

**Denmark-Risskov: Works for complete or part construction and civil engineering work**

OJ S 49/2017 10/03/2017

Contract notice

Works

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

---

**I.1. Name and addresses**

Official name: Boligforeningen 10. marts 1943

National registration number: 23096919

Postal address: Tranekærparken 1

Town: Risskov

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8240

Country: Denmark

Contact person: Bjarne Wissing

E-mail: [bw@vejlbj-by.dk](mailto:bw@vejlbj-by.dk)

Telephone: +45 87361594

**Internet address(es):**Main address: <https://www.10marts1943.dk/>**I.3. Communication**The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ftp.niras.net>Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ftp.niras.net>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: P+P arkitekter A/S

National registration number: 26994829

Postal address: Kystvejen 17, 5. sal

Town: Aarhus

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8000 C

Country: Denmark

Contact person: Rene Nedersee Andersen

E-mail: [rna@pplusp.dk](mailto:rna@pplusp.dk)

Telephone: +45 53550527

**Internet address(es):**Main address: [www.pplusp.dk](http://www.pplusp.dk)**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

---

## **II.1. Scope of the procurement**

### **II.1.1. Title**

Boligrenovering — afd. 1\_Dybbølvej\_Aarhus.  
Reference number: 1000

### **II.1.2. Main CPV code**

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

### **II.1.3. Type of contract**

Works

### **II.1.4. Short description**

Hovedentreprisen omfatter renovering af 105 boliger hvoraf 9 ombygges til tilgængelige boliger med elevatoradgang.

De 9 tilgængelige boliger totalrenoveres. De øvrige boliger renoveres delvist. Den indvendige renovering omhandler i hovedtræk nye badeværelser og køkkener samt etablering af ventilationsanlæg.

Den udvendige renoveringen omhandler i hovedtræk nyt tag og kviste, omfugning af facader samt nye vinduer og døre. Udearealerne istandsættes med legeplads, belægningsarbejder etc. Beboerne i afdelingen vil være genhuset under ombygningen.

### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 68 000 000,00 DKK

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Dybbølvej 1A-5C, 7A-7D, 9-15 og 8-14, 8240 Risskov.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Hovedentreprisen omfatter renovering af 105 boliger hvoraf 9 ombygges til tilgængelige boliger med elevatoradgang.

De 9 tilgængelige boliger totalrenoveres. De øvrige boliger renoveres delvist. Den indvendige renovering omhandler i hovedtræk nye badeværelser og køkkener samt etablering af ventilationsanlæg.

Den udvendige renoveringen omhandler i hovedtræk nyt tag og kviste, omfugning af facader samt nye vinduer og døre. Udearealerne istandsættes med legeplads, belægningsarbejder etc. Beboerne i afdelingen vil være genhuset under ombygningen.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Price

### **II.2.6. Estimated value**

Value excluding VAT: 68 000 000,00 DKK

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 24

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited**

Envisaged number of candidates: 5  
Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Ved udvælgelsen blandt de egnede og kvalificerede ansøgere vil Boligforeningen 10. marts vælge de 5 ansøgere, som i lyset af den udbudte opgave har den bedste tekniske og faglige formåen.

Ved vurderingen vil Boligforeningen 10. marts særligt lægge vægt på, at ansøgerne via referencer kan dokumentere erfaring med:

- hovedentrepriser af samme størrelsesorden
- renovering af tag og facader
- indvendig ombygning af badeværelser og køkkener
- etablering af elevatoradgang til tilgængelige boliger
- etablering af ventilationsanlæg.

Det oplyses, at beboerne i afdelingen vil være genhuset under ombygningen.

Ansøger skal derfor i prækvalifikationsansøgningen vedlægge maksimalt 8 referencer fra de sidste 5 år, der i videst muligt omfang dokumenterer erfaring med ovenstående emner.

Oplysninger om referencer skal ske ved udfyldelse af eESPD-dokumentets del IV. I det omfang ansøger har brug for at angive flere oplysninger, end hvad rubrikkerne i eESPD-dokumentet tillader (f.eks. ved beskrivelsen af referencer med andet end ord), kan ansøger anvende separate bilag til eESPD-dokumentet samt i den relevante rubrik i eESPD-dokumentet angive bilagsnummeret.

Hvis ansøger støtter sin tekniske og faglige formåen på andre virksomheders formåen, herunder evt. underentreprenørers formåen, kan der stadig maksimalt vedlægges 8 referencer i alt inkl. referencer fra disse andre virksomheder.

Vedlægger ansøger flere end 8 referencer, vil det være de første 8 referencer, der indgår i bedømmelsen af ansøgningen.

Følgende oplysninger bør fremgå af referencerne:

- Kunde (inkl. kontaktdata)
- Byggeriets størrelse (bruttoareal samt anlægssum ekskl. moms)
- Beskrivelse af byggeriet og af egne ydelser i forbindelse med projektet
- Udførelsesperiode (status, herunder om projektet er afleveret til bygherre).

Ved vurderingen vil hovedvægten ligge på ansøgernes evne til at dokumentere erfaring med renoveringsopgaver af boliger.

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

### **II.2.14. Additional information**

For nærmere oplysninger om krav til prækvalifikationsansøgning, spørgsmål til prækvalifikation samt aflevering af prækvalifikation henvises til prækvalifikationsmaterialet. Adgang til udbudsmaterialet på <https://ftp.niras.net>. Ved spørgsmål til materialet: se pkt. I.3) Brugernavn til FTP server: ASSA-01 Adgangskode til FTP server: 5huzky4w.

## Section III: Legal, economic, financial and technical information

---

### III.1. Conditions for participation

#### III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Ansøgere vil blive udelukket fra deltagelse i denne udbudsprocedure, såfremt de er omfattet af en eller flere af de i udbudslovens § 137, stk. 1, nævnte frivillige udelukkelses grunde.

Der stilles ikke i øvrigt særlige krav til egnethed.

#### III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Udvælgelseskriterier som angivet i udbudsmaterialet.

#### III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Udvælgelseskriterier som angivet i udbudsmaterialet.

### III.2. Conditions related to the contract

#### III.2.2. Contract performance conditions

Der henvises til udbudsmaterialet.

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/04/2017 Local time: 10:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 26/04/2017

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Der udbetales ikke vederlag til tilbudsgiverne.

#### **VI.4. Procedures for review**

##### **VI.4.1. Review body**

Official name: Nævnenes Hus

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: [nh@naevneneshus.dk](mailto:nh@naevneneshus.dk)

Telephone: +45 72405600

Internet address: <http://naevneneshus.dk/>

##### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt. Klager over udbuddet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20 000 DKK.

##### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

##### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

08/03/2017