

F-Toulouse: Secondary school construction work

OJ S 54/2013 16/03/2013

Contract notice**Works****Directive 2004/18/EC****Section I: Contracting authority**

I.1. Name and addresses

Official name: SA Cogemip (société d'économie mixte)

Postal address: Mandataire agissant au nom et pour le compte de la Région Midi-Pyrénées -

11 avenue Parmentier Central Parc 2 - 3ème étage BP 22414

Town: Toulouse Cedex 2

Postal code: 31086

Country: France

Contact person: SA Cogemip en tant que mandataire de la région Midi-Pyrénées

For the attention of: M. Denis Jurado

Telephone: +33 662727100

Fax: +33 561532313

Internet address(es):General address of the contracting authority: <http://www.cogemip.fr>Address of the buyer profile: <http://cogemip.achatpublic.com>Electronic submission of tenders and requests to participate: <http://cogemip.achatpublic.com>**Additional information can be obtained from:**

Official name: Calestroupat Lucien architecte (mandataire de la maîtrise d'oeuvre)

Postal address: lot A03 99 route d'Espagne

Town: Toulouse

Postal code: 31100

Telephone: +33 534463150

Fax: +33 561629149

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

Official name: Repromat

Postal address: 25 rue D. Casanova

Town: Toulouse

Postal code: 31000

Telephone: +33 561236412

Fax: +33 561225987

Internet address: <http://cogemip.achatpublic.com>**Tenders or requests to participate must be submitted:** the abovementioned address**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: Région Midi-Pyrénées

Postal address: Hôtel de Région, direction de l'éducation et des sports, 22 boulevard du Maréchal Juin

Town: Toulouse Cedex 9

Postal code: 31406

Country: France

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Travaux pour la restructuration du bâtiment 19 au lycée Saint-Sernin à Toulouse (opération no 32861).

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Works

Execution

Main site or place of performance: Lycée St Sernin - 3 place Saint Sernin, 31070 Toulouse Cedex, FRANCE.

NUTS code FR623 Haute-Garonne

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The notice involves a public contract

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Les travaux décomposés en 14 lots séparés consistent à démolir les bâtiments 13, 14 et 15 partiellement afin de permettre la réalisation de la construction du bâtiment 19 (R+3 sur 4 395.20 mètres carrés environ) compris mise en place de bâtiments provisoires. A titre prévisionnel les travaux devraient commencer en juin 2013.

II.1.6. CPV code(s)

45214220 Secondary school construction work, 45262800 Building extension work, 45454000 Restructuring work, 45454100 Restoration work

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for one or more lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 5 905 479,59 EUR

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: - lot 13 - option no 1 : Mise en place d'un bicouche noir,
- lot 13 - option no 2 : Mise en place d'un bicouche coloré.

II.2.3. Information about renewals

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 13 (from the award of the contract)

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Démolitions - fondations - gros oeuvre

1) Short description

Démolition de faux-plafonds (1 032 m² environ), de cloisons (430 m² environ), murs porteur (130 m² environ), dépose de revêtement de sols (120 mètres carrés environ), démolition de dallage (31 mètres carrés environ), terrassement (2 400 m³ environ), réalisation de fondations (660 m³ environ), de poteaux (77 m³ environ), de voiles BA (380 m³ environ), de poutres, de dallage béton (585 m³ environ).

2) CPV code(s)

45111100 Demolition work, 45112500 Earthmoving work, 45262210 Foundation work, 45262311 Concrete carcassing work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 1 630 589,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Charpente- couverture - étanchéité

1) Short description

Charpente métallique (100 000 kg environ), mise en place de couverture bac acier (1 390 mètres carrés environ), Etanchéité multicouches (1 390 mètres carrés environ).

