

**Finland-Helsinki: Surface work for streets**

**OJ S 31/2023 13/02/2023**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

## Section I: Contracting authority

---

### I.1. Name and addresses

Official name: Stara (Helsingin kaupungin rakentamispalveluliikelaitos)

National registration number: 0201256-6

Town: Helsingin kaupunki

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Country: Finland

Contact person: Heikki Laristo

E-mail: [heikki.laristo@hel.fi](mailto:heikki.laristo@hel.fi)

**Internet address(es):**

Main address: <https://stara.hel.fi/>

### I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=431597&tpk=6b2d7cdc-922e-4f76-8508-141dfff2b6fc>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/stara?id=431597&tpk=6b2d7cdc-922e-4f76-8508-141dfff2b6fc>

### I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

### I.5. Main activity

Housing and community amenities

## Section II: Object

---

### II.1. Scope of the procurement

#### II.1.1. Title

Staran asfalttipäällystystyöt 2023, alue 3, itäiset kaupunginosat

Reference number: HEL 2022-015162

#### II.1.2. Main CPV code

45233252 Surface work for streets

#### II.1.3. Type of contract

Works

#### II.1.4. Short description

Stara, Helsingin kaupungin Rakentamispalveluliikelaitos, pyytää tarjoustanne alueen 3, itäisten kaupunginosien päällystystöistä ajalla 1.5. - 30.11.2023, tämän tarjouspyynnön ja sen liiteasiakirjojen mukaisesti.

Hankintailmoitus on lähetetty julkaistavaksi 8.2.2023. Hankintailmoitus on sen voimassaoloajan nähtävillä julkisten hankintojen Hilma-palvelussa, EU:n virallisen lehden TED-tietokannassa sekä Tarjouspalvelussa, jonka kautta tarjous tulee laatia ja palauttaa sähköisesti.

Kyseessä on rakennusurakka joka toteutetaan yksikköhintaperusteisena kokonaisurakkana ja sitä toteuttamaan valitaan yksi sopimusurakoitsija.

Hankinnan kohteena olevat päällystystyöt sisältävät materiaalin hankinnan ja levitystyön sekä tarvittavien lupien hakemisen ja liikennejärjestelyt.

Tarjouspyyntöasiakirjoissa esitetyt määrät ovat arvioita tulevista töistä, eikä sopimus muodosta tilaajalle määräostovelvoitetta. Lopullisesti toteutuvat työmäärät voivat olla joko pienempiä tai suurempia kuin tarjouspyyntö vaiheessa arvioidut, eivätkä määrien muutokset vaikuta yksikköhintoihin (poikkeus YSE 1998, 45 §).

Hankinta tulee erityisesti Staran alueen 3 kaupunkitekniikan rakentamisen osaston ja kaupunkitekniikan ylläpidon osaston käyttöön. Alustavat kohdeluettelot ja määrätiedot on arvioitu sen pohjalta.

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.2. Description**

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

#### **II.2.4. Description of the procurement**

TARJOUSPYYNNÖN KOHDE

Hankintayksikkönä on Stara, joka tällä tarjouspyynnöllä pyytää tarjoustanne Staran alueen 3, itäisten kaupunginosien, asfalttipäällystystöiden urakkaan ajalle 1.5. - 30.11.2023.

Urakka sisältää kaupunkitekniikan rakentamisen osaston uudisrakennuskohteiden päällystystöitä sekä kaupunkitekniikan ylläpidon osaston paikkaus- ja uudelleenpäällystystöitä jyräasfaltilla. Kohteiden koko tulee olemaan vaihteleva. Päällystys- ja jyräintätöiden hinnoittelussa käytetään kokoluokkia.

Tarjotut yksikköhinnat ovat kiinteitä koko sopimuskauden, eikä niihin sovelleta indeksitarkistuksia.

Sopimustoimittajalla ei ole yksinoikeutta tuottaa hankinnan kohteena olevia töitä.

Sopimus urakan toteuttamisesta tehdään liitteenä 1 toimitetun urakkasopimusmallin mukaisesti.

Hankinnasta syntyvä sopimus on Staran kaikkien osastojen käytettävissä, vaikka sen pääasialliset käyttäjät ovat kaupunkitekniikan rakentamisen osasto ja kaupunkitekniikan ylläpidon osasto, joiden tarpeiden mukaan on tehty alustava työkohdeluettelo ja arvioitu tarjouspyynnön määrätiedot.

