: couverture-Bardage zinc

- 1) Short description**
Couverture-Bardage zinc
- 2) CPV code(s)**
45261210 Roof-covering work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 6

Lot title: etancheite-Terrasse pleine-terre vegetalisee

- 1) Short description**
Etancheite-Terrasse pleine-terre vegetalisee
- 2) CPV code(s)**
45100000 Site preparation work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 7

Lot title: menuiseries exterieures acier

1) Short description

Menuiseries exterieures acier

2) CPV code(s)

45421140 Installation of metal joinery except doors and windows

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: menuiserie exterieures pvc-occultations

1) Short description

Menuiserie exterieures pvc-occultations

2) CPV code(s)

45421150 Non-metal joinery installation work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 9

Lot title: serrurerie-Metallerie

1) Short description

Serrurerie-Metallerie

2) CPV code(s)

44316500 Smiths' wares

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 10

Lot title: menuiseries interieures bois

1) Short description

Menuiseries interieures bois

2) CPV code(s)

45421000 Joinery work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 11

Lot title: platerie-Isolation

- 1) Short description**
Platrerie-Isolation
- 2) CPV code(s)**
45410000 Plastering work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 12

Lot title: revetements ceramiques-faïence

- 1) Short description**
Revetements ceramiques-faïence
- 2) CPV code(s)**
44111300 Ceramics
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 13

Lot title: revetements de sols souples

- 1) Short description**
Revetements de sols souples
- 2) CPV code(s)**
44112200 Floor coverings
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 14

Lot title: peinture

- 1) Short description**
Peinture
- 2) CPV code(s)**
45442100 Painting work
- 3) Quantity or scope**
- 4) Indication about different time frame or duration**
- 5) Additional information about lots**

Lot No: 15

Lot title: ascenseur

- 1)**

Short description

Ascenseur

2) CPV code(s)

42416100 Lifts

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 16

Lot title: terrassement- vrd

1) Short description

Terrassement - vrd

2) CPV code(s)

45112500 Earthmoving work

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 17

Lot title: plomberie - sanitaire

1) Short description

Plomberie - sanitaire

2) CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 18

Lot title: chauffage collectif gaz ventilation

1) Short description

Chauffage collectif gaz ventilation

2) CPV code(s)

09323000 District heating

3) Quantity or scope

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 19

Lot title: electricite courants forts et faibles

1)

Short description

Electricite courants forts et faibles

2) CPV code(s)

09310000 Electricity

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Lot No: 20

Lot title: fondations speciales

1) Short description

Fondations speciales

2) CPV code(s)

45112100 Trench-digging work

3) Quantity or scope**4) Indication about different time frame or duration****5) Additional information about lots**

Clause sociale : conformément à l'article 4 du décret du 30 décembre 2005, cette opération comportera une clause sociale pour les lots 2, 4, 10, 11, 13, 14, 17, 18 et 19. les entreprises soumissionnant à ces lots devront s'engager à faire réaliser une partie de leurs prestations par des personnes en insertion. le nombre d'heure est indiqué dans l'annexe à l'acte d'engagement (qui devra être remis complétée et signée) et dans le ccap article 6. renseignements relatifs au plieplie de limoges mÉtropolecorrespondant : vÉronique thalamycommunauté d'agglomération limoges métropoledirection habitat et insertion professionnelleservice plie64 avenue georges dumas bp 312087031 limoges cedex 1téléphone : 05.55.45.78.93 fax. : 05.55.45.78.96 courriel : plie@agglo-limoges.fr

Section III: Legal, economic, financial and technical information**III.1. Conditions related to the contract****III.1.1. Deposits and guarantees required****III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them****III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded****III.1.4. Contract performance conditions****III.2. Conditions for participation****III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers****III.2.2. Economic and financial ability**

III.2.3. Technical and professional ability

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. Valeur technique de l'offre décomposée selon les sous critères annoncés dans le règlement de consultation. Weighting 50
2. Prix de l'offre (détail dans le règlement de consultation). Weighting 40
3. Lettre d'engagement environnemental de l'entreprise selon les sous critères annoncés dans le règlement de consultation. Weighting 10