2) CPV code(s)

45262400 Structural steel erection work, 45261210 Roof-covering work, 45261420 Waterproofing work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 263 199,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Menuiseries extérieures - serrurerie - métallerie

1) Short description

Fourniture et pose de châssis sur façade nord : 85 unités environ
Ensemble menuisé alu composé : 306 unités environ
Panneau sandwich : 324 unités environ

2) CPV code(s)

45262410 Structural steel erection work for buildings, 45421000 Joinery work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 1 777 471,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Menuiseries bois ext et int - signalétique

1) Short description

Mise en place de menuiseries extérieures : 147 unités environ, de stores intérieurs : 120 unités environ, de bloc portes : 188 unités environ.

2) CPV code(s)

45421000 Joinery work, 45421100 Installation of doors and windows and related components

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 211 915,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 5

Lot title: Chauffage - ventilation - plomberie

1) Short description

- mise en place d'une production de chaleur,
- création des sanitaires compris alimentations.

2) CPV code(s)

45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 44115200 Plumbing and heating materials

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 343 167,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 6

Lot title: Électricité : courants forts et faibles

1) Short description

Dépose et dévoiement des réseaux courant fort, courant faible
- installation électrique en courant fort et faible,
- mise en place d'alarmes techniques et gestion des accès.

2) CPV code(s)

45310000 Electrical installation work, 45311100 Electrical wiring work, 45311200 Electrical fitting work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 529 964,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 7

Lot title: Ascenseur

1) Short description

Création ascenseur de 630 kg.

2) CPV code(s)

42416100 Lifts, 45313100 Lift installation work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 31 000,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 8

Lot title: Cloisons - faux-plafonds - doublage

1) Short description

Création de doublage isolant sur ossature : 800 mètres carrés environ, de cloisons de séparation compris gaine technique : 2 070 mètres carrés environ, flocage : 3 200 mètres carrés environ, faux plafond : 4 200 mètres carrés environ.

2) CPV code(s)

45410000 Plastering work, 45421141 Installation of partitioning, 45421146 Installation of suspended ceilings

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 369 525,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 9

Lot title: Revêtements de sols et murs

1) Short description

Mise en place de revêtement de sols souples : 6 500 mètres carrés environ, de sol dur carrelage : 150 mètres carrés environ, de faïences : 152 mètres carrés environ.

2) CPV code(s)

45432111 Laying work of flexible floor coverings, 45430000 Floor and wall covering work, 45431000 Tiling work, 45431200 Wall-tiling work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 175 846,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 10

Lot title: Peinture

1) Short description

Mise en oeuvre d'une peinture glycéro satiné : 4 500 mètres carrés environ,

d'une peinture mate sur plafond placo : 512 mètres carrés environ, d'une peinture sur bois : 690 mètres carrés environ.

2) CPV code(s)

45442100 Painting work, 45442120 Painting and protective-coating work of structures

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 74 514,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 11

Lot title: Équipement mobilier spécifique

1) Short description

Mise en place de paillasses : 85 unités environ.

2) CPV code(s)

45332400 Sanitary fixture installation work, 39181000 Laboratory benching, 45332000 Plumbing and drain-laying work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 141 650,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 13

Lot title: Voiries - réseaux - divers

1) Short description

Réalisation de terrassement permettant les divers branchements sur réseaux, décapage terre végétale, réalisation des tranchées pour réseaux d'assainissement et fluides.

2) CPV code(s)

45112100 Trench-digging work, 45112210 Topsoil-stripping work, 45231300 Construction work for water and sewage pipelines, 45112500 Earthmoving work

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 104 535,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 15

Lot title: Déménagement

1) Short description

Déménagement d'environ 45 salles de classes.

2) CPV code(s)

63100000 Cargo handling and storage services

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 24 000,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Lot No: 16

Lot title: Bungalows

1) Short description

Mise en place de bâtiments modulaires compris blocs sanitaires.

2) CPV code(s)

44211100 Modular and portable buildings

3) Quantity or scope

Estimated value excluding VAT: 230 040,00 EUR

4) Indication about different time frame or duration

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Retenue de garantie pouvant être remplacée par une garantie à première demande mais pas par une caution personnelle et solidaire (excepté pour les lots 15 et 16).

