

France-Massy: Building-cleaning services

OJ S 49/2017 10/03/2017

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Massy

Postal address: 1 avenue du Général de Gaulle

Town: Massy

NUTS code: FR1 Ile-de-France

Postal code: 91300

Country: France

E-mail: l.philippon@mairie-massy.fr

Telephone: +33 160137527

Internet address(es):

Main address: <http://www.ville-massy.fr>

Address of the buyer profile: <http://www.achatpublic.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <http://www.achatpublic.com>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage des bâtiments communaux.

Reference number: T17003

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La procédure de passation utilisée est l'appel d'offres ouvert. Le marché a pour objet de définir et préciser les spécifications relatives aux prestations de mise en propreté des locaux et de la vitrerie des bâtiments communaux. Il a pour objectif d'apporter une qualité de service visant au maintien dans le temps de l'état proche de celui d'origine, ainsi qu'offrir aux utilisateurs un confort d'utilisation des locaux municipaux.

Le marché comprend des prestations d'entretien courant, traitées à prix forfaitaires, et des prestations ponctuelles de remise en état, traitées à prix unitaires à bons de commande sans montant minimum ni maximum. A ce titre, il est traité en accord-cadre à bons de commande en application des articles 78 et 79 du décret no 2016-360 du 25.3.2016.

La notification est prévue en juillet 2017 pour un début d'exécution des prestations le 14.8.2017.

La visite des sites est obligatoire. Une action d'insertion obligatoire est également prévue.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 100 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services, 90911300 Window-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FR1 Ile-de-France

II.2.4. Description of the procurement

La prestation concerne l'exécution des tâches suivantes:

— Le nettoyage courant des locaux; — les remises en états préventives annuelles de bâtiments; — les remises en état des bâtiments avant ou après travaux; —toutes remises en état diverses souhaitées par la ville de Massy; — le nettoyage ou les remises en état liées à des manifestations ou activités municipales ponctuelles (culturelle, sportives, élections, ...) ou toute autre type de nettoyage nécessaire au bon fonctionnement de la ville; — le nettoyage des vitres et verrières des bâtiments communaux.

Il est entendu par «remise en état» un nettoyage complet et approfondi des locaux, afin de tendre vers un l'état proche de celui d'origine.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 2 100 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

La reconduction est expresse.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Pas d'option au sens du droit national. Au sens du droit communautaire, le marché est renouvelable annuellement et expressément 3 fois dans la limite de 4 ans, et comprend des tranches conditionnelles.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre technique peuvent être obtenus: Ville de Massy, direction du Patrimoine — auprès de: M. Sicherre Jérôme,
Téléphone: 01 80 38 02 20; courriel: j.sicherre@mairie-massy.fr.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Pour présenter leur candidature, les candidats utilisent soit les formulaires DC1 (lettre de candidature) et DC2 (déclaration du candidat) disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr, soit le document unique de marché européen (DUME).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des 3 derniers exercices disponibles,
- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels; IBAN (souhaité).

Minimum level(s) of standards possibly required:

Les candidats devront présenter un chiffre d'affaires minimum de 4,2 millions d'euros. A défaut, leur candidature sera déclarée irrecevable et leur offre non analysée.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années,
- indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité,
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat,
- liste des principales prestations effectuées au cours des 3 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 14/04/2017 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/04/2017 Local time: 14:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Mars 2021.

VI.3. Additional information

La visite des sites est obligatoire (avec certificat de passage signé). Les candidats ne présentant pas le certificat de visite dans leur offre verront celle-ci déclarée irrégulière.

Date: mercredi 29.3.2017 à 8:30.

Lieu: le rendez-vous est donné à l'hôtel de Ville de Massy, 1 avenue du Général de Gaulle, 91300 Massy. Aucune autre date ne sera prévue. Pour cette visite commune à tous les candidats, ces derniers ne doivent porter aucun logo ou signe permettant d'identifier leur société.

La date limite pour poser des questions est fixée au lundi 3 avril à 15:00.

Les modalités de réponse par voie dématérialisée sont précisées au règlement de consultation.

Une action d'insertion obligatoire est prévue:

- pour l'entretien courant à hauteur de 1 600 heures par an minimums pour la tranche ferme,
- pour l'entretien courant à hauteur 12h minimum par tranche de 10 000 EUR HT facturés pour l'ensemble des prestations des tranches conditionnelles,
- pour les remises en état à bons de commande à hauteur de 12h minimum par tranche de 10 000 EUR HT facturés.

Des conditions d'exécution à caractère environnemental sont également fixées au CCAP.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205400

Fax: +33 139205487

Internet address: <http://www.ta-versailles.juradm.fr>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal administratif de Versailles

Postal address: 56 avenue de Saint-Cloud

Town: Versailles

Postal code: 78011

Country: France

E-mail: greffe.ta-versailles@juradm.fr

Telephone: +33 139205400

Fax: +33 139205487

Internet address: <http://www.ta-versailles.juradm.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/03/2017