

Belgium-Colfontaine: Architectural, construction, engineering and inspection services

OJ S 48/2017 09/03/2017

Contract award notice

Services

Directive 2004/18/EC

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Commune de Colfontaine

Postal address: Place de Wasmes 22

Town: Colfontaine

Postal code: 7340

Country: Belgium

For the attention of: Monsieur Laurent Vandewattyne

E-mail: laurent.vandewattyne@colfontaine.be

Telephone: +32 65887371

Fax: +32 65887439

Internet address(es):General address of the contracting authority: www.colfontaine.be**I.2. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.3. Main activity

General public services

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: yes

Official name: CPAS de Colfontaine

Postal address: Place de Pâturages 17

Town: Colfontaine

Postal code: 7340

Country: Belgium

Section II: Object of the contract

II.1. Description**II.1.1. Title**

Mission auteur de projet aménagement du site Bantuelle en pôle administratif.

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 12: Architectural services; engineering services and integrated engineering services; urban planning and landscape engineering services; related scientific and technical consulting services; technical testing and analysis services

NUTS code BE323 Arr. Mons

II.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system (DPS)

II.1.4. Short description of the contract or purchase(s)

Objet des services: auteur de projet pour la construction d'un bâtiment communal très basse énergie.

Commentaire: sur base de l'esquisse et de l'étude des besoins réalisées par l'administration communale de Colfontaine, l'auteur de projet réalisera l'étude et le suivi des travaux pour la construction d'un bâtiment communal ($\pm 4\,300\text{ m}^2$) très basse énergie.

Le marché comprend:

- l'avant-projet,
- le projet (introduction du permis d'urbanisme, PEB inclus),
- le projet pour exécution,
- l'exécution des travaux.

Les travaux concernés par la mission de l'auteur de projet recouvrent les champs suivants:

- gros-œuvre couvert et fermé,
- étude stabilité et suivi jusqu'à la réception définitive,
- techniques spéciales (HVAC, électricité, incendie, intrusion, informatique, téléphonie, ...), raccords inclus aux différents fournisseurs ainsi qu'au réseau d'égouttage,
- tous les besoins nécessaires aux approvisionnements en énergie (gaz, électricité avec cabine haute tension si nécessaire, ...),
- finitions intérieures (parachèvements, revêtement de sol, peinture, éléments d'occultation des baies, ...),
- mobilier (guichet, cuisine, ...),
- la signalétique des locaux et de l'extérieur,
- l'aménagement des abords extérieurs (parking, plantations, trottoir, voirie, ...),

Le présent marché est fractionné en une tranche ferme et plusieurs tranches (phases) conditionnelles conformément à l'article 37, §1 de la loi du 15.6.2006. Les tranches (phases) sont décrites au point III mission de l'auteur de projet dans les clauses techniques. Le pouvoir adjudicateur estime nécessaire de procéder par tranches en fonction de l'évolution du projet et de ses possibilités financières.

Toutes prestations nécessaires et conséquences à la bonne exécution du marché et non repris dans la liste ci-dessous fait partie intégrante du présent marché.

II.1.5. CPV code(s)

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

II.1.6. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

II.2. Total value of the contract/lot

II.2.1. Total value of the contract/lot

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Open

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of

1. Valeur architecturale et fonctionnelle. Weighting 50
2. Prix. Weighting 35
3. Gestion du projet et méthodologie. Weighting 15

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

2016046

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Contract notice

Notice number in the OJ S: [2016/S 196-354304](#) of 11.10.2016

Section V: Award of contract

Lot title: Mission auteur de projet aménagement du site Bantuelle en pôle administratif

V.1. Date of conclusion of the contract

21.12.2016

V.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

V.3. Name and address of the contractor

Official name: ETAU SPRL & Bureau d'études Pirnay & Polytech Engineering (association momentanée)

V.4. Information on value of the contract/lot

V.5. Information about subcontracting

The contract is likely to be subcontracted: no

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

VI.2. Additional information

VI.3. Procedures for review

VI.3.1. Review body

VI.3.2. Review procedure

VI.3.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.4. Date of dispatch of this notice

6.3.2017