Versement de l'avance subordonné à la production d'une garantie à première demande en garantissant le remboursement.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Paiement par virement bancaire. Délai de paiement : 30 jours. Avance prévue au taux de 20 %. Acomptes mensuels pour les travaux ayant donné lieu à un commencement d'exécution. Forme du prix : révisable. Financement des prestations assuré par le budget investissement de la collectivité.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Pas de forme imposée.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: En application des dispositions de l'article 14 du code des marchés publics, l'exécution du marché comporte une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique, et des éléments d'exécution à caractère environnemental.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Les candidats (ou l'ensemble des membres composant le groupement) produisent les documents suivants :

- imprimé intitulé Dc1 "Lettre de candidature",
- habilitation du mandataire par ses cotraitants" dûment complétée dans toutes ses rubriques,

datée et signée,

- indication des personnes habilitées à engager le candidat,
- copie du ou des jugements prononcés si le candidat est en redressement judiciaire,
- voir précisions complémentaires dans le règlement de la consultation.

L'imprimé référencé Dc2 (déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) peut être utilisé.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Les candidats (ou l'ensemble des membres composant le groupement) produisent les documents suivants permettant d'évaluer leur capacité financière :

- chiffre d'affaires global et chiffre d'affaires concernant les prestations objets du marché, des 3 derniers exercices disponibles (ou équivalent),
- attestations détaillées d'assurance responsabilités civile professionnelle et décennale en cours de validité (hors lots 11, 15 et 16 pour la RC décennale).

Voir précisions complémentaires dans le règlement de la consultation.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Les candidats (ou l'ensemble des membres composant le groupement) produisent les documents suivants permettant d'évaluer leur capacité professionnelle et technique :

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement,
- outillage, matériel et équipement technique du candidat,
- liste des travaux exécutés par le candidat au cours des 5 dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants (ou équivalent),
- voir précisions complémentaires dans le règlement de la consultation.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Criteria below

1. valeur technique de l'offre (caractéristiques et performances techniques, méthodologie en terme d'organisation du chantier). Weighting 60

2. prix des prestations. Weighting 40

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

13S0033

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

26.4.2013 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French.

Other: Néant

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

until: 26.4.2013

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

Les documents de la consultation seront remis gratuitement, sous la forme d'un support papier, à chaque candidat qui en fera la demande écrite à l'adresse indiquée ci-dessus (rubrique "Adresse auprès de laquelle le cahier des charges et les documents complémentaires peuvent être obtenus), ou peuvent être téléchargés librement sur le site <http://cogemip.achatpublic.com> (cf. Manuel entreprises téléchargeable sans identification préalable à cette adresse à la rubrique "Outils").

- les offres pourront être transmises soit sur "Support papier" soit par voie électronique sur le site <http://cogemip.achatpublic.com> (cf. Manuel entreprises) ;

- la sélection des candidats s'effectuera conformément aux dispositions de l'article 52-1 du code des marchés publics soit selon les critères suivants : capacités professionnelles, techniques et financières des candidats ;

-le délai d'exécution mentionné ci-dessus qui s'entend pour la globalité des lots court à compter de l'ordre de service prescrivant de commencer l'exécution des travaux (contrairement aux indications stipulées au point i i 3 du présent avis. Le délai d'exécution propre à chacun des lots est fixé dans le calendrier prévisionnel d'exécution des travaux joint dans les documents de la consultation ;

-autres renseignements : voir le règlement de la consultation ;

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 13.3.2013.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Toulouse

Postal address: 68 rue Raymond IV, BP 7007

Town: Toulouse Cedex 07

Postal code: 31068

E-mail: greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Telephone: +33 562735757

Fax: +33 562735740

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du tribunal administratif de Toulouse

Postal address: 68 rue Raymond IV, BP 7007

Town: Toulouse Cedex 07

Postal code: 31068

E-mail: greffe.ta-toulouse@juradm.fr

Telephone: +33 562735757

Fax: +33 562735740

VI.5. Date of dispatch of this notice

13.3.2013