IV.2.2. Information about electronic auction

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

13S0001

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

23.4.2013 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in days: 120 (from the date stated for receipt of tender)

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

IV.3.3) Conditions d'obtention du cahier des charges et de documents complémentaires ou du document descriptif

Date limite pour la réception des demandes de documents ou pour l'accès aux documents Documents payants: oui

Prix:

Modalités de paiement:

les documents seront remis contre paiement des frais de reprographie. Chèque à établir à l'ordre du trésor public d'un montant de : -90 euros pour un dossier complet -59 EUR pour dossier plans retrait sur place ou envoi postal sur demande écrite Date de disponibilité du dce : mardi 12 mars 2013 Remise des offres sous référence : 13s0001 adressées sous pli recommandé avec ar ou remises directement aux bureaux de l'office. les candidats transmettent leur proposition sous pli cacheté portant la mention suivante : "Affaire no13s0001 résidence la santillane Construction de 37 logements réhabilitation de 24 logements 14 à 20 rue d'alger et 19 à 25 rue lesage à limoges lot no... - ne pas ouvrir ". Adresse postale de réception : OPH de Limoges métropole, service marchés publics 224 rue françois perrin CS 90398 87010 Limoges Cedex 1 adresse de dépôt : OPH de Limoges métropole - 224, rue françois perrin à limoges date limite : mardi 23 avril 2013 à 12h00 les candidats peuvent télécharger le dossier de consultation des entreprises et remettre leurs plis à l'adresse suivante : Ophlm87.E-Marchespublics.Com

visite des lieux la remise des offres est subordonnée à la visite des lieux d'exécution du marché. Une visite des lieux sera organisée le :-mercredi 03 avril 2013 à 11h-mercredi 17 avril 2013 à 11h. les candidats sont tenus de contacter m.penot (+33 555434531), chargé d'opération de l'OPH de Limoges métropole, pour confirmer la présence de l'entreprise à l'une de ces visites.L'attestation de visite devra être remise signée, datée par l'entreprise et le représentant de l'OPH de Limoges métropole.justifications et pieces a produireenveloppe unique (mettre les documents dans l'enveloppe selon l'ordre demandé ci-après) :Justificatifs candidature-dc1 (mis à jour au 25 juin 2012) ou lettre de candidature-dc2 (mis à jour septembre 2010) déclaration du candidat -copie du jugement du tribunal de commerce si le candidat est en redressement judiciaire-justificatifs fiscaux et sociaux ou noti2 (ex-dc7) au 31/12/12 y compris attestation de cotisation URSSAF datant de moins de 6 mois-compétences et références de l'entreprise pour des prestations analogues-attestation d'assurance responsabilité civile-attestation d'assurance responsabilité décennalecontenu de l'offre-acte d'engagement et ses annexes (dont l'attestation de visite, l'action d'insertion professionnelle pour les lots concernés, la liste des options et variantes encadrées à chiffrer)-devis en double exemplaire-dpgf-mémoire technique (moyens affectés aux travaux, méthodologie, conformité de l'offre par rapport au c.c.t.p.)-engagement environnemental de l'entreprise-ribcritères utilisés lors de l'attribution du marchecritères de sélection des candidatures :1.compétences et références de l'entreprise pour des prestations analogues2.régularité de la situation fiscale et sociale.

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 12.3.2013.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Limoges
Postal address: 1 cours Vergniaud
Town: Limoges
Postal code: 87000

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: -référé précontractuel : avant la signature du marché dans un délai de 16 jours (11 si envoi électronique) à compter de la notification du rejet aux candidats non retenus article L.551-1 du code de justice administrative.- référé contractuel : après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci article L.551-13 à L.551-23 du même code.-recours plein contentieux : 2 mois à compter de la publication de l'avis d'attribution

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

12.3.2013