HANKINTAKOKONAISUUS

Staran päällystystöiden hankintakokonaisuus muodostuu kuudesta itsenäisestä ja erikseen kilpailutettavasta päällystysurakasta. Hankintakokonaisuudessa minkään erillisen urakan ennakoitu arvo ei yksinään ylitä EU-kynnysarvoa, mutta hankintakokonaisuudessa kilpailutettavien urakoiden yhteenlaskettu ennakoitu arvo ylittää EU-kynnysarvon.

Kokonaisuus sisältää alueelliset päällystysurakat Staran kolmella alueella, koko kaupungin alueen kattavat SMA-töiden urakan ja valuasfalttitoiden urakan, sekä erillisten jalankulku- ja pyörävylien uudelleenpäällystystöiden urakan.

Urakkakokonaisuuden urakat kilpailutetaan kahdessa palautuserässä seuraavasti:

Ensimmäinen kilpailutuserä;

1. Staran alue 1, läntiset kaupunginosat, asfalttipäällystystyöt 2023, HEL 2022-015160
2. Staran alue 2, pohjoiset kaupunginosat, asfalttipäällystystyöt 2023, HEL 2022-015161
3. Jalankulku- ja pyörävylien uudelleenpäällystystyöt 2023, kaikilla Staran alueilla, HEL 2022-015164

Toinen kilpailutuserä;

4. Staran alue 3, itäiset kaupunginosat, asfalttipäällystystyöt 2023, HEL 2022-015162
5. SMA-päällystystyöt 2023, kaikilla Staran alueilla, HEL 2022-015166
6. Valuasfalttityöt 2023, kaikilla Staran alueilla, HEL 2022-015155

Hankintakokonaisuudessa osatarjoukset ovat sallittuja. Tarjoaja voi tehdä tarjouksen yhdestä tai useammasta edellä mainitusta osa-alueesta (1–6). Jokaisesta osa-alueesta on oma tarjouspyyntö. Tarjous on annettava kunkin osa-alueen osalta erillisenä yksikköhintaperusteisena kokonaisurakkana.

Osatarjoukset yhden osaurakan kohdalla eivät ole sallittuja. Koska tämä urakka on osa kuuden urakan kokonaisuutta, hankintalain 75 §:ssä tarkoitettu tavoite hankinnan jakamisesta osiin on toteutettu tällä tavoin.

Yhdistelmätarjoukset (esimerkiksi tarjoaja sitoutuu tekemään tietyn urakan, jos saa myös toisen urakan tms. tarjousten yhdistelmät) eivät ole sallittuja.

Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja. Tarjoajan tulee antaa tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisesta kokonaisuudesta.

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Price

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/05/2023 End: 30/11/2023

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Hankintaan sisältyy lisähankintamahdollisuus koskien Rakennusurakoiden yleisissä sopimusehdoissa (YSE 98) tarkoitettujen urakan suorittamiseksi tarpeellisten lisä- ja muutostöiden hankkimista kilpailutettuun urakkaan. Lisähankintojen ennakoitu arvo on huomioitu hankinnan ennakoidussa arvossa.

Lisähankinnoissa noudatetaan sopimuskaudella tai lisähankinnan jatkuessa sopimuskauden yli, sopimuskauden päättyessä voimassa olleita sopimusehtoja.

Lisähankintoja voivat olla esim. alkuperäisestä tarjouspyynnöstä poikkeavat materiaalit tai työtavat. Sopimuskaudella voidaan toteuttaa erillistilauksena erillisiä koekohteita tarjouspyynnöstä poikkeavilla massalaaduilla esim. matalalämpöasfaltilla tai asfalttinormeista poiketen, suuremman RC-prosentin omaavalla massalla.

#### **II.2.12. Information about electronic catalogues**

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

#### **III.1. Conditions for participation**

##### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

Tarjoajan tulee olla merkitty sijoittautumisvaltionsa kaupparekistereihiin.

##### **III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

##### **III.1.3. Technical and professional ability**

Selection criteria as stated in the procurement documents

#### **III.2. Conditions related to the contract**

##### **III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedureAccelerated procedureJustification:

Tarjousajan lyhentäminen.

##### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

##### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

#### **IV.2. Administrative information**

##### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2022/S 249-726377](#)

##### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 02/03/2023 Local time: 12:00

##### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

Finnish

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 02/03/2023 Local time: 12:01

### **Section VI: Complementary information**

---

#### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

#### **VI.2. Information about electronic workflows**

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

#### **VI.3. Additional information**

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/80187/notice/119671>

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Sörnäistenkatu 1

Town: Helsinki

Postal code: 00580

Country: Finland

E-mail: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Telephone: +358 295643300

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

08/02/2023