

Denmark-Odense: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 53/2014 15/03/2014

Contract notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Højstrup Bolig

Postal address: Thomas B. Thriges Gade 32

Town: Odense C

Postal code: 5000

Country: Denmark

For the attention of: Carsten Clement

E-mail: cc@civica.dk

Telephone: +45 63125145

Internet address(es):

General address of the contracting authority: www.civica.dk

Additional information can be obtained from:

Official name: Kalmer & Hvass Arkitekter

Postal address: Gerritsgade 8, 1. sal

Town: 5700

Postal code: Svendborg

Country: Denmark

For the attention of: Kristian Hvass

E-mail: kh@kalmerhvass.dk

Telephone: +45 41619176

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: Official name: Civica

Postal address: Thomas B. Thriges Gade 32

Town: 5000

Postal code: Odense C

Country: Denmark

For the attention of: Carsten Clement

E-mail: cc@civica.dk

Telephone: +45 125145

I.2. Type of the contracting authority

Other: boligforening

I.3. Main activity

Housing and community amenities

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

Totalrådgivning i forbindelse med renovering og ombygning af Munkebjergparken i Odense Kommune.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code DK031 Fyn

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

II.1.4. Information about framework agreement

Duration of the framework agreement

Duration in months: 0

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

Opgaven omfatter totalrådgivning i forbindelse med renovering og ombygningen af Munkebjergparken. Bebyggelsen omfatter 132 boliger og et fælles udeareal, som alle er omfattet af opgaven.

I forbindelse med udarbejdelse af helhedsplan til Landsbyggefonden er der udarbejdet en tilstandsvurdering med forslag til skadesudbedringer og et dispositionsforslag med forslag til boligændringer.

Totalrådgivning udbydes med dispositionsforslag, projektforslag, forprojekt, hovedprojekt, projektopfølgning, byggeledelse og fagtilsyn.

II.1.6. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services, 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

II.1.7. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: no

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

Den samlede håndværkpris er budgetteret til 95 000 000 DKK.

II.2.2. Information about options

Options: no

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: no

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Duration in months: 63 (from the award of the contract)

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

Almindelige betingelser for teknisk rådgivning og bistand (ABR89) vil indgå i kontraktgrundlaget. Sikkerhedsstillelse skal være inklusiv moms.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Almindelige betingelser for teknisk rådgivning og bistand (ABR89) vil indgå i kontraktgrundlaget.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

Totalrådgiveren er alene ansvarlig for kontrakten. Ved konsortium, skal hvert firma i konsortiet afgive en erklæring om solidarisk ansvar og hæftelse for kontrakten.

III.1.4. Contract performance conditions

The performance of the contract is subject to particular conditions: yes

Description of particular conditions: Ved kontraktens indgåelse skal der foreligge en tro og love-erklæring om ingen gæld til det offentlige.

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: Der ønskes følgende dokumentation:

- 1) Virksomhedsdata indeholdende: Virksomhedens navn, adresse, potnummer/by, webadresse, CVR-nr., selskabsform, samt for- og efternavn, telefonnummer og e-mailadresse på kontaktperson.
- 2) Virksomhedsbeskrivelse.
- 3) Tro og love-erklæring.

Ved sammenslutninger af virksomheder i et konsortium eller rådgiverteam skal ovenstående dokumentation gives for hver enkelt virksomhed.

III.2.2. Economic and financial ability

List and brief description of conditions: Der ønskes følgende dokumentation:

- 1) Ledespåtegnet erklæring om omsætning, resultat før skat, egenkapital, soliditetsgrad og overskudsgrad for de seneste tre afsluttede regnskabsår.

Såfremt det seneste regnskabsår er afsluttet for mere end 6 måneder siden, skal der vedlægges erklæring om eventuelle væsentlige ændringer i selskabets aktuelle finansielle situation,

Ved sammenslutninger af virksomheder i et konsortium eller rådgiverteam skal ovenstående dokumentation gives for hver enkelt virksomhed.

III.2.3. Technical and professional ability

List and brief description of conditions:

Der ønskes følgende dokumentation:

- 1) Nøgletal iht. bekendtgørelse nr. 1469 eller tilsvarende oplysninger.

2) Ledespåtegnet erklæring om antal beskæftigede inden for de seneste tre afsluttede regnskabsår.

3) Referencer for tilsvarende opgaver med totalrådgivning i forbindelse med renovering og ombygninger inden for de seneste 5 år. Referencerne skal indeholde en kort beskrivelse, samt angivelse af lokalitet, bygherre, samlede anlægspris, samlede honorar, årstal for byggeperiode og underrådgiver(e). Der må maksimalt fremsendes 10 referencer. Hver reference må maksimalt fylde en A4-side.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: no

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: Udvælgelsen vil ske på baggrund en samlet vurdering af afsnit III.2) Betingelser for deltagelse. Herudover vil bygherre blandt de tilbudsgivere, der vurderes bedst egnede, udvælge tilbudsgivere, hvis sammensætning skønnes at give den bedst mulige konkurrence.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction will be used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

no

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

Payable documents: no

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

17.4.2014 - 12:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish.

IV.3.7. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

IV.3.8. Conditions for opening of tenders

Persons authorised to be present at the opening of tenders: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

VI.3. Additional information

Materiale til anmodning om prækvalifikation skal fremsendes pr. post indeholdende et skriftligt eksemplar og en digital kopi (USB-nøgle eller CD-rom).

Anmodningsmaterialet må maksimalt fylde 50 A4-sider.

Forsendelsen mærkes »Prækvalifikation - Munkebjergparken«.

Anmodning kan ikke fremsendes pr. e-mail.

Kvittering for modtagelse af anmodning fremsendes pr. e-mail til kontaktperson.

Fremsendt materiale returneres ikke.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Dahlerups Pakhus, Langelinie Allé 17

Town: 2100

Postal code: København Ø

Country: Denmark

E-mail: klfu@erst.dk

Telephone: +45 35291000

Internet address: www.klfu.dk

VI.4.2. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures: I henhold til lov nr. 492 af 12.5.2010 om håndhævelse af udbudsreglerne mv. (med senere ændringer) gælder følgende klagefrister: Klage over ikke at være prækvalificeret ved udbud efter udbudsproceduren begrænset udbud skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har afsendt en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen, jf. lovens § 7, stk. 1.

Klager over udbud i forbindelse med indgåelse af rammeaftale, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 6 måneder efter at ordregiver har indgået rammeaftalen regnet fra den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere jf. lovens §

2, stk. 2, jf. § 7, stk. 2, nr. 3.

Klage over udbud i forbindelse med indgåelse af kontrakt baseret på rammeaftale med genåbning af konkurrencen, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte tilbudsgivere om indgåelsen af kontrakten, hvis underretningen har angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen jf. lovens § 7, stk. 2, nr. 2.

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: 2500

Postal code: Valby

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: www.kfst.dk

VI.5. Date of dispatch of this notice

11.3